

# 海南拟支持提取公积金支付购房首付款

## 7月27日前,面向社会公开征求意见

本报7月19日讯(记者刘晓娟)记者从省住房公积金管理局获悉,为全面落实“租购并举”住房政策,减轻购买住房家庭支付购房首付款压力,该局联合省住房和城乡建设厅起草了《关于提取住房公积金支付购买新建商品住房和保障性住房首付款的通知(征求意见稿)》,7月18日至27日面向社会公开征求意见和建议。

《通知》优化了住房合同备案规定,要求各房地产开发企业要支持购房人使用住房公积金与自筹资金相结合的方式支付购房首付款;各市县住房和城乡建设部门要支持购房人使用住房公积金支付首付款,对已签订合同,并在合同中按上款的规定约定付款方式,且购房人已足额支付自筹资金部分购房

首付款的,应予以办理合同备案手续。《通知》明确,购房人及其配偶无未结清住房公积金贷款,在签订合同并办理备案后,可向我省住房公积金管理机构申请提取其住房公积金用于支付购房首付款,住房公积金管理机构对购房人购房的相关信息进行审核,符合提取规定的,将从购房人及其

配偶的住房公积金缴存余额中提取约定的购房首付款,并代付给开发商。同时,明确注销合同备案的工作要求,购房人及其配偶提取住房公积金支付购房首付款后,又注销合同备案的,应于注销合同备案之日起5个工作日内主动申请退回已提取的住房公积金。由住房公积金管理机构通知开发

商于5个工作日内原渠道退回购房人及其配偶所提取的住房公积金;对注销合同备案且不按要求退回住房公积金的购房人(及其配偶)和开发商,将按信用评价管理办法进行评级管理,并将其失信行为推送至“诚信海南”信用一体化平台实施联合惩戒,涉及违法犯罪的,移交公安机关依法处理。

# 我市开展整治网络谣言宣传活动

本报7月19日讯(记者李云天)7月15日至7月21日是全国公安机关打击整治网络谣言宣传周。7月19日下午,海口警方联合市委网信办在日月广场开展“打击网络谣言 净化网络环境”集中宣传活动。

活动现场以“打击网络谣言 净化网络环境”为主题,通过展板展示、横幅标语、宣传手册等载体向市民科普网络谣言的概念、种类、危害以及甄别方法。宣传活动中着重开展网络文明宣传和涉网法律法规普法宣传,深入讲解网上造谣传谣可能承担的法律后果,并开展现场咨询活动,解答市民提出的问题。据了解,活动现场发放了打击整治网络谣言宣传手册、网络文明宣传折页、网络文明和打击网络谣言书签、文具等宣传品,并在全市一百余家网吧电脑主页上持续展播主题宣传海报。

此外,海口各派出所还在各自辖区向市民发放打击整治网络谣言宣传折页资料。宣传周期间,海口市将利用各种户外宣传阵地和载体,营造浓厚的打击整治网络谣言社会宣传氛围。

海口警方、网信部门提示广大网民,网络不是“法外之地”,网民应保持理性思考,提升谣言鉴别能力,不造谣、不传谣、不信谣,共建清朗网络空间。

# 家庭教育进乡镇 引领家庭共成长

本报7月19日讯(记者周慧)近日,由市妇联、琼山区妇联联合举办的“百万家庭共成长”家庭教育社区乡村行专题走进云山镇,普及家庭教育理念和知识,提升家长依法教育、科学育儿能力,营造全社会重视支持家庭教育的浓厚氛围。

讲座中,海南省社会心理学学会秘书长黄达用通俗易懂的语言,结合各年龄段孩子成长变化的表象,帮助到场家长了解如何对孩子开展家庭教育,以及如何建立起与孩子沟通的有效方法,提高家长对孩子心理健康与情感需求的重视,让在场家长认识到自身在家庭教育中的主体责任和言传身教的重要性。

“此次讲座让我们认识到了自己在过去家庭教育中的不足和欠缺,今后一定不断学习,努力营造和谐向上的家庭氛围。”活动结束后,家长们纷纷表示,这场讲座受益匪浅,让人深受启发。据介绍,此次讲座有效帮助家长树立科学的家庭教育理念、掌握正确的家庭教育方法和技巧,为促进未成年人身心健康成长、推动先进道德理念起到了积极的作用。

## 精神文明创建

# 未来三天我市午后多雷阵雨

本报7月19日讯(记者符海心)台风“泰利”已在越南减弱消散,对海南省造成的风雨影响结束。省气象台预计,未来三天,全岛多阵雨或雷阵雨,其中东南部和西北部局地有大到暴雨。

