

海口提前实现“到2025年新开工的装配式建筑占新建建筑的比例大于80%”目标 建筑“拼装”而成 城市“逐绿”而行



今年上半年

我市新审批施工许可项目共116个,装配式建筑项目达85个,装配式建筑总面积809.19万平方米,占新建建筑面积比例高达92.58%



截至目前

我市有省级装配式示范项目7个,省级装配式示范基地6个,装配式建筑预制构件生产企业5家

龙昆沟上,国贸路人行天桥桥身龙骨上一块块铝单板弧度优美,天桥钢结构主体均为钢箱梁吊装完成;海口中交国际中心项目211.6米高主楼日前竣工验收,楼宇结构由工厂预制的钢构件现场“拼装”而成……

如今在海口,一个个装配式建筑正拔地而起,绿色正成为建筑行业鲜明底色。今年上半年,我市新审批施工许可项目共116个,装配式建筑项目达85个,装配式建筑总面积809.19万平方米,占新建建筑面积比例高达92.58%。

□本报记者 高潮



►9月5日,航拍正在施工中的海南中心项目,得益于装配式建造,两栋配楼已完成封顶。 本报记者 苏弼坤 摄

助力城市绿色低碳发展

近日,在海口海垦·安悦兰亭安居房项目施工现场,项目负责人麦竞生介绍,随着吊装预制叠合板等一系列工序完成,主体结构平均每月能建4层多,“与传统的施工工艺相比,装配式建筑大大提高建设速度,建筑垃圾也少了。”

施工效率高,噪音少,没扬尘,项目建设更绿色环保,是装配式建筑给项目建设带来的改变。中交二航局

海口中交国际中心项目负责人李兴旺深有体会:项目1.5万件钢构件从厂家预制加工后运至施工现场进行“拼装”,节约不少施工时间,211.6米高的主楼建得快又好。

在海南中心项目现场,得益于装配式建造,两栋配楼率先迎来封顶,钢结构外形靓丽,今年10月项目预计率先完成西配楼幕墙装饰节点;江东大厦项目装配率超过70%……

市质监站相关负责人说,随着装配式建筑的涌现,我市“花园工地”“绿

地工地”成为城市中一道靓丽的风景线,助力海口绿色低碳高质量发展。

装配式建筑迎来发展新机遇

在海南医学院第一附属医院江东新院区项目现场,装配式混凝土框架结构施工技术成功应用,实现了竖向构件预制技术在海南的首次成功应用,打破了以往现浇工艺的传统,既节约资源又保护环境。

据市住建局统计,我市现有省级装配式示范项目7个,省级装配式示范基地6个。目前有5家装配式建筑

预制构件生产企业,年度产能约50万立方米,可供约800万平方米装配式建筑建设使用。

目前,我市已经编制了《海口市建筑节能与绿色建筑(装配式建筑)“十四五”专项规划》。“我们将推动装配式建筑深入发展,推进装配式建筑产业基地建设,逐步提高装配式建筑标准化程度。”市住建局有关负责人介绍,我市已提前实现省政府要求的“到2025年新开工的装配式建筑占新建建筑的比例大于80%”的发展目标。

展装配式建筑的背景下,装配式全产业链迎来发展机遇。“以后将不断扩大装配式内装修,推动建筑业信息技术融合发展,推动智能制造与建筑工业化协同发展。”他说,作为省级装配式示范基地,公司目前从事多个装配式建筑的相关课题研究,为政府部门决策提供智力支持,将科研成果转化成相关标准的机制,推动装配式建筑发展。

据市住建局统计,我市现有省级装配式示范项目7个,省级装配式示范基地6个。目前有5家装配式建筑

首届海南自贸港外籍主播人才孵化培训班开班

本报9月10日讯(记者汪训波)9月9日下午,由市外国专家局、龙华区委人才发展局联合主办的外籍主播人才孵化培训班开班仪式在海口国际人才之家举行,此举将为海南自贸港培养更多具备国际化视野和专业能力的外籍主播人才奠定基础。

据悉,海南自贸港外籍主播人才孵化培训班的导师均为国内传媒行业领域的知名专家,可为学员提供教学和实践指导,传授主播技巧、语言表达、跨文化沟通等知识,帮助学员融入中国文化和展现个人魅力。培训班将采取“课程+实操”相结合的教学模式,讲授个人IP打造、基础账号搭建、流量获取、直播演练等内容,并将组织学员参观相关媒体机构,与相关专业人士进行交流。

