

改善人居环境 提升城市品质

海口丁村片区城市更新项目有序推进



6月25日,海口龙华区丁村片区城市更新项目开工仪式举行。

本报记者 康登淋 摄

盛夏时节骄阳似火,项目建设激战正酣。6月25日上午,海口市龙华区丁村片区城市更新项目第二批出让地块开工仪式现场,数台挖掘机臂膀高扬,建设者整装待发。据了解,该项目规划以“功能完善+生态修复+文化传承”为核心亮点,建成后将在完善城市功能、提高群众生活品质的同时,让城市文脉得以延续。

□本报记者 邝晓霞 特约记者 萧海山

营造宜居环境 提质公共服务

丁村地处海口主城区主轴黄金地段,其更新改造是对城市门户功能的系统性提升,项目建成后将与海口东站、龙华中央商务区形成黄金三角,展示海口作为海南自由贸易港核心引领区的良好形象和蓬勃活力。

据了解,丁村片区城市更新项目征收范围东至城南路,南至美舍河,西至迎宾大道,北至凤翔路,城市更新总面积约1056亩。其中,丁村片区765亩,大样片区291亩。目前,在市、区两级多部门协同配合下,大样片区进展顺利,项目展示中心即将开放。此次开工的丁村片区12号地块和14号地块共计98.72亩。

丁村片区城市更新项目规划以“功能完善+生态修复+文化传承”为核心亮点,前置布局中小学、老幼设施等公共服务配套,构建“15分钟生活圈”;同步推进道路拓宽、污水管网改造等基础设施升级,解决老城区配套滞后问题;规划城市公园、河道治理工程,修复生态系统;重点保护冼家大院、石门等历史遗存,让城市文脉得以延续。

“这些规划将彻底改变片区面貌,通过宜居环境营造、公共服务提质及历史文化活化,形成产城人文融合的新型城市单元,为区域注入居住品质提升、经济活力激活、生态价值转化的多重发展动能。”大华集团海南公司总经理徐滨介绍。

优化营商环境 高效推进项目

据悉,丁村片区城市更新项目将以“政策落地+民生优先+时序精准”推进,严格遵循海口“先安置后拆迁”原则,确保安置房建设优先于商品房开发,同步推进学校、医疗等公共配套;开发时序上,借鉴大样片区经验,分阶段实施“基础设施先行—民生工程跟进—商业业态植入”。

龙华区政府相关负责人介绍,丁村项目采取政府主导规划、企业实施建设的模式,建设集高品质居住、现代商业服务、活力休闲街区、绿色生态空间于一体的现代化综合社区。

当天的开工仪式现场吸引了不少丁村村民前来观看,对于片区未来的发展,大家都十分期待。“看着城市更新项目稳步推进,未来各种公共服务配套将会完善,我们以后的居住条件会更好。”丁村村民王先生告诉记者,从一开始的入户宣传,到政策讲解、房屋拆除,工作人员都非常细致,“希望早点建好,我们可以搬进新家。”

城市更新项目嘉禾郡主体建设过半

本报6月25日讯(记者高潮)支模板、绑扎钢筋、搭建脚手架……连日来,海虹化纤片区城市更新项目一期(嘉禾郡)现场200多名工人战高温忙建设,在各自岗位上全力奋战。截至目前,该项目主体结构施工完成过半,展示中心将于下月开放。

嘉禾郡规划建设5栋24层至26层高品质住宅及商业配套。6月25日,记者走进项目现场,施工声不断传来,各楼栋主体结构施工有序开展。在6#住宅楼楼板上,工人忙个不停,12层墙柱钢筋安装已完成。“今年3月底项目整体冲出‘正负零’后,主体结构施工加快推进,施工进度完成一半,施工最快的3#住宅楼已进行到第13层。”项目现场

负责人丰林海介绍,该项目去年10月开始桩基础施工,施工团队通过科学调配人力机械、优化工序衔接、多工序穿插施工,快马加鞭建设。

“我们根据天气和现场工作面情况,采取交叉流水施工和灵活加班加点等措施,加快施工进度。”丰林海介绍,项目预计9月实现主体封顶,配套商业和市政路网工程也同步开展施工攻坚。

据了解,海虹化纤片区城市更新项目承载着优化城市功能布局、焕新区域面貌的重要使命。随着项目加快建设,龙华区城西片区环境将大大提升,交通路网基础设施将更加完善。届时,将为群众安居宜居提供更加便利的条件。



正在建设中的海虹化纤片区城市更新项目一期(嘉禾郡)。

本报记者 康登淋 摄

复兴城举办海南国际人才政策与资源交流会 外籍人才对接创业“海南机遇”

本报6月25日讯(记者雷蕾)6月24日,一场聚焦国际人才发展的政策与资源交流会在海口复兴城互联网信息产业园内的中国(海口)留学人员创业园举行。来自俄罗斯、尼日利亚、巴基斯坦、也门等多国的留学生齐聚一堂,探寻创新创业的“海南机遇”。

活动现场,复兴城国际招商经理孔繁桦现场发布的创业服务“启动包”成为大家关注的焦点。“这套包含场地补贴、创业培训、政策咨询等特色内容的启动包,就像为我们配备了‘导航仪’,让我们少走弯路。”来自尼日利亚的留学生Nancy说。此外,海口市公安局出入境管理支队签证科负责人詹家仪就外籍人才关心的签证类型、工作许可办理等问题展开全面细致的讲解。

在企业招聘对接环节,海口润时贸易有限公司、海南志淳文化传媒有限公司等多家企业带来涉外岗位需求。“园区这种‘政策解读+现场招聘’的模式很高效,用人方可以直接跟留学生现场沟通。我们这次主要想招外籍主播,通过初步对接,跟几名留学生交换了联系方式。”润时贸易相关负责人张玉告诉记者。

