



空中俯瞰海口江东新区总部经济「生态CBD」全貌，多个项目拔地而起，一派欣欣向荣景象。
本报记者 康登淋 摄

盛夏时节，草木葱茏，万物并秀。海口重点项目建设全面发起“夏季攻势”，奋力冲刺“双过半”，椰城大地处处涌动着高质量发展的强劲脉搏和干劲十足的奋进热潮。

6月29日，海南自由贸易港建设项目2023年度第二批集中开工仪式在海口国家高新区柯渡医学科技海南美安产业园项目建设现场举行。今年截至目前，海口累计集中开工项目35个，总投资263.14亿元。当前，海口正盯紧项目建设，狠抓施工管理、强化跟踪督导，引导各类资源要素向项目建设集聚发力，全力推动项目早建成、早投产、早达效。

本报记者 张熙宇 王舒仪

今年以来全市累计集中开工项目35个，总投资超263亿元——

项目蓄势赋能海口高质量发展

A 按下建设“快进键” 项目跑出“加速度”

轰鸣声不断，施工机械、运输车辆往来穿梭……椰城大地，跨过不同时节，一个个快速推进的重大项目建设激战正酣。

首栋厂房提前17天顺利封顶，这是今年海口首批集中开工项目——海口综保区高端食品(药)材加工标准厂房项目建设全速推进。

“项目自开工以来，紧扣建造精品工程核心，策划16项双优方案，成功落地实施6项，促工期缩短约20天。”中建一局项目经理张孟寿介绍，由于项目建设工期紧，在施工方面，承台基础采用预制桩基，加快基础回填速度，同时采用钢筋桁架楼承板，减少钢筋绑扎工序所需的时间。

不仅是产业项目加快推进建设，今年首批集中开工的公共服务项目——椰青园S03地块项目也在如火如荼地建设当中。

近日，记者走进位于琼山大道与文明东路东沿线交叉口的椰青园S03地块项目现场看到，五轴搅拌桩机、高压旋喷锚索钻机、挖掘机以及30余辆运输车等大型机械轰鸣作响，项目施工如火如荼地进行。

“自开工建设以来，项目克服现场地质条件复杂、地下水丰富、基坑深度较深、高压线拆改等施工难题，全力推进建设。”海口江东新居叁叁置业有限公司椰青园S03地块项目经理林师帅说。

按下“快进键”，跑出“加速度”。在海口江东新区海秀大道南侧的海南医学院桂林洋新校区(一期)项目建设现场，也是一派繁忙。“得益于相关部门的大力支持，项目土地征迁工作快速推进，同时场地高压电杆迁移、项目施工道路开口等难题也正在解决，项目建设正快速推进。”海南医学院桂林洋新校区(一期)项目代管单位现场负责人告诉记者，项目将于2025年12月前整体交付使用。



近日，在海口江东大道二期西段综合管廊项目示范段内，施工人员在安装桥架。
本报记者 苏弼坤 摄

B 突出牵引带动 服务区域经济

“很荣幸，透过柯渡项目，见证海南自贸港高新技术产业的发展。”6月29日，在海口国家高新区柯渡医学科技海南美安产业园项目开工现场，上海柯渡医学科技股份有限公司董事长兼总裁倪军满怀信心。

倪军介绍，柯渡医学科技海南美安产业园项目是集医疗器械研发、生产、产品展示、技能培训为一体的大型综合性科技产业园，该企业将立足海南，面向国内和国际两个市场，努力打造医疗器械研发生产基地、医疗器械CDMO基地、医疗设备大修培训基地，将园区建设成为医疗器械产业高地，助力海口高质量发展。

今年以来，海口以项目为支撑补齐链条、以招商为抓手拓宽赛道，加快推进传统产业转型升级、新兴产业集聚，全力打造具有海口特色的现代化产业体系。

“这个月初，项目主体结构已按计划封顶，目前二次结构砌筑、内部装饰装修施工正在穿插进行。”日前，海口综保区智能化加工制造中心二期项目施工如火如荼。项目现场负责人李建强介绍，项目部通过加大人力物力投入、优化工序等方式加足马力，全力冲刺年底完工的建设目标。

届时，将新增厂房约2.5万平方米，为企业入驻提供场地保障，并加速完善海口智能化加工制造体系，带动就业创收，创造新的经济增长点。建设一个项目，只有发挥出牵引带动作用，方能更好服务区域经济发展。

连日来，在数十名工人及300吨吊车等机械装备助力下，海口江东新区快速通道项目顺利完成首节钢箱梁吊装，标志着该项目钢混组合梁正式进入施工，施工进度取得跨越式进展。

“今年二季度以来，项目施工机械满负荷运转，相继完成项目首段现浇梁浇筑、钢梁首段验收、首节钢箱梁吊装。”中铁上海局海口江东新区快速通道项目部相关负责人李泉泉介绍，项目施工已转入钢箱梁焊接、梁体浇筑等新阶段，为今年9月30日全线具备通车条件奠定了基础。

项目业主海口市城建集团路桥公司项目经理曹洪坤介绍，项目作为服务海口经济圈发展的重点项目之一，建成后，将有效缩短海口美兰国际机场与琼北地区的交通时间，同时通过建立梳式结构，有效分流龙昆路、国兴大道车流，提升海口交通效率。

C 强化要素保障 优化建设环境

称赞：“得益于辖区政府的贴心服务，征地拆迁任务提前完成，让我们施工方得以提前进场施工，当前工程施工进展顺利，进度不断加快。”

“目前，秀英区继续突出强化‘三个三’项目服务保障机制，全力保障封关运作硬件项目主体完工。”秀英区相关负责人介绍，该区已建立每月召开一次重点项目推进会、一次重点

“良好的政务服务保障，是选择在这里投资兴业的关键。”今年，海口收获了众多前来考察投资的企业家诸如此类的评价。

产业是经济腾飞支撑，也是城市跨越发展动能。在海口国家高新区，“企业秘书”服务制度的广泛推行，为园区项目落地插上了“翅膀”。

“在管委会‘企业秘书’全流程帮助下，我们实现了‘拿地即开工’，让我们见证了自贸港效率和速度。”日前，位于海口国家高新区的海南海兴物联网新能源及国际交流中心项目负责人感慨道，该项目即将完成主体结构施工，力争今年年底前全面竣工。项目投产后，将建成海兴国际交流中心及全球贸易中心，加速海兴数字能源转型及绿色能源产业生态圈建设。

如今，围绕“速拿地、快开工”和“满足不同用地需求”，海口国家高新区开展一系列用地供地改革，如试行工业用地产业用房分割转让、对园区规划地块的混合用地性质及比例采取弹性管控、推行“极简审批+对赌协议”为核心的“标准地”制度改革等，以精准化改革创新推动企业不断发展。

优化营商环境是“永不竣工的重点工程”，更是项目高质量建设的前提。

日前，在新海港片区“二线口岸”集中查验场所附属专用通道项目现场，工人正热火朝天地施工建设。提及政府服务，该项目经理刘忠启连连



海口市江东新区快速通道项目施工现场一片繁忙。
本报记者 杨鹤 摄