

“真金白银”助创业促就业

海口今年计划发放创业担保贷款10亿元

本报3月28日讯(记者陈卓卓)记者从市创业小额贷款担保中心获悉,今年该中心将进一步简化申请创业担保贷款相关手续,降低申请创业担保贷款门槛,协同各经办金融机构,全力以赴完成撬动不低于10亿元创业担保贷款工作目标。

2023年海口市为民办实事项目提出,由创业担保贷款基金提供担保,财政部门给予贴息,按目前最高

年利率不超过5.8%(其中的3%部分财政贴息,个人创业者和小微企业承担2.8%),为个人创业者和小微企业提供最高30万元—300万元额度的贷款资金支持。预计今年全市可撬动贷款规模不低于10亿元,可扶持创业者和企业不少于500个,通过创业带动就业人数不低于1万人。

“发放创业担保贷款能够有效缓解创业者融资难、融资贵、融资慢的

问题,进一步优化营商环境,培育和激发经营主体活力,促进我市小微企业及个体工商户良性运营发展。”市小贷中心负责人介绍,该项目的实施不仅可以为企业解决资金短缺的问题,而且将降低企业的融资成本,发挥创业担保贷款扶持创业、带动就业的杠杆作用。

据介绍,创业担保贷款贴息项目实施后,申请材料更加精简、申请渠

道更加多样。小微企业创业担保贷款所需材料由9项简化至4项;除线下申请外,还可通过“海口人社”微信公众号、“创业贷”微信小程序在线申请,可实现“5310”不见面审批,即5分钟申请、3分钟审批、出具担保函后1天放款、0纸质材料。

“接下来,我们将协调各经办金融机构加强担保基金杠杆效应,适当提高担保基金放大倍数,同时指导各

经办金融机构主动对接政府性融资担保机构,为符合条件的个人创业者和小微企业提供担保增信,支持创业担保贷款扩面增量。”市小贷中心负责人介绍,该中心还将通过加大创业普惠政策宣传力度、开展免费创业培训服务、丰富优化创业项目库等举措,完善创业服务体系,提供更加丰富的创业资源,鼓励更多创业者敢于创业、留琼创业。

龙华区坡博坡巷棚改项目回迁房3宗地块交房率过半

搬进新房子 开启新生活



“回家的感觉真好!”3月28日下午,位于龙华区坡博二横路的坡博家园小区,住在17楼的回迁户李亚强打开窗户,雨后空气清新,窗外景色美不胜收。目前,龙华区坡博、坡巷片区棚改项目(城中村)改造正在加快推进,3宗地块交房率过半,1500余户回迁居民住上了新房,迎来幸福生活。

▲3月28日,社区居委会工作人员来到坡博家园小区回迁户家中走访。

□本报记者 邱晓霞 特约记者 萧海山



▲3月28日,位于龙华区坡博二横路的坡博家园小区,一栋栋灰白色高楼古朴典雅,各类绿植花开正艳,温馨和谐的生活气息扑面而来。 本报记者 康登林 摄

群众圆“安居梦” 感受便捷生活

一栋栋灰白色高楼古朴典雅,各类绿植花开正艳,停车位规范有序……走进坡博家园,温馨和谐的生活气息扑面而来。记者见到李亚强时,她正悠闲地在小区内散步,感受着整洁的环境和现代化设施带来的便捷生活。“孩子和老人都很喜欢,不仅环境舒适,周边菜市场、购物场所等配套也很到位。”李亚强是坡博村人,祖祖辈辈都居住在此,在她的记忆中,以前住的自建房老旧,且环境较差,“现在处处焕然一新,我们全家开启了幸福生活。”

据了解,坡博、坡巷村原为城中村,缺少集中规划,村民房使用年限久,私搭乱建现象较多;片区内村民房屋结构简陋,抗灾性差,且配套设施不完善、无绿化、生活空间拥挤、无公共活动场地。为了提高群众生活水平,龙华区启动了坡博、坡巷片区棚改项目(城中村)改造,将其打造成综合性开放城市社区,为海口提供一个充满活力的城市中心社区。

龙华区坡博、坡巷片区棚改项目(城中村)改造项目位于海口南站北侧,东临龙昆南路、南至南海大道、西至南沙路及豪苑路、北至现代花园小

区。项目规划范围1513.48亩,拟征收土地面积约1011.55亩,拟征收建筑面积约142.63万平方米,涉及居民约8000户、约2.4万人。

“目前8宗回迁用地中有3宗地块已完成竣工验收备案,分别于2022年12月17日、2023年2月1日正式启动交房,所交付的房屋共计2812套,截至目前已完成结算收房1556套,完成率为55.33%。”海口中建一局和越置业有限公司工程部经理翁振达介绍。

