

## 琼山区大坡镇党委书记符儒丹积极探索乡村产业绿色发展路径

# “小胡椒”成乡村振兴大产业

产业兴旺是乡村振兴的第一要务。大坡镇素有“胡椒小镇”的美称,是全国最大的现代化连片胡椒生产基地。如何让“小胡椒”成为乡村振兴的大产业?2023年,符儒丹就任大坡镇党委书记后,坚持以党建为引领、以科技创新为抓手,串联“党建+产业”双链条,提升大坡胡椒地理标志品牌含金量,加大品牌宣传推广力度,让一颗颗“小胡椒”,铺就农民“致富路”。

### 建强“党建链” 赋能“产业链”

走在大坡镇乡间,绿色的胡椒藤缠绕在水泥柱上,郁郁葱葱的胡椒林,让人置身于一片充满生机的绿色世界中。

符儒丹到大坡镇上任后发现,大坡胡椒种植大户、个体户相对分散,难以形成产业合力,胡椒价格易受供需等因素影响,有段时间价格跌至16元一斤的窘境。

为了改变大坡胡椒以往分散生产经营,真正形成产业合力,助力农民增收,整合大坡镇辖区资源,符儒丹决定以党建为引领、以市场为导向,串联“党建+产业”双链条,成立了大坡胡椒产业链党委,下设3个覆盖产销流全环节的党支部,通过构建组织体系、做强产业链条、育优链上人才、延深服务触角,把党组织嵌入产业“产

销流转”链条全流程、各环节,构建胡椒产业红色集群。同时,将返乡创业能手、致富带头人等102名党员纳入管理,凝结红色先锋力量,进一步提升产业合力。

在充分发挥党建“牵引力”的同时,符儒丹还注重合作社和种植大户等新型农业经营主体的培育,建立“党支部+合作社+大户+农户”利益联结机制,带动群众抱团绿色发展,融合龙头企业、合作社以及科研院所等不同领域共11家单位资源,提升大坡胡椒党建品牌含金量,让“小胡椒”成为乡村振兴大产业。今年以来,4000余户农户实现产量增收,胡椒收购价格稳步攀升,人均收入增长达7000元。

### 打好特色牌 奏响“椒”响曲

“今年的胡椒长势不错,比去年好,估计收入也能高于去年。”大坡镇

胡椒种植户陈君熟练地把一串串成熟的胡椒从藤上摘下,放入小桶里……连日来,大坡镇胡椒陆续迎来采收季,家家户户开始忙碌着采收胡椒。

镇里“椒”香四溢,村民采摘劳作忙,这得益于符儒丹主动对接热科院、海南大学等高校院所,借助高新技术的支持,持续优化200亩胡椒标准化种植基地,推广优质品种种植和精细化田间管理,形成大坡胡椒标准化种植体系,进而推动全镇胡椒连片种植面积突破4万亩。

“‘酒香也怕巷子深’,胡椒种植规模在逐步扩大,品质逐步变好,如果不能做好品牌宣传,那再好的产品也只能默默无闻。”符儒丹说。

为了让大坡胡椒被大众所熟知,符儒丹通过新闻媒体、互联网电商平台和实体商业超市等媒介,广泛开展大坡胡椒系列品牌的宣传和营销活动,

牵头举办椰城香·大坡胡椒推介会,借势2023年冬交会设置大坡胡椒特色展馆,向海内外客商展示胡椒全产业链产品特色,实现大坡胡椒系列产品“闯关出海”。

在符儒丹的不懈努力下,大坡胡椒火热“出圈”,2023年以来,共计签约大宗订单1.62亿元,出口累计突破1000吨,成为海口热带特色高效农业的“金字招牌”之一。

“下一步,我将紧扣市委的部署要求,以现代农业产业园区建设为抓手,持续发挥胡椒、青金桔等本地产业资源优势,培育优质本土农业企业和研发更加优质的农副产品,让大坡胡椒的金字招牌叫得更响、擦得更亮。”符儒丹胸有成竹地说。

我在基层当书记

□本报记者 陈文圣

## 海口新高理想城安居房补充房源104套

报名时间延长至本月21日

本报7月2日讯(记者高潮)记者今天从市住建局了解到,根据报名实际需要,海口新高理想城安居房项目进行补充房源及延期报名。本批次补充房源共104套,报名时间延长至7月21日。

该安居房项目此次补充房源为1、2栋建筑面积约106平方米A1户型,共104套,原配房源为3、5、6栋共592套,本批次共计696套住房面向申购对象报名。其中,建筑面积约106平方米—109平方米三房两厅两卫A1户型共400套,优先面向基层教师和医务人员供应;99平方米三房两厅两卫A2户型共296套。房源均为全装修交房,交付时间为2024年12月31日前。销售价格不高于12500元/平方米。

## 琼山以旧换新带动家电汽车消费热潮

本报7月2日讯(记者赵斌 特约记者许晶亮)记者从琼山区商务局获悉,该区推出的“夏日焕新季·绿色新生活”以旧换新系列补贴活动正在火热进行中,包括绿色智能家电、新能源汽车两大领域,以旧换新正带动该区家电汽车消费热潮。据悉,活动将持续至9月30日。

