

用志愿服务凝聚椰城文明力量

椰锐评

志愿服务是社会文明进步的重要标志，被誉为“温暖人间的最美风景”。为弘扬雷锋精神，让群众感受到椰城的温情和关怀，近年来，海口在人流密集之地建设起400个学雷锋志愿服务站(岗)，为市民游客提供贴心服务，让雷锋精神照耀椰城。

在中华民族优秀传统文化基因中，“恻隐之心”“积德行善”等思想，包含着济人、利人、惠人的公共思想，彰显着真善美的深邃内涵。志愿服务，是在汲取中华优秀传统文化基因的基础上，以道德和良知为逻辑起点的时代表达。当有人需要帮助时，陌生人能够搭把手、出份力，点滴的善意和爱心汇聚在一起，能够达到“微光成炬”的效果，彰显着社会文明的温度和高度。

作为一座充满活力和文明的城市，海口依托志愿服务，不断凝聚城市文明的力量。在街头巷尾、港口码头、学校社区，经常能够看到志愿者们忙碌的身影。无论是义务清理环境、帮助困难群体，还是组织文化艺术活动，志愿者们以自己的实际行动诠释着文明的内涵，为城市文明氛围的营造添砖加瓦。

近年来，海口深入推进学雷锋志愿服务活动，各具特色的志愿服务组织蓬勃发展，志愿服务活动亮点纷呈，31万余名实名注册的志愿者以奉献担当、真情大爱的实际行动，为全市社会文明和精神文明建设积极贡献力量。

群众性的志愿服务活动，是加强城市精神文明建设的重要载体。近年来，海口的志愿服务事业驶入发展的“快车道”，志愿服务呈现出规范化、科学化、专业化等特点。面对时代的发展、群众诉求的变化，志愿服务的项目理应适时而变。让志愿服务之花在椰城大地竞相绽放，既需要注重“量”的增长，通过打造更多具有专业背景的志愿服务平台，推动志愿服务与城市其他各项工作协同发展；又要聚焦“质”的提升，结合海口志愿服务事业的实际需求情况，通过志愿服务制度化，创新志愿服务的载体和平台，使更高质量、更为专业的志愿服务成为常态，让志愿服务变得越来越规范和高效。

一座城市的魅力，不仅在于“颜值”，更体现在“赠人玫瑰，手有余香”的志愿服务“气质”。随着海南自贸港核心区建设和海口高质量发展的加快

推进，期待能够有越来越多的人投身志愿服务事业，成为椰城文明风尚的引领者，在践行社会主义核心价值观

中树新风，在推进社会主义精神文明建设中扬正气，为推动海口社会文明进步贡献力量。

□谢松波



“免密”不能免安全

随着互联网的飞速发展，“免密支付”这项功能极大地方便了人们的日常生活。然而，一些不法分子借助“免密支付”盗刷用户账号，还有一些生活服务默认勾选“免密”，让用户在不知不觉中进行了消费。“免密支付”不能免掉安全。相关部门和监管平台要提高技术防范手段，严厉打击不法分子盗取用户信息的违法行为，充分保障用户的知情权和选择权，才能让“免密支付”更好地服务群众的美好生活，让大家共享数字经济带来的红利。

王发东 作

世相漫议

严惩“虚假助农” 守护公众善心

直播间内，“贫苦善良女孩”打着“助农”旗号售卖“原生态农产品”，实际上是自媒体团队精心设计的“剧本”……近年来，部分自媒体博主在专业机构的包装运作下“直播卖惨”，挑战法律底线和公序良俗。当前，助农直播带货在乡村振兴中发挥了积极作用，严厉抵制和打击这类“虚假助农”行为，才能守护公众的善心和助农真心。

随着互联网的飞速发展，各类直播带货悄然兴起，其中，助农直播带货不仅能帮助农户打开农产品销路，还能传递和美乡村的良好形象，对于推进乡村振兴有着重要意义。然而，“直播卖惨”“虚假助农”等行为通过杜撰、摆拍博取大家的同情心，有的编造主人公悲惨的身世，大力渲染破旧的生活环境，还有的声称农产品滞销，却从批发市场低价购入农副产品，以次充好、以假乱真销往全国各地……一边是“虚假助农”自媒体赚得盆满钵满，另一边是公众的善意被当成变现筹码、乡村形象遭到抹黑，产生的不良后果便是公众对助农直播带货有了戒备心，使真心助农的直播带货生存境况更加艰难。为了不让公众寒心，整治这类自媒体必要而迫切。