来自俄罗斯、美国、阿富汗、巴基斯坦、尼日利亚等13个国家的25名学员参加了此次开班仪式。开班仪式上,学员们仔细聆听,积极提问,对首届海南自贸港外籍主播人才孵化培训班表现出了高度热情。来自尼日利亚的Faith表示,她已经在海南生活多年,一直梦想成为一名网红主播,为中国和尼日利亚之间的贸易和文化交流作出应有贡献,感谢海南自贸港外籍主播人才孵化培训班为她提供了一个实现梦想的机会,此后的日子里,她将和大家一起努力学习,不断提升自己的职业技能,争取早日成为一名优秀的主播。

海南自贸港外籍主播人才孵化培训班旨在培养和支持外籍人才成为优秀主播,课程涵盖国际贸易、跨境电商、短视频拍摄和剪辑、个人IP打造、直播带货行业术语、实景演练、爆款直播打造等使用技能。通过该项目,海南自贸港将为外籍人才搭建一个全新的舞台,促进跨国文化交流与合作,为海南自贸港带来更多的关注和认可。

据了解,首届海南自贸港外籍主播人才孵化培训班将于9月15日正式开课,全程免费。



9月9日,在海口国际人才之家,外籍主播人才孵化培训班开班仪式举行。 本报记者 孙士杰 摄

海南大胜达智能研发生产基地项目一期试生产

预计本月中旬正式投产,助力海口国家高新区打造全生物降解材料产业集聚区



9月8日,海南大胜达纸浆模塑环保餐具智能研发生产基地项目一期完成设备安装,工人正忙碌地调试流水线生产设备,并对刚下线的纸碗等产品进行盘点和检查。 本报记者 康登淋 摄

本报9月10日讯(记者王子豪)作为海口国家高新区锚定全生物降解材料产业引进的重点项目,近日,海南大胜达纸浆模塑环保餐具智能研发生产基地项目一期完成设备安装,目前已进入试生产阶段,预计9月中旬正式投产。

9月8日上午,记者在位于海口国家高新区云龙产业园的项目一期成型车间看到,工人正在调试流水线生产设备,并对刚下线的纸碗等产品进行盘点和检查。“餐具正反面如果有黑点、凹凸不平等瑕疵,就要第一时间挑拣出来,并对原因进行剖析,以便进一步优化生产流程,提高良品率,为下一步正式投产打牢

基础。”海南大胜达环保科技有限公司负责人张林说道。

火花飞溅,机械轰鸣……不远处,已基本成型的项目二期现场施工繁忙。施工人员正在登高车等设备的辅助下,进行着机电管道安装、内部装修等作业。目前,项目二期成品仓库、原料仓库、锅炉房、动力中心、生产车间等核心建筑已基本完成施工,生产设备预计明年陆续进场安装。

项目加速推进的背后,离不开园区专班的用心服务和全程跟进。张林告诉记者,园区服务专班前期帮助项目快速解决了电线杆迁移、施工许可证办理等多项问题,助力基地建设的整体工期缩短了1年时

间,投产时间比预期提前了10个月。“施工周期的大幅缩短,有利于企业进一步降低建设成本,加速抢占市场先机。”张林说。

张林介绍,项目一期用地40亩,二期预留37.73亩工业用地,总规划用地77.73亩。项目二期计划总投资5亿元,投产后预计每年营收8亿元,贡献税收5600万元,带动本地群众就业700人。公司产品主要为利用甘蔗渣、麦秸秆等植物纤维原材料制作的纸浆环保餐具,基地建成后将充分利用自贸港优惠政策走“两头在外”的发展模式,为园区加快打造全生物降解材料产业集聚区提供有力支撑。

我市举办新的社会阶层人士、党外知识分子和无党派代表人士培训班

本报9月10日讯(记者高翔)9月10日,由市委统战部举办的海口市新的社会阶层人士、党外知识分子和无党派代表人士培训班开班,来自市新联会、市知联会数十名骨干参加培训。