提升城市品质 擦亮宜居底色
在坡博家园内的群众问题咨

询处理点,陆续有回迁户前来咨询交房问题。“安居是民生之本,做好回迁安置工作是事关民生的大事。”金宇街道坡博南社区主任唐人川介绍,在回迁过程中,社区多次组织回迁户看房,收集他们的意见反馈给项目指挥部和开发商,争取第一时间解决群众诉求,“有一户反映他们的插座位置设计不太合理,我们在排查到31户有这样的情况后,经过和开发商协调,将户型进行了改造调整,居民都比较满意。”

据了解,坡博、坡巷片区规划建设幼儿园、社区服务中心、卫生服务

中心、菜市场等各类基础配套设施,解决片区生活基础配套设施落后、缺失的问题。沿南海大道的城市综合体除设置了一部分公寓、写字楼外,将会引进大型综合超市、购物中心、影院、五星级酒店、经济型酒店等具有影响力、吸引力和品牌效应的项目。

“棚改安居是改善群众生活品质的民生工程,也是推动城市更新的重要环节。”龙华区相关负责人介绍,将坚持以人民为中心的发展思想,切实解决群众“急难愁盼”问题,全面提升城市品质,不断擦亮宜居底色,提升群众获得感、幸福感。

海口打造“先锋物业和美小区”党建工作品牌

本报3月28日讯(记者高潮)记者从市住建局了解到,《海口市加强和改进住宅小区物业管理实施方案》近日印发,《方案》提出,进一步加强和改进全市住宅物业管理工作,提高物业管理水平和服务质量,不断增进人民福祉。

《方案》提出,通过坚持穿透式管理,加强部门联动,实现小区共建共治共享,打造“先锋物业和美小区”城市基层党建作品牌,努力实现小区环境面貌有改善、物业服务品质有提高、居民居住品质有提升,加快建设海南自贸港核心区和现代化国际新海口。

《方案》要求,落实属地管理职责。各区(海口桂林洋经济开发区管委会)是加强和改进住宅小区物业管理工作的组织实施主体,负责对本辖区内的物业管理活动进行管理、监督和指导;指导、协助和监督本辖区的业主成立业主大会、选举产生业主委员会;负责本辖区内物业服务承接查验,物业项目的移交和接管等工作。

同时,强化行业主管部门监管职责。市直相关单位是加强和改进住宅小区物业管理工作的行业监管主体,要各负其责、多方联动,共同推进物业管理工作实现新突破。如市住建局负责全市物业管理活动的监督管理,制定全市物业管理的相关政策措施;指导和监督各区开展物业管理行政监管工作;建立完善全市物业管理宣传和培训机制;建立全市物业服务企业信用体系等。市发改委负责制定住宅小区政府定价的相关收费政策;负责审批保障性住房小区物业服务收费标准并予以指导。

海南2022年企业上规模奖励资金申报启动

最高一次性奖励500万元

本报3月28日讯(记者汪训波)海南省工信厅日前发出《通知》,正式启动2022年海南省激励企业上规模奖励资金申报工作,拟对先进制造业及油气开采企业及信息传输、软件和信息技术服务业企业进行奖励,符合条件的企业最高可一次性获得500万元奖励。

根据《通知》,此次奖励对象为在海南生产经营的先进制造业和油气开采企业[指纳入《海南省高新技术产业统计分类目录(试行)》的制造业、石油和天然气开采业],以及信息传输、软件和信息技术服务业企业;申报时未纳入国家企业信用信息公示系统经营异常名录、信用中国网严重违法失信主体名单,无欠缴税款;申报单位产值(营业收入)纳入海南省统计,年产值(营业收入)于2022年首次达标。

《通知》明确了奖励标准

- 对2022年度产值首次突破3亿元的先进制造业及油气开采企业,一次性奖励30万元;
- 首次突破5亿元的,一次性奖励50万元;
- 首次突破15亿元的,一次性奖励150万元;
- 首次突破30亿元的,一次性奖励300万元;
- 首次突破50亿元的,一次性奖励500万元。
- 对2022年度营业收入首次突破1亿元的实质性运营信息传输、软件和信息技术服务业企业,一次性奖励50万元;
- 首次突破3亿元的,一次性奖励80万元;
- 首次突破5亿元的,一次性奖励100万元;
- 首次突破10亿元的,一次性奖励150万元。