7月19日至21日,受东南气流影响,海南岛多阵雨或雷阵雨,其中东南部和西北部局地有大到暴雨。最高气温全岛大部地区31~33℃,最低气温中部山区22~24℃,其余地区24~26℃。

北部湾海面、海南岛四周海面风力5级、雷雨时阵风7级。

海口天气预报	20日	21日	22日
	多云,午后有雷阵雨,市区气温26~32℃,乡镇气温26~34℃,东南风3~4级,近海面风力5级,阵风6级,雷雨时阵风7~8级	多云,午后有雷阵雨,气温26~33℃	多云有雷阵雨,气温26~33℃

# 我省举办线下公共招聘会

# 62家企业携835个岗位伸出“橄榄枝”

本报7月19日讯(记者陈歆卓)7月19日,海南省人力资源开发局公共招聘会在海口举办,为企业和求职者搭建“面对面”对接平台,并提供求职登记、职业指导等“一站式”就业服务。活动中,62家参会企业携835个岗位伸出“橄榄枝”,吸引260余名求职者入场咨询应聘。

当天上午,记者在招聘会现场看到,参会用人单位涵盖科技、医药、文化、建筑等多个行业,提供电气设计工程师、行政经理、QA主管、会计、文员等多层次、多类型岗位,其中多家用人单位开出超万元月薪,并提供员工宿舍、交通补贴等福利待遇。求职者们仔细浏览招聘信息、与企业招聘代表交流洽谈,积极寻找符合意向的岗位。

“我是今年的应届毕业生,学的是药学专业。海南有很多知名药企,相信对药学专业人才的需求会比较大,我们班很多同学选择毕业后留在海南求职。”海南某高校应届毕业生崔静告诉记者,她在招聘会上投出了4份简历,与一家药企初步达成了就业意向。“现在海南正在建设自贸港,相信未来会发展得越来越好,为

我们年轻人提供一个优良的成长环境。”崔静说。为助力求职者提高就业成功率,现场还开设职业指导区,邀请海南省职业导师现场“坐诊”,提供简历优化修改、职业生涯规划、面试技巧指导等服务。“近段时间,求职者的咨询集中在求职意向、职业规划等方面。”职业导师张鹏飞建议,求职者应做好就

业中的自我定位,从找准自我优势出发,明确求职目标,注重学习提升,做到有效提升就业能力。据了解,7月20日上午,省人力资源开发局还将举办高校毕业生专场招聘会,70余家用人单位将提供千余个招聘岗位,涵盖医药、科技、传媒、教育等行业,有意向的求职者届时可前往海口市和邦路3号参会应聘。



在线制作简历。2023年省就业局公共招聘会现场,求职者本报记者 康登淋 摄

# 龙华区夜市上办招聘会 直播带岗助求职

本报7月19日讯(记者邱晓霞 特约记者萧海山 实习生曾雅婷)近日,以“聚四方之才·共建自贸港”“椰城优才·智汇海口”为主题的招聘夜市在海口吾悦广场举办,参会企业80家,提供就业岗位1263个,并通过“职业指导+直播带岗”拓宽就业渠道。

夜幕降临,海口吾悦广场灯火辉煌,一排排“小摊”整齐排列,求职者穿梭其中,人头攒动。本次招聘

会吸引了80家用人单位参会,涵盖生活服务、教育、医疗、金融、建筑等行业,提供就业岗位1263个。“和朋友们约好来逛街,还以为是市集活动,意外发现是招聘会,刚好了解一下。”前来逛街的市民吴女士告诉记者,最近正考虑换个工作,看到许多岗位比较适合自己,且待遇也不错,就准备应聘试试。

活动现场,设置了技能展示区,让求职者可以直观感受培训演示过

# 暮霞成绮湿地美

近日,傍晚时分的海口天空出现绚丽的晚霞。位于江东新区的迈雅河湿地公园笼罩在霞光中,宛如一幅迷人的画卷。

据了解,迈雅河湿地公园通过退渔还湿、河道疏浚、连通水系以及种植植被等生态修复工程,将昔日鱼塘改造为水清岸绿生态美的湿地公园。本报记者 石中华 摄



# 在家如何护理早产儿?

## 医生:避免剧烈摇晃,注意睡眠安全

本报7月19日讯(记者曾昭娟)家庭护理如何做好防范安全?近日,海南省妇女儿童医学中心新生儿科护士长黄美源对此作出相关解答。

“早产儿需要安抚的时候可以哄抱,即有节奏的晃动,保持婴儿头部小幅度轻微摇晃,这与其在子宫内的感觉相似,可以帮助早产儿启动耳中的运动感官,从而激活安抚反射。”黄美源特别指出,新生儿家长应切忌做以下危险动作:剧烈摇晃的方式安抚早产儿、在空中抛接早产儿、将早产儿抛到床上、抱着早产儿旋转等,此外,不要过度依赖摇篮,应该控制使用的时间与摇晃的程度。