实际上，这类“直播卖惨”“虚假助农”的套路并不新鲜，但由于直播带货行为的点多面广，确实给相关部门监管和公众分辨带来了不小的难度。多管齐下抵制和打击虚假直播，才能持续净化网络生态。对于相关部门而言，除了加强常态化监管，更要在深夜等易发生直播乱象的特殊时段加大巡查力度，除了采取封禁账号等一般措施，更要提高违法成本，既揪出“害群之马”，更使之付出高昂的法律代价。同时，要联合自媒体平台强化内容审核，优化算法推荐机制对正规助农直播带货加大支持力度。对于自媒体平台来说，应守土尽责，提高助农直播带货的准入门槛，对这类博主进行宣传教育，引导博主用好流量这把双刃剑，诚信从业而不是毫无底线。此外，公众葆有一颗善心固然很好，但也要提高警惕，对于有虚假直播嫌疑的账号，可以保留证据进行投诉举报，不要盲目掏钱下单，让自己的爱心和善款流向真正需要的人。

当前，互联网信息繁杂、主体繁多，“直播卖惨”“虚假助农”的出现，仅是互联网乱象的一个缩影。对这类行为进行严打严惩，营造一片清明的网络空间，方能促进助农直播带货发挥积极作用，成为推进乡村振兴、助力农民增收的“利器”，让公众的善心善举“有处安放”。

□吴翠霞

投稿邮箱:hkrpl@163.com

本版言论仅代表作者个人观点

中石油(海南)能源有限公司拟建的JDQB-C01-01~03和JDQB-C02-01~03地块项目装配式建筑奖励面积规划公示启事

关于中石油(海南)能源有限公司拟建的JDQB-C01-01~03和JDQB-C02-01~03地块项目位于海口江东新区东四路东侧、东五路西侧、一横路南侧、三横路北侧，项目名称“中国石油海南区域总部基地项目”。根据海口市装配式建筑实施方案专家评审专家组审查，本项目装配式建筑评价标准《装配式建筑评价标准》(GB/T51129-2017)的要求，给予地上建筑面积的3%进行奖励，奖励面积共计1425.99平方米(不计入容积率核算)，实际增加奖励面积1425.99平方米。为广泛征求相关权益人和公众的意见，现按程序进行公示。

1.公示时间:10天(2024年4月3日至2024年4月12日)。

- 2.公示地点:海口市人民政府门户网站(http://www.haikou.gov.cn/)、海口江东新区管理局官网(http://jdxq.haikou.gov.cn/)、海南日报、海口日报、拟建项目现场。
- 3.公示意见反馈方式:
 - (1)电子邮件请发送至:hksjdgj@163.com;
 - (2)书面意见邮寄到海口市美兰区江东大道202号,海口江东新区管理局规划统筹部,邮政编码:571127;
 - (3)意见应在公示期限内反馈,逾期视为无意见。
- 4.咨询电话:65686619,联系人:符工。

海口江东新区管理局 2024年4月3日

江东文化组团E06地块住宅项目装配式建筑奖励面积规划公示启事

海南发控海沛置业有限公司拟建的江东文化组团E06地块住宅项目位于琼山大道西侧,文明东越江隧道东延线北侧。根据海口市住房和城乡建设局批复的《海南省装配式建筑实施方案审查申请表》,本项目装配式建筑评价标准《装配式建筑评价标准》(GB/T51129-2017)的要求,给予地上建筑面积的3%进行奖励,奖励面积共计1134.37平方米(不计入容积率核算),实际增加奖励面积1134.37平方米(6#楼增加一层,10#楼增加一层)。变更后指标符合相关规范及控规要求。为广泛征求社会各界和市民意见,现按程序对调整方案予以公示。

1.公示时间:10天(2024年4月3日至2024年4月12日)。

- 2.公示地点:海口市人民政府门户网站(http://www.haikou.gov.cn/)、海口江东新区管理局官网(http://jdxq.haikou.gov.cn/)、江东新区管理局微信公众号“自贸江东”、建设项目现场、海南日报、海口日报。
- 3.公示意见反馈方式:
 - (1)电子邮件请发送至:hksjdgj@163.com;
 - (2)书面意见邮寄到海口市美兰区江东大道202号,海口江东新区管理局规划统筹部,邮政编码:571127;
 - (3)意见应在公示期限内反馈,逾期视为无意见。
- 4.咨询电话:65686619,联系人:云工。

海口江东新区管理局 2024年4月3日

中交江发(海口)置业有限公司拟建的JDGJ-08-C05地块项目装配式建筑奖励面积规划公示启事

关于中交江发(海口)置业有限公司拟建的江东新区高校区安居房项目位于海口市江东新区国际高教科研组团JDGJ-08-C05地块,项目名称“江东新区高校区安居房项目”。根据海口市住房和城乡建设局批复的《海南省装配式建筑实施方案审查申请表》,本项目装配式建筑评价标准《装配式建筑评价标准》(GB/T51129-2017)的要求,给予地上建筑面积的3%进行奖励,奖励面积共计13703.0平方米(不计入容积率核算),实际增加奖励面积6422.57平方米。为广泛征求相关权益人和公众的意见,现按程序进行公示。

