

提升优质民生项目供给 打造宜居宜业园区

江东新区累计开工建设民生公共服务项目 90 个



俯瞰江东新区建勘壹号院项目，现场塔吊林立，一派火热景象。 本报记者 孙立杰 摄

4月24日,位于海口江东新区的海南省艺术中心(演艺中心)项目建设现场一派繁忙,500余名建设者分散在各作业面有序施工,大家抢抓施工黄金期,全力冲刺6月完成全部地下结构施工的目标。

近年来,江东新区持续提升民生项目供给,不断完善园区生活配套设施,推动优质民生项目落地生根。截至目前,江东新区已累计开工建设医院、学校、安居、安置住房等民生公共服务项目90个,其中完工安居房、回迁房1万余套,切实提升了居民的幸福感和获得感。

□本报记者 曾昭嫻

优质资源加速落地

3月27日,海南中学江东校区正式落地,将提供约3000个学位。4月24日,走进海南中学江东校区项目建设现场,已完工的综合楼造型错落有致,体育馆内一根根重型钢结构支撑柱“傲然挺立”,教学楼和宿舍楼正加速建设,室内精装修和设备安装同步推进。

“项目工期紧、任务重,我们持续增加人力、物力投入,加班加点、挂图作战,保障项目能够按计划顺利推进。”项目经理

王孝平介绍,目前有近500名工人奋战一线,全力冲刺6月底完工的目标。

4月7日至26日,江东新区椰青园组团(S01、S02、S03项目)、春晖园组团(A04、A06、A08项目)回迁房样板间已对外开放,回迁居民可提前来体验未来家居。“各社区均规划建设游泳池、儿童活动区、健身器材、健康步道等配套设施,并配备充足的停车位和安全监控系统,保障居民的生活品质。”海口产投集团下属第壹置业有限公司总经理樊文瑞介绍。

目前,椰青园组团中的S01项目已于2024年12月竣工备案,S02、S03项目相继于2025年3月底完成竣工备案;梧桐里安居房项目也正加速建设,可提供4252套安居房……越来越多的民生项目建成后,将为园区创造更加宜居宜业的生活空间。

服务保障优化提质

项目的顺利推进,离不开园区全方位的服务保障。在江东新区各个项目现场,都能看到项目服务专员四处奔波的身影,他们下沉一线,“一对一”服务项目,随时为项目解决施工过程中的堵点、难点,保障项目按计划推进。

4月24日,在海南医学院桂林洋新校区(一期)项目建设现场,工人分散在各作业面正忙碌有序施工。“目前项目施工人员已超530人,全力冲刺8月30日完工的目标。”项目经理胡时岳告诉记者,从审批到建设,项目专员全程提供“保姆式”服务,及时解决用水用电等难题。

海文南路市政化改造工程项目负责人董小飞同样深有感触:“项目专员主动协调解决征拆、电力等难题,为项目快速推进创造了有利条件。”

新南港站轮渡客运业务开通运营

原客运站停止营业

本报4月24日讯(记者曾昭嫻 通讯员杨睿)记者从海南铁路有限公司海口机辆轮渡段获悉,铁路轮渡南港码头已于近日将过海旅客乘降业务由原客运站迁移至新的南港站,原客运站停止营业。

4月24日早晨9点,旅客张女士来到海口南港乘坐铁路轮渡过海,与以往不同的是,这次她在工作人员的指引下下来

到新的南港站候船。映入眼帘的是先进流畅的查验设备、宽敞明亮的候船大厅,整洁舒适的候船环境与过去相比有了明显变化。

“以前进站候船在站外排队查验,天气炎热时比较难受,现在在新站房内查验不仅速度快,而且凉快舒适。此外,以前坐船过海最担心手机没电,现在新站

配备了很多手机充电设施,让出行更加安心。”张女士说。

海口新南港站位于铁路轮渡南港码头,总建筑面积超6000平方米,站房采用高架设计,站内配备了多条旅客查验专用通道。过海小汽车、大巴车在新的南港站连廊下方第一、第三通道入口处进行人车分离,随车旅客及散客在新的南

港站候船过海。

新站房启用后增加多条进站查验通道,有效提升旅客进站候船的速度,同时旅客候船面积较之前增加约2倍,能够更好地满足日益增长的客流需求。此外,旅客座椅及配套服务设施也进行全面升级,进一步提升旅客出行体验。

海口举办 少儿绘画比赛

本报4月24日讯(记者肖卫香)近日,由海口市教育局主办的“以画之名,手绘心声”少儿绘画比赛拉开序幕,旨在引导全市中小學生拿起画笔,绘制“心”声。

4月24日下午,记者在作品收集点海口市金字学校看到,参赛作品中学生用缤纷的色彩描绘出蓝天白云、花开向阳、家庭团聚等画面。截至目前,比赛组织者共收到作品1673幅,涵盖小学低年级组、小学高年级组、初中组和高中组(含中职)。