据了解,在新能源汽车方面,琼山区政府携手海南佰旺益比亚迪汽车专卖店推出的新能源汽车“以旧换新”焕新消费季活动正在开展。活动中,转让(不含变更登记和报废)今年5月15日前登记在本人名下的海南乘用车,并在海南注册登记的居民购买新能源汽车新车的市民,将按照“每转让一辆旧车并购买一辆符合条件的新车可享受一次补贴”原则,给予相应的一次性购车补贴,补贴金额为3000元—6000元。除可申领政府补贴外,置换新能源汽车的市民还可享受厂家置换补贴,厂家补贴金额为2000元至8000元不等,具体金额视车型而定。置换成功后,3个工作日内以转账的形式发放至本人银行卡。

在绿色家电方面,琼山区政府携手各大商家推出的以旧换新系列补贴活动也在火热进行中。9月30日之前,市民购买空调、电冰箱(含冰柜)、洗衣机(含干衣机)、电视机、热水器(含壁挂炉)和净水机等15类产品,可享受一次性消费满减,以及叠加优惠政策。

(上接第一版)龙华区城乡道路规划建设站站长陈玉魁介绍,去年龙华区农村公路改造提升项目全面完工,涉及龙桥镇、龙泉镇、遵谭镇的三条农村道路。主要改造内容包括检查井和雨水口提升加固、病害路面处治、水泥砼路面沥青罩面、交通标线施划等。

在琼山区三门坡镇文化街上,居民黄海萍同样感受到了道路“黑化”带来的便利。“文化街是镇上的主干道,临街有商铺、餐饮店等,来往人员非常多。”黄海萍说,道路完成“黑化”后,路面更加宽阔平坦,傍晚大家还喜欢沿着路边休闲散步,出行舒适度提高了许多。

在距离文化街不远处的三门街,在完成“黑化”改造后,道路中间设置了护栏。居民张钧说,“以前每到荔枝收获季节,家门会有许多货车经过,由于路面不平整,车辆途经时会发出响声,特别是晚上会影响周边居民的睡眠。路面铺上沥青后,不仅有效降低了噪音,也方便了我们的日常出行。”

“去年,三门坡镇根据提前排查辖区破损道路以及居民反映情况,共对7条道路进行‘黑化’改造,基本是人流量、车流量较多的路。”三门坡镇政府有关负责人介绍,在道路管护方面,日常环卫工人会及时清扫垃圾,道路养护人员会定期巡查,如发现破损及时上报修补,切实提升群众的获得感、幸福感。

### 道路提档升级 乡村发展更有活力

6月26日,走进秀英区东山镇东溪村委会边村,焕然一新的沥青村道路面,在两旁绿树的映衬下,显得格外亮丽。边山村这条村道以前破旧不堪,通过道路“黑化”、种植绿植、增设路灯等提档升级后,如今变得宽阔平整,路边环境美观。

“在东山稻香文旅小镇项目引进来后,政府结合人居环境整治工作,投入资金对边山村路面进行‘黑化’处理。”东溪村党支部书记、村委会主任黄恒兴介绍,除了道路“黑化”,政府还在主要道路两侧及农户庭院后等地进行绿化美化。如今村内一条干净整洁的沥青路,不仅提高了道路行车的安全性和舒适度,也为乡村发展注入新活力。

“村道‘白改黑’后,提高了‘颜值’,更方便了大家出行。”正骑着电动自行车去上班的村民黄玲玉开心地告诉记者,村里引进的民宿项目让她实现了在“家门口”就业。

在美兰区大致坡镇金堆村,村里的竹林餐厅店长周春旭亲历了村道“黑化”的全过程——去年底,长达3公里的湖其塘至金堆村委会段村道提升工程开工,路面、绿化、交通设施等均进行全面提升改造。今年1月,该道路实现功能性通车,而后被评为市级“美丽农村路”示范路。

周春旭说,“现在沥青路面平坦整洁,道路两旁绿树成荫,沿路风景更美了,游客更多了,我们的生意也更好了。”

农村公路一头连着经济发展,一头连着民生改善。“近年来,海口大力实施农村公路‘白改黑’升级改造,把柏油路铺到群众家门口。去年我市完成乡镇道路‘黑化’近20公里,今年计划完成51.4公里。”海口市交通运输局和港航管理局副局长王允清介绍,下一步,海口将不断提升农村公路的通行水平和服务能力,持续通过道路“黑化”、危桥改造等项目,让一条条农村路真正成为群众家门口的连心路、幸福路、致富路。

## 江东新区多措并举促招商引资提质增效

# 厚植营商沃土 企业“枝繁叶茂”



▲正在火热建设中的江东新区总部经济区(生态CBD)。本报记者 孙士杰 摄

近日,位于海口江东新区临空经济区的京东智能产业园正式启动运营。接下来,该产业园将依托京东生态链接优质企业,重点聚焦电商/新零售、快递快运、冷链医药等行业客户,打造现代化、智能化综合物流园区。