“4个月龄内早产儿的安全睡姿是仰卧位,这有助于减少早产儿猝死综合征危险发生,但必须头偏向一侧,防止因为溢乳造成的窒息。”黄美源提醒,如果早产儿经常吐奶,要让他侧卧,以免吐出的奶堵住口鼻引起窒息,或经鼻腔进入呼吸道引起吸入性肺炎。不建议居家使用俯卧睡姿,此睡姿容易引起早产儿猝死综合征,需要专业人员看护下进行。

黄美源提示,要注意早产儿的睡眠安全。首先要同屋分床睡,因为家长睡得过熟会压住早产儿,甚至被褥堵住早产儿口鼻引起窒息。年龄稍大的早产儿在呼吸困难时,能下意识地反抗,但1~2个月龄的早产儿没有这种能力。婴儿床要符合安全指标,栏杆要高于60厘米以防孩子掉落,栏杆的间隙过大时婴儿的小脚容易滑出来,过小则容易困住其胳膊和腿。

健康教育

# 今起儿童乘火车需携带本人有效身份证件

本报7月19日讯(记者陈晓洁)当前正值暑运期间,带着孩子出游成为许多家庭的假期规划。记者从海南铁路部门获悉,根据有关规定,从7月20日起,持儿童优惠票的儿童旅客和免费乘车儿童,进站时应出示购票时或申明时使用的有效身份证件。

据了解,购买儿童优惠票时须用儿童本人有效身份证件,持儿童优惠票的儿童和免费乘车儿童,乘车时必须携带本人有效身份证件进站乘车。铁路部门提示,若是办理过居民身份证的儿童,购票后未携带或丢失居民身份证,可以在车站公安制证口或通过12306APP办理临时乘车身份证明。若是未办理过居民身份证的儿童,坐火车时需要携带户口簿原件或护照等其他有效身份证件。

对于儿童票的购买条件,铁路部门按照年龄划分界限,随同成年人乘车的儿童,年满6周岁且未满14周岁者应当购买儿童优惠票,年满14周岁者应当购买全价票。每一名持票成年人旅客可免费携带一名未满6周岁且不单独占用席位的儿童乘车,超过一名时,超过人数应当购买儿童优惠票。需要注意的是,儿童年龄按乘车日期计算,免费乘车的儿童如需单独使用席位,应购买儿童优惠票。

铁路部门提示,旅客携带免费乘车儿童时,应当在购票时向铁路运输企业提前申明,购票申明时使用的免费乘车儿童有效身份证件为其乘车凭证。成人购票后,可在12306APP中点击“添加免费乘车儿童”选项完成申明。

## 儿童有效身份证件

- 中华人民共和国居民身份证(含中华人民共和国临时居民身份证)
- 居民户口簿
- 中华人民共和国护照
- 中华人民共和国出入境通行证
- 中华人民共和国旅行证
- 新生儿出生医学证明
- 公安机关出具的临时乘车身份证明

# 郑重声明

海南名众置业有限公司及琼海润丰实业有限公司于2023年6月9日在《海南日报》刊登的<公章遗失声明>,系个人冒用公司证照发布的遗失广告,对此我司郑重声明如下:

1. 海南名众置业有限公司和琼海润丰实业有限公司为100%登记在广州泓昇投资有限公司名下的子公司和孙公司。
2. 海南名众置业有限公司和琼海润丰实业有限公司所有公章、证照,均在母公司广州泓昇投资有限公司处保管,并有签署移交文件,从未遗失。
3. 对于个人在母公司及控股股东不知情的情况下,

私自刻章行为,我司将采取相应法律措施,追究其违法行为。

4. 个人私自启用的以上两家公司公章,不具备任何法律效力,其所签署的一切法律文件、合同等,我司均不予认可。

为避免由此造成的合同纠纷或经济损失,请与海南名众置业有限公司及琼海润丰实业有限公司有业务往来的单位,直接与我司确认。

联系电话:卜小姐:18789984580。

广州泓昇投资有限公司  
2023年7月20日

报料有奖  
椰城的突发事、稀奇事、感人事,您报料,我报道,欢迎拨打本报热线 66812555、66813555 提供线索,一经采用,奖金奉上。