“从签证办理到创业项目孵化,留创园提供的不是碎片化服务,而是覆盖外籍留学人才生活工作全场景的解决方案。”中国(海口)留学人员创业园总经理李冰介绍,园区将积极为来琼创新创业和工作的外籍留学人才提供便利,不断创新服务模式,让海外人才在海口“引进进、留得住、发展好”。



6月24日,在海南国际人才政策与资源交流会现场,招聘企业与外籍留学人员现场沟通。

本报记者 康登淋 摄

海口丁村片区城市更新项目第二批出让地块开工

本报6月25日讯(记者邝晓霞 特约记者萧海山)6月25日,海口市龙华区丁村片区城市更新项目第二批出让地块开工仪式举办。作为海口城市更新的标志性项目,该项目建成后将进一步改善人居环境,提升城市功能品质,推动海口高质量发展。市委常委、秘书长王英诚出席。

丁村地处海口主城区主轴黄金地段,其更新改造是对城市门户功能的系统性提升,项目建成后将与海口东站、龙华中央商务区形成黄金三角,展示海口作为海南自由贸易港核心引领区的良好形象和蓬勃活力。

据了解,海口深入践行人民城市理念,始终以增强发展潜力、优化发展空间、推动城市业态功能品质不断提升为目标,有力有序有效推进城市更新。丁村片区城市更新将改善居民的居住条件和生活环境,同步建设的中小学、社区医疗中心和生态绿色长廊,将显著提升公共服务供给质量。项目建设将坚持“三个优先”,即安置房建设优先于商品房开发、公共配套优先于商业设施、生态保护优先于开发建设,力争早日让群众实现从住有所居到住有宜居的跨越。

龙华区新质生产力专场招聘会举办 机器狗炫技招聘会 百家单位现场揽才

本报6月25日讯(记者邝晓霞 特约记者萧海山)当机器狗灵巧地完成高难度越障动作,当直播镜头扫过企业HR手中的高薪岗位清单——6月24日上午,一场充满科技感的招聘会在海口会展工场火热举办。当天,这场由海口市龙华区人力资源和社会保障局主办的“产业链赋能·才链未来”2025龙华区新质生产力专场招聘会,吸引了100家优质企业携2000余个岗位现场揽才,1168名求职者踊跃参与。

在低空经济展示区,人工智能产品成为焦点。一只机器狗伴随着轻微机械声完成各种指令动作,引来众多求职者驻足拍照。“太酷了!没想到招聘会能看到这么前沿的科技展示。”求职者郑新伟赞叹道。会场还设置了招聘专区、直播带岗区、职业指导区等多个功能分区,为供需双方搭建高效对接平台。招聘会汇聚了航天卫星超级工厂(海南)、中交一局(海南)建设等知名企业,涵盖教育、医疗、互联网等多个领域。

据统计,本次活动共收到简历905份,初步达成意向212人,既为求职者提供了优质岗位,也为龙华区重点产业发展注入了新活力。

第二届省退役军人创业创新大赛启动

本报6月25日讯(记者陈歆卓)6月25日,2025年第二届海南省退役军人创业创新大赛启动仪式在海南开放大学举办。大赛由海南省退役军人事务厅主办,海南开放大学承办,各市县退役军人事务局、省退役军人服务中心、省退役军人就业创业促进会协办,旨在凝聚军创力量,助力海南自贸港建设。

大赛将从6月持续至9月,设置新兴产业、传统产业、生活服务业、乡村振兴、综合赛道等五大赛道。大赛采用“赛事+服务”模式,除设置初赛、复赛、决赛等比赛环节外,将开展10场环岛巡回宣讲活动,解读退役军人创业优惠政策,动员军创企业踊跃参赛。此外,主办方将邀请创业导师、企业家进行赛前培训,为参赛项目提供商业计划书优化、路演技巧等指导服务。

大赛报名“线上+线下”双通道已开启,退役军人创业者可线上通过海南省退役军人事务厅官方网站、微信公众号提交报名信息,线下可在环岛巡回宣讲活动现场或各市县退役军人服务中心报名。

(上接第一版)

降碳减排 打造清凉绿色建筑

眼下,海口各重点园区的一幢幢现代化绿色建筑内,“清凉城市”的科技智慧措施持续高效运转。6月20日,记者走进江东发展大厦,屋顶俨然成了一座“环形花园”,既有绿植,也有漫步道,阵阵凉意环绕身侧。江东新区管理局规划统筹部副部长高聪介绍,在江东新区总部经济区,基本上每个楼宇都建有屋顶花园,在有效利用空间营造清凉工作环境的同时,还能提高绿化率、降低建筑能耗。

在位于海口国家高新区药谷工业园的海南亚洲制药股份有限公司生产基地,企业利用厂区屋顶等空间建成约6000平方米的分布式光伏发电项目,年发电量可达90万度。“目前公司每年约四分之一的用电量,来自建筑屋顶的光伏‘绿电’,同时我们还在不断引进先进的智能化生产设备,持续提升供应链降碳减排能力,向净零碳排放目标稳步迈进。”该公司相关负责人李运群说道。

海口综保区金盘园区的海马新能源汽车体验中心厂房屋顶上,数千块光伏板组成一片壮观的“能量森林”,也筑起一道“绿色屏障”。海南海马汽车副总经理尹春山说,这些节能降碳减排的“利器”,可以助力“清凉园区”建设。

从“绿色空间”到“金色效益”,海口重点园区正不断将生态优势转化为竞争优势。现代建筑披上的“绿衣”,以及增植添绿打造的“遮阳伞”,不仅为群众创造舒适宜人的工作生活环境,更打造出兼具热带风情与宜居体验的可持续发展城市样板。