根据比赛要求,参赛作品均围绕心理健康主题展开创作。比赛经各区教育局初评以及市教育局组织专家终评后,将评出一等奖50名、二等奖100名、三等奖200名以及优秀奖150名。

海口“护苗”行动进行时

“手绘华南”文旅 线下活动海南站启动

本报4月24日讯(记者吴雨倩)4月23日,2025年“手绘华南”文旅线下体验活动在海南、广东、广西三地同步启动。这场由华南地区图书馆联盟主办的创意活动,以其独特的城市文化体验方式,吸引了众多文化爱好者参与。

当天,在海南省图书馆活动现场,排队盖章的人群络绎不绝。43枚印章堪称城市文化的微型百科全书,囊括了华南三省区39个地级市。每一个印章画面都经过精心设计,巧妙融合了该城市的地标建筑与人文历史元素。

自2023年“手绘华南”文旅线下体验活动推出以来,每年都吸引了众多读者前来打卡,已成为图书馆的一大特色品牌活动。

本次活动将持续至7月31日,读者可前往海南省图书馆、广东省立中山图书馆或广西壮族自治区图书馆免费参与。



千亩石斛园 施茶致富园

4月22日,海口市秀英区石山镇施茶千亩生态有机火山石斛园内一簇簇石斛花竞相绽放,农户正在园内除草浇灌石斛。据了解,施茶千亩生态有机火山石斛园一期新增扩种石斛面积533亩,施茶村石斛种植总面积达851.9亩,二期新增扩种面积380亩,施茶村石斛种植总面积再次增加到1231.9亩,目前均已完工。该石斛园的建设壮大了施茶村村集体经济。

本报记者 石中华 摄

海南晓庄房地产开发有限公司关于召开股东会的通知

全体股东:楼丽君、楼晓莺、徐晓春、徐晓明、徐克勤

根据《公司法》之相关规定,现召集全体股东召开海南晓庄房地产开发有限公司有关法定代表人变更的股东会会议,现将会议内容的有关情况通知如下:一、召开会议基本情况:1.现场会议时间:2025年5月10日上午9点;2.会议地点:海口市新埠大道新世界花园B4幢1-2A室会议室。二、会议事项:1.关于变更法定代表人《海南晓庄房地产开发有限公司》有关事宜。2.未出席会议的

股东,视为自动放弃表决权。3.2025年5月10日召开股东会将根据所作决议经出席会议的股东所持表决权的半数以上通过,符合《公司法》及本公司章程的有关规定,并以书面形式出具股东会决议(由出席会议的股东签字,向相关部门办理法定代表人变更手续)。三、现场会议登记办法:出席会议的股东请于会前半小时携带本人身份证办理登记手续。特此通知。

通知人:海南晓庄房地产开发有限公司
2025年4月25日

海口日报

欢迎刊登广告

66829818 传真: 66826622 邮箱:13907592926@vip.163.com

诵读经典 传承文化

“人人读论语”大型公益活动海口分会场活动举办

本报4月24日讯(记者李欣 特约记者许晶亮)4月23日是世界读书日。当天上午,第八届全国“人人读论语”大型公益活动海口分会场活动在海口琼山学宫举办。活动通过诵读论语、节目表演等形式,呼吁市民关注传统文化。

当天上午,上百位传统文化爱好者身着红衣,齐聚琼山学宫大成殿前,大家手捧《论语》,齐声朗诵:“为往圣继绝学,为万世开太平。”随后,身着汉服的小朋友们在殿前,伴着国风音乐跳起舞蹈。

“我平时也经常参加《论语》诵读活动,从中学学习到很多为人处事的道理,

我觉得大家应该多读国学名篇。”活动现场,国学爱好者王少琼如是说。她告诉记者,自己曾是一名幼儿教师,在过去的教学活动中,也通过教授《弟子规》等传统名篇,让学生接触国学经典。

海南省孔子学会副会长王爱国介绍,未来将持续推动儒家文化进校园、进企业、进社区,并以孔学文庙为线索,联合全省13座县学,开发儒家文化旅游路线。“我们希望以不同的活动形式,让更多人读懂国学经典、传承儒家文化。”王爱国表示。

本次活动由海南省孔子学会牵头,海南龙正文化有限公司主办。

美兰区开展女职工主题读书会 书香润心田 传承好家风

本报4月24日讯(记者陈晓洁)4月22日,美兰区海甸街道总工会开展“玫瑰书香·传承好家风”女职工主题读书会,进一步丰富职工精神文化生活和提升文化素养。

此次活动邀请海南法立信律师事务所副主任郑芳玉担任主讲人,其围绕《职业女性新风采,权益保障筑未来》主题,结合女职工权益保护相关法律法规,通过典型案例,深入讲解了女职工在劳动合同签订、薪酬待遇、职业发展等多方面的核心权益,为在场听众带来一场干货满满的宣讲,帮助女

职工提升维权意识和能力。

法律知识宣讲结束后,现场开展了知识讲座和家风故事交流会。知识讲座聚焦女职工卫生健康知识,为大家送上实用的健康指南;家风故事交流环节则倡导大家践行好家训、弘扬好家风,推动广大家庭形成注重家庭、注重家教、注重家风的共识。