此次培训为期4天,课程包括学习贯彻党的二十大精神、做好新时代统战工作、自贸港建设等内容的专题讲座,以及以爱国主义教育、乡村振兴工作等为主题的现场教学,并设置了学员座谈交流环节。

会议要求,参训学员要提高政治站位,强化责任担当,把培训成果转化为推动工作的强大动力,在参政议政、建言献策、创新创业、引资引智、服务社会等方面体现新担当,为自贸港核心区和现代化国际化新海口建设贡献统战力量。

据介绍,今年以来,市委统战部深入开展“凝心铸魂强根基、团结奋进新征程”主题教育,坚持党建引领、统战聚力的思路打造特色品牌,开展了10余场“椰城新力量”系列活动,设立了新的社会阶层人士“椰城同心服务站”2家,此次培训为该主题教育的重要组成部分。

海口推动项目建设 形成更多实物工作量

(上接第一版)数据显示,上半年,全市固定资产投资同比增长11.5%,较上年全年加快24.2个百分点,为下半年冲刺全年目标打牢基础。

大力夯实项目储备

项目是稳增长、“压舱石”,是高质量发展的“强支撑”。今年来,我市各区及相关部门以项目早竣工早达产为目标导向,以企业实际需求为工作着力点,千方百计优化服务配套,强化工程管理与质量监督,加快形成投资量、实物量。

开工仅2个多月的海南(省冷)公共冷链商贸城项目,一期主体结构计划9月中下旬封顶,明年二季度完成投产。

海南(省冷)公共冷链商贸城项目负责人裴思源介绍,项目建成后,将结合数字化平台打造基于热带高效农业的农产品流通中心,促进全省冷链城乡共配高质量发展。

一个好项目的诞生,离不开前期的科学谋划。近年来,海口积极发挥谋划专班综合协调职责,加大力度夯实项目储备,2022年底已谋划生成项目888个。

“由于项目谋划储备充分、前期工作扎实有力,今年全市既定投资目标任务年初已夯实到各具体项目,有力保障了任务目标的落实。”市发改委相关负责人介绍,我市还全面提升承接上级资金的能力,今年共有214个专项债项目通过国家发改委审核,获批资金额度227亿元,有力保障了项目建设。

江东新区快速通道 冲刺月底功能性通车

(上接第一版)“去年10月24日得知中标,2天后就拿到施工许可证。”海口江东新区快速通道项目支部书记李泉泉认为,这是海口江东新区管理局协调各方加速审批的结果,而项目涉及的98亩征拆地,美兰区相关部门仅用40天就完成征拆。

“不到完工的最后一刻,我们都不能放松。”李泉泉说,为了冲刺功能性通车目标,目前所有机械设备、作业人员开足马力,全天候推进项目施工。

作为省重点项目,江东新区快速通道是海文高速的延伸,将匹配服务全岛封关运作后海口美兰国际机场客流高速增长产生的交通需求,能有效缩短机场与琼北地区的交通时间,同时通过建立梳式结构有效分流各交通干道车流,提升海口交通效率。

保质量 巡检整改存在问题

“钢筋捆绑的工序一定要正确,否则会影响后续施工。”9月8日上午,在白驹大桥上部结构施工段,身着绿色马甲的技术人员管玉华正忙着督导施工。

建设速度再快,也要保证项目质量和施工安全。管玉华告诉记者,他负责的施工区域虽只有一段,但每天都要现场巡检,发现问题就会及时提出整改。

“作业面人休机不休,人停工不停。”商健介绍,由于施工现场仍有来往的社会车辆,因此项目部培训了480余名道路指挥员,安排在桥梁所经过的27个路口、村口,保障市民通行安全。截至9月7日,项目累计完成投资22.24亿元,总体进度完成约85.7%,其中1902根桩基全部完成施工。

越是临近重要节点,越要全力以赴。采访中,刚从施工现场回到指挥部的商健,汇报进展、反馈问题、多方沟通,10分钟内接打了10多通电话,协调解决一个又一个问题。

“目前,功能性通车区域现浇梁已完成99%,钢箱梁完成89%,防撞护栏完成42%,桥面铺装完成33%。”商健介绍,预计9月20日主体工程全面完工,9月25日完成全线沥青摊铺,剩余照明、交安工程预计9月28日完成。