1.公示时间:10天(2024年4月3日至2024年4月12日)。

- 2.公示地点:海口市人民政府门户网站(http://www.haikou.gov.cn/)、海口江东新区管理局官网(http://jdxq.haikou.gov.cn/)、海南日报、海口日报、拟建项目现场。
- 3.公示意见反馈方式:
 - (1)电子邮件请发送至:hksjdgj@163.com;
 - (2)书面意见邮寄到海口市美兰区江东大道202号,海口江东新区管理局规划统筹部,邮政编码:571127;
 - (3)意见应在公示期限内反馈,逾期视为无意见。
- 4.咨询电话:65686619,联系人:符工。

海口江东新区管理局 2024年4月3日

江东文化组团E14地块住宅项目装配式建筑奖励面积规划公示启事

海南发控海洋置业有限公司拟建的江东文化组团E14地块住宅项目位于琼山大道西侧,文明东越江隧道东延线北侧。根据海口市住房和城乡建设局批复的《海南省装配式建筑实施方案审查申请表》,本项目装配式建筑评价标准《装配式建筑评价标准》(GB/T51129-2017)的要求,给予地上建筑面积的3%进行奖励,奖励面积共计1794.02平方米(不计入容积率核算),实际增加奖励面积1794.02平方米(7#楼增加两层);变更后指标符合相关规范及控规要求。为广泛征求社会各界和市民意见,现按程序对调整方案予以公示。

1.公示时间:10天(2024年4月3日至2024年4月12日)。

- 2.公示地点:海口市人民政府门户网站(http://www.haikou.gov.cn/)、海口江东新区管理局官网(http://jdxq.haikou.gov.cn/)、江东新区管理局微信公众号“自贸江东”、建设项目现场、海南日报、海口日报。
- 3.公示意见反馈方式:
 - (1)电子邮件请发送至:hksjdgj@163.com;
 - (2)书面意见邮寄到海口市美兰区江东大道202号,海口江东新区管理局规划统筹部,邮政编码:571127;
 - (3)意见应在公示期限内反馈,逾期视为无意见。
- 4.咨询电话:65686619,联系人:云工。

海口江东新区管理局 2024年4月3日

海口市琼山区人民政府

关于椰合幼儿园及其配套设施项目集体土地拟征地公告

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》和《海南经济特区土地管理条例》的有关规定,现就拟征地的有关事项公告如下:

一、拟征项目:椰合幼儿园及其配套设施项目

二、拟征地的面积及位置:项目位于S81海口联络线东侧,西起S81海口联络线,东至新大洲大道,全长约561米,宽度40米,用地总面积约39.35亩。本次拟征收凤翔街道办红星村委会集体土地33.39亩。(具体征收范围最终以海口市人民政府批准的规划红线图为准)

三、补偿标准和安置途径

(一)本次征收土地补偿标准,按照海南省人民政府《关于公布全省征地区片综合地价的通知》琼府(2020)45号文及报经市政府批准的《海口市国土资源局关于征

集体建设用地补偿标准问题的请示》海土资征字(2014)1141号文相关标准执行。

(二)青苗和地上附着物补偿标准:按照《海南省征地青苗及地上附着物补偿标准》执行。

(三)安置途径:一般采取货币补偿方式安置。房屋补偿参照《海口市国有土地上房屋征收补偿安置办法》(海府(2021)11号)有关规定,实行产权调换或货币安置。

四、被征地农民养老保险费

被征地农业人员就业和社会保障按照《海南省被征地农民参加社会养老保险办法的通知》(琼府(2013)21号)执行,由人力资源和社会保障部门实施。

征地拆迁实际补偿标准以市政府依法批准方案为准。

五、其他事项

(一)本公告发布后,拟征地范围内应

当执行下列限制性规定,限制期限为一年:

- 1.不得抢栽、抢种农作物;
- 2.不得新建、改建、扩建建筑物、构筑物及其他设施;
- 3.不得突击装修房屋;
- 4.不得办理新增、变更工商营业登记;
- 5.拟征地范围内已取得建房批准文件但新房尚未开工的,不得开工;
- 6.不得从事其他不当增加补偿费用的行为;
- 7.违反上述规定的,征地拆迁实施时一律不予补偿。