近年来,江东新区聚焦总部经济和临空经济,以“4+X”为产业发展方向,通过招商引资引进各产业龙头企业。截至目前,江东新区新增经营主体超8万家,累计招引世界500强企业43家。今年1—4月,园区完成跨境服务贸易额36.14亿元,同比增长358%。

□本报记者 曾昭娟  
特约记者 曹柳

新需求可以随时联系我们。”在江东大厦,市产投集团恒胜招商有限公司工作人员明旭和一家金融企业顺利签署大厦入驻合约。自从今年初江东大厦竣工投用后,吸引了众多优质企业抢滩入驻。电话联系企业、现场沟通入驻流程……这些工作已成为明旭的工作常态。

明旭告诉记者,江东大厦将为入驻企业提供政策解读、联合营销拓展等服务,通过覆盖全周期的孵化体系,结合海南自贸港政策优势,形成有效的产业培育能力,助力企业快速打开国内国际市场。“目前,还有近10家优质企业已经达成合作意向,即将入驻大厦开始办公。”提到未来江东

大厦的招商前景,明旭充满信心。

如今,江东新区总部经济区(生态CBD)建设一片火热,海南能源交易大厦、江东大厦、海南银行总部大楼等已建成投用。园区持续推动楼宇经济活化,协助区域已建成和即将建成的总部大楼做好楼宇定位,积极招引上下游企业集聚,平均入驻率超过50%。

### 提升服务质量 厚植营商沃土

“‘江东E企惠’小程序聚集了很多服务板块,不仅可以发布招聘信息,还可以了解咨询扶持政策,一个平台满足了企业的很多运营需求。”7月2日,江东新区一家科技企业员工祝晟瀚通

过“江东E企惠”小程序为企业报名参加了各种惠企活动。如今,园区日益便捷的企业服务渠道让他连连点赞。

为了提升服务质量和企业办事满意度,江东新区持续对标国内外先进地区经验做法,建立“首席服务专员+企业管家+专项服务专员”分层分级服务体系,搭建一站式企业服务平台,为园区企业提供智能、便利、贴心的“线上+线下”服务,持续优化营商环境,去年累计为园区企业招才引智4000余人。

“在江东新区,企业可充分利用贸易、自由便利等政策优势,开展跨境服务贸易结算业务。”江东新区管理局战略发展部相关负责人介绍,对于单笔

等值5万美元以内的服务贸易等项目外汇支出,可事后核验《服务贸易等项目对外支付税务备案表》。

江东管理局还组建了专业的跨境服务贸易团队,为园区企业在工商注册、业务对接、贸易融资、政策宣介等方面提供全流程深度服务,有效推动企业跨境服务贸易展业效率。

江东新区管理局相关负责人表示,接下来,园区将积极发挥企业管家服务机制,强化企业培育和跟踪服务。同时,通过搭建政企常态化沟通平台、持续举办企业交流沙龙等方式,提升园区企业影响力,推动“4+X”园区重点产业集聚,吸引更多总部企业落地江东新区。

## 美兰区两条“断头路”开工建设

计划今年10月底建成通车

本报7月2日讯(记者梁冰 特约记者王聘钊 通讯员陈尾娇)近日,位于美兰区的海泉湾小区连通至和平大道路段,以及敬贤路两条“断头路”开工建设。

挖掘机忙于破石、运输车穿梭不断……7月2日上午,记者在海泉湾小区连通至和平大道路段项目施工现场看到,30余名施工人员分布在不同岗位有序作业。海泉湾小区居民王慧说:“小区连通至和平大道路段原来路面坑洼不平,一到下雨天,还会产生积水,给我们出行带来很大的困扰。”

“我们要去和平大道,得绕一大圈,非常不方便。”小区居民严峻说,该处“断头路”的开工,让居民们都感到十分欣喜,“我们都盼着道路早日打通,方便出行。”

“过去这里是混凝土路,因为使用多年,道路破损情况严重,因此荒废多年,形成了断头路。”海南乾城建筑工程有限公司项目执行经理徐传忠介绍,此次施工将对道路进行“黑化”,项目竣工后,将把原来的断头路



打通,方便周边居民出行。

美兰区住房和城乡建设局路政办工作人员吴育良介绍,海泉湾小区连通至和平大道路段项目全长近700米,道路规划红线宽为16米,建设内容包括道路工程、交通工程、排水工

程、照明工程、道路绿化工程、电力通信工程等。“目前,我们正在对原路面进行破除,下一步将开展打桩工作。我们将加大人力和物力,在保证施工安全的前提下尽早完成项目建设,早日还路于民。”

位于南渡江西岸片区及流水坡片区内的敬贤路也同步施工。该道路全长近380米,施工内容包括道路、交通、排水、照明和绿化等工程。

根据施工计划,两条断头路将于今年10月底建成通车。



①7月2日,俯瞰海泉湾小区连通至和平大道路段项目现场。

②工作人员有序开展施工作业。

本报记者 杨鹤 摄