美兰区总工会十分重视女职工文化建设,积极组织各级工会开展“玫瑰书香”女职工读书活动,通过“普法+阅读”模式,打造特色的女职工阅读品牌,在全区范围内营造浓厚的阅读氛围。

海口新增三家四星级旅游饭店

本报4月24日讯(记者祝勇)近日,经海口市星评委初评和海南省星评委终评,海南博源酒店、海南皇马椰海国际酒店、维也纳国际酒店获评四星级旅游饭店。

海南博源酒店位于海口滨海大道泰华路,毗邻滨海公园、世纪公园及万绿园。酒店主体建筑面积1.1万平方米,由两栋主楼及裙楼组成,拥有客房100余间(套)。

海南皇马椰海国际酒店位于海口国贸商圈,临近万绿园、华润万象城、京华城,是一家融合了商务、会务、餐饮等功能于一体的现代智能型商旅综合性酒店。

维也纳国际酒店(海口高铁龙湖天街店)位于龙华区南海大道豪苑路,酒店楼高19层,含有5个多功能会议厅,中西餐厅等配套齐全,客房在设计装修上采用现代轻奢风格。

海口将新增1个大型“高空乐园”

本报4月24日讯(记者吴雨倩)23日,海南控股旗下海南机场运营管理的海口日月广场与室内高空游乐头部品牌弹力梦工厂正式签约。作为华南区首店,弹力梦工厂的进驻将有利于日月广场的流量结构优化提升。

弹力梦工厂坐落在海口日月广场中区,打造挑高超10米、近6000平方米超大空间。将拥有海南首个室内最大滑梯、海南最大室内高空拓展、海南首个360度环形自行车、海南首个超大绳网,并精心规划卡丁车、魔方攀岩、VR设备、电玩、梅花桩、网红秋千、百万海

洋球、蹦床、蜘蛛墙、蜘蛛塔、超大EPP积木、泡泡足球、旱雪滑梯等超30种娱乐项目,构建“亲子+运动”新型业态,打造集运动、探险、游乐、潮玩于一体的沉浸式体验空间。其独创的高空运动挑战项目,搭配持续推新的主题活动,将为海口市民与岛内外游客提供休闲娱乐新选择。

2024年,海口日月广场通过精准招商,新增15个品牌,已初步形成首店矩阵效应。今年,弹力梦工厂华南首店的加入,将凭借其独特的“高空运动+亲子娱乐”业态,构建差异化的流量入口。

海口东坡老码头5月升级亮相

本报4月24日讯(记者祝勇)4月23日从海南旅投获悉,海口东坡老码头·国内首个沉浸式东坡文化生活街区将于5月16日重装焕新亮相,形成涵盖食、购、游、娱、展、演等多业态融合的城市消费新空间。

海口东坡老码头街区主题故事以东坡文化为原点,让千年东坡精神融入城市居民生活肌理,推动海口从“商业流量场”向“人文能量场”跃升与蜕变,以沉浸式体验及常态演艺互动激发市民游客的文化共鸣,打造海口城市文化名片新IP。

在场景打造上,东坡老码头融合电影置景手法构建一个全场景沉浸式的文旅商业空间,设计五大沉浸式游览篇章

及四大主题游线,结合沉浸演艺、互动体验等新业态内容,以“文化+”赋能商旅,解码文旅消费升级的新范式。

在品牌阵容上,落位幸福老爸茶、东坡夜宴、海南礼物、非遗生活馆等多元消费业态,引入十三朝文化、小宇宙研究社、杭桃里等众多海南首进品牌及特色文旅商品购物中心海南特礼等,构建商业社交新生态,再造城市文旅商新生力。

海南旅投相关负责人介绍,下一步还将聚焦中小學生研学游,推出东坡、宋风等多款创新文化研学产品,串联街区主题性特色文化业态及爆款场景地标,焕新城市研学游新模式。

海口市自然资源和规划局

关于征询新海港片区停车场及基础配套工程项目拟用地权属异议的公告

新海港片区停车场及基础配套工程项目拟用地位于秀英区西秀镇,东起粤海大道、西至滨海大道,面积128866.94平方米(约合193.30亩),其中有4宗未知权属地块。经核查,我局拟将该项目红线范围内规划F路未知权属1面积949.13平方米、未知权属2面积3810.82平方米,天水路未知权属3面积23.16平方米、未知权属4面积1312.91平方米等4宗未知权属地块确定为无权属国有土地(详见附件)。

如对上述土地权属有异议者,请自公告之日起15个工作日内向我局秀英分局提出书面申诉,逾期视为无异议,我局将依法确定该项目用地土地权属。

特此公告

联系人:黄先生,电话:68711347。

海口市自然资源和规划局

2025年4月21日

海资规秀英〔2025〕134号

2024年影像示意图

编号:202503082181



比例尺:1:5000
制图日期:2025年4月11日
制图单位:海口市自然资源和规划局
审核:黄先生