(二)相关权利人对补偿标准和安置方式有异议的,可在拟征地公告之日起30日内向辖区政府申请听证,逾期未提出的,视为放弃听证。

联系人:莫先生。

联系电话:0898-65816981。

地址:海口市琼山区凤翔东路340号。

海口市琼山区人民政府 2024年4月2日

海口市琼山区人民政府

关于椰合幼儿园及其配套设施项目国有土地及其地上房屋征收调查通告

根据市政府的工作部署,为了做好关于椰合幼儿园及其配套设施项目启动前的准备工作,现将有关征收调查事项通告如下:

一、拟征收范围:项目位于S81海口联络线东侧,西起S81海口联络线,东至新大洲大道,全长约561米,宽度40米,用地总面积约39.35亩。本次拟收回国有土地1.5亩。(具体征收范围最终以海口市人民政府批准的规划红线图为准)

二、调查登记时间:凡在征收调查范围内涉及的土地、建筑物及附属物,包括其地上及地下各种管线的单位和个人,请务必于2024年4月30日前,持相关土地证、房产证、工商营业执照、税务登记证、户主身份证、户口本及报建报批等有效证件、文件(原件及复印件),交由该项目调查人员收集登记或到指定地点提交登记。

三、调查登记地点:凤翔街道办事处(联系人:莫先生,联系电话:0898-65816981,地址:海口市琼山区凤翔东路340号)。

四、调查范围内所涉及的单位及个人应主动配合本项目各项调查工作的开展,如实填写调查表格,及时提供有关资

料,以确保本项目依法定程序顺利进行;如不及时提供相关资料,不如实填写调查表格,甚至拒绝配合调查的,其造成的后果及其法律责任均由不配合调查的单位或个人自行承担。

五、自本通告发布之日起,调查范围内的单位和个人不得进行一切建设行为及改变土地和房屋性质、用途的活动。

六、本通告发布后,调查范围内如有新建、抢建的建筑物,均依法处置。特此通告。

海口市琼山区人民政府 2024年4月2日

海口日报 欢迎刊登广告 66829818 传真:66826622 邮箱:13907592926@vip.163.com

资讯广场

快捷、方便的服务 0898-6682 9818

各行各业信息 总有一种帮到您

房产 汽车 教育 招聘 招商 咨询 家政 转让 典当 公告 遗失

声明

作废声明

●海南德森源医药发展有限公司公章、财务专用章、合同专用章破损,声明作废。

遗失声明

●信聚天融(海南)科技有限责任公司(统一社会信用代码:91469027MA5RH57W33)不慎遗失于冬琪的私章,声明作废。

遗失声明

●海口龙华区海尚爱服装店(统一社会信用代码:9246000MAD5MLBH1T)公章遗失,声明作废。

●海口美兰椰娃艺术团培训中心不慎遗失公章一枚,声明作废。

●海南邦文汽车服务有限公司(统一社会信用代码:91460100MA5T35DU0J)遗失法人章,声明作废。

●海口琼山爱尚时光休闲吧不慎遗失食品经营许可证副本,编号:JY24601071687657,声明作废。

公告

变更公告

海南康田君晓农业科技有限公司于2024年3月14日正式变更,由原法定代表人:董辉,股东:董辉、刘晓阳变更为新法定代表人:陈伟,股东:陈伟、顾凯平。公司在变更前发生的各种税赋、债务、债权及纠纷由原法定代表人及股东负责承担。特此公告。

海南康田君晓农业科技有限公司 2024年4月3日

债权债务登报公告

海口市秀英区绿值大学生志愿服务中心(统一社会信用代码:52460105MJY681812C),于2023年11月30日经理事会决议,拟向登记机关申请注销登记,根据《民办非企业单位登记管理暂行条例》规定,由王小语、林冬冬、段玫竹、廖雨芳、周铮等人组成清算组负责注销前的清算工作,请债权人于本公告发布之日起45日内向清算小组书面申报债权债务。联系地点:海南大学海甸校区,联系人:王小语,联系方式:18789199515,特此公告。

通知

股东会通知书

兹定于2024年4月24日09:30,在海南省海口市美兰区蓝天街道国兴大道3号海航互联网金融大厦B座27层2702-27室召开股东会,会议内容:决定公司变更地址事宜。请全体股东准时参加,未到场的股东视为放弃,将根据《公司法》及公司章程有关规定处理。特此通知。联系人:涂胜利 13322028495。

海南椰妹保健酒业有限公司 2024年4月2日

召开股东大会的通知

因本公司成立以来一直没有经营,现通知吴忠于2024年4月21日上午九点在海口市国兴城A区4栋1单元1901房召开海南椰建投资有限公司有关的变更股东大会,未出席会议的股东,将根据所作出的决议经出席会议的股东所持表决权的半数以上通过,符合《公司法》及公司章程的有关规定,并以书面形式出具股东会决议,向相关部门办理变更事宜。联系人:陈兴师,电话:13006096966。

海南椰建投资有限公司 2024年4月3日