“消博号”彩绘飞机航班计划出炉

推出消博会南航专属权益产品

本报3月28日讯(记者陈丽园 通讯员敖红蕊 熊笑群)记者28日从中国南方航空公司获悉,第三届中国国际消费品博览会即将到来,南航精心制定“消博号”彩绘飞机航班计划,推出消博会南航专属权益产品,开设消博会值机专柜等,给广大参会人员提供便捷出行服务。

据了解,消博会主题彩绘飞机——“消博号”选用空客A321型飞机,采用整机喷漆技术,喷涂颜色多达70余种,彩绘飞机两侧采用不同

的设计图案,以消博会主题色调粉色、紫色和蓝色为主,消博会吉祥物海南长臂猿“元元”和“宵宵”也登上了飞机。

目前,南航已经制定3月26日至4月20日“消博号”飞机执行航班计划,主要涉及到2条航线,分别为海口至北京大兴、海口至上海浦东往返。

此外,南航还推出消博会专项权益,给海口、三亚两地始发和到达的旅客进行机票直减优惠,同时26日起至5月31日,与会人员还可以

领取权益包,获得国内选座券、国内行李券50元、国内升舱券50元、国内机票优惠券30元等多品类券赠送,领取后30天内有效。

据介绍,南航特别开设消博会专属值机柜台,海口美兰机场为T2航站楼值机柜台D10,三亚凤凰机场为值机柜台C12,旅客还可尊享贵宾行李优先服务、专属海口安检贵宾通道,安排专人帮助旅客办理各类相关出行手续,提供现场引导服务,给旅客提供舒适的乘机体验。

黑龙江知名企业品牌将亮相第三届消博会

本报3月28日讯(记者梁冰 实习生王娟)记者从第三届消博会组委会获悉,黑龙江省将以“魅力冰雪、品味龙江”为主题,组织众多知名企业参加本届消博会,搭建200平方米品牌展示专区,集中展示黑龙江冰雪经济、创意设计、“黑土优品”、老字号品牌等优势产业和消费

精品;同期还将举办“龙江老字号·精品消费周”促消费活动,助力“老字号”变身新国潮,赋能品牌高质量发展。

据悉,“黑土优品”板块将有10家黑龙江省级农业区域公用品牌“黑土优品”标识授权企业参展,包括龙江好米、黄金奶仓、肉中贵族、

林下珍品等企业;龙江“老字号”板块将有飞鹤、马迭尔、富裕老窖等6家企业集体亮相。

此外,本次消博会上,黑龙江还将以视频方式展示当地冰雪旅游资源,宣传推介哈尔滨冰雪世界、太阳岛雪博会、伏尔加庄园、雪乡、亚布力滑雪场等众多黑龙江冰雪旅游胜地。



为了营造浓郁的消博会氛围,增强城市绿化美化效果,3月28日,在海口滨江西路的海口市公共绿化管理所滨江苗圃基地里,工作人员正在给即将用于消博会氛围营造的三角梅修剪花枝,搭建防雨棚。据了解,滨江苗圃基地占地70多亩,共有包括三角梅、散尾葵等花木4万余株,苗圃内植物大多供消博会、博鳌亚洲论坛等大型会展使用。 本报记者 孙士杰 摄

(上接第一版)是否主动靠前服务是衡量营商环境的一个重要指标。“要让政府围着企业转,企业有事马上办。”市市场监管局有关负责人介绍,“在审批流程上,我们积极做到指导、受理、审核、服务等方面全程标准化,同时提高窗口工作人员业务能力,努力做到让企业群众来了就会办,一办就能成。”

提升政务服务“智”与“质”

数字化时代,“智慧政务”逐渐成为海口优化提升营商环境的鲜明特色。

在提升政务服务效率上,海口借智慧科技之力,主动探索的脚步从未停止。据统计,去年海口全面提升一体化政务服务能力,“零跑腿”服务事项全程网办率达88.3%。

办事流程上,从“多头找”到“一门进”,从“线下办”转为“线上办”,从“纸质交”转为“在线调”;办事体验上,窗口提示板清晰了,审批流程加快了,工作人员更亲切了,可以网办的事项更多了……海口聚焦惠企利民,积极打造亲民高效政务服务。

枝繁叶茂,有凤来栖。截至今年2月,海口市存量经营主体超148万户。“我们将持续以‘提升经营主体满意度、获得感’为主线,在重点指标、关键环节和难点问题上深化改革、推动突破,真正让‘营商’变‘赢商’。”市市场监管局有关负责人表示。