

# 保护知识产权 激发创新活力

椰锐评

知识产权是智力劳动成果的所有权,是企业创新的源泉。近年来,海口国家高新区持续探索知识产权全口径资源整合,加快构建知识产权服务新业态,助力知识产权保护工作向纵深推进,通过全要素保障赋能园区创新主体实现高质量发展。知识产权保护领域取得的成就,为激发海口创新活力营造了良好环境。

发展和创新方面扮演着越来越重要的角色。只有在知识产权得到有效保护的环境中,企业或个人才能更好地保护自己的创新成果,避免技术被侵权或盗用。创新者才会更愿意投入精力和资源进行创新研发,才能吸引更多创新要素聚集。当下,发展新质生产力是加快自贸港核心区和海口高质量发展的重要着力点,发展新质生产力,需要进一步强化科技创新的引领作用,打造高能级科技创新平台,大力培育企业创新主体等,均离不开知识产权保护的保驾护航。

日益激烈的竞争形势,知识产权保护是战略性资源、核心竞争力,构建更高层次的知识产权保护体系,事关优化营商环境、促进高质量发展目标的实现,是赢得未来全局发展的制胜之道,同时也是厚植创新发展优势的关键之招。近年来,海口持续完善知识产权政策体系,不断加强知识产权创造、保护、运用,突出高质量发展导向,通过持续推进国家知识产权运营服务体系重点城市、国家知识产权强市试点建设等,不断优化知识产权发展环境,强化知识产权优势示范企业培育,知识产权对经

济发展展现出较好的引领作用,推动我市优势产业健康发展。知识产权保护是一个系统工程,覆盖领域广、涉及行业多。尽管我们在知识产权保护工作中取得了一定成绩,但是受技术成熟度、市场变化和侵权行为套路繁多等现实因素制约,加强知识产权保护、提升知识产权的产业转化率仍然需要付出长期而艰巨的努力。要不断优化体制机制建设,构建知识产权的“护城河”,通过健全知识产权法规、司法和行政保护体系,优化知识产权部门联动机制等,构建全链条协同发展的工

作机制。要加强知识产权保护人才队伍建设,通过加大知识产权人才培养力度,使人才优势得到充分彰显,充分激发知识产权创新主体活力。知识产权一头连着创新,一头连着市场,是科技成果向现实生产力转化的重要桥梁和纽带。在加快自贸港核心区和推动海口高质量发展过程中,要进一步推动知识产权的高效运用,通过行之有效的保护手段,加快知识产权成果向现实生产力转化,为推动经济社会高质量发展注入澎湃动能。

## “突击”培训换不来好成绩

今年浙江省杭州市体育中考第一轮考试时间定于3月23日,较去年六个项目自主选择两个相比,今年回归到之前传统的“6选3”模式,中长跑和游泳耐力类项目由选考变成二选一必考。正因如此,从春节后开始,体育中考培训的需求就在市场上不断发酵。

有需求就会有市场。围绕提高体育中考成绩,不少培训机构将“中考体育培训”作为主打产品,基本以综合能力提分和项目应试技巧为主,价格从几十元到几百元一节不等,甚至有机构打出“突击一个月,考试拿满分”的广告语。校外体育培训作为学校体育的补充,对促进学生体育锻炼、运动技能培养补差具有重要作用,但在行业爆发式增长的同时,机构场地难保障、师资不专业、课程无体系、教学不规范等问题也随之暴露。

有业内人士坦言,当下体育培训门槛较低,有些小机构甚至没有固定的训练场地,教练也是五花八门,既有学校体育教师、健身房私人教练,也有体育专业的学生。师资队伍鱼龙混杂,安全自然难以得到保障。

2021年12月,体育总局办公厅印发《课外体育培训行为规范》,对场地设施、课程、从业人员、内部管理、安全等做出了明确规定。因此,无论是培训机构推出“体育中考培训”,还是家长为孩子报名参加“体育中考培训”,都不可盲目跟风。尤其是家长不要被“突击一个月,考试拿满分”等夸大宣传误导。须知,强健体魄需要合理锻炼,好成绩不是靠“突击”培训得来的。孩子们想要在体育中考时取得好成绩,归根结底还是要靠日常锻炼,养成运动的好习惯。常态化引导孩子们树立健康生活的理念,将体育运动纳入孩子们全面发展的“必修课”,这才是更重要、更关键的事。

## 建强“朝阳队伍” 守护“夕阳红”

近日,江苏省民政厅、江苏省人力资源和社会保障厅印发通知,正式公布江苏省养老护理专业技术资格评审委员会评审结果,全省也是全国首批168名养老护理专业技术人才出炉。

据统计,我国对养老护理员的需求达到600万名,但目前相关从业人员只有50万名。破解养老服务人才短缺问题,需要更多实招、妙招、高招。养老护理行业要吸引更多人才,除了提升薪酬待遇,还要打通职业上升通道。有了养老护理职称,意味着养老护理职业从专业学科到人才队伍建设以及职业评价等方面形成了完整体系,有助于促进从业人员不断攀登职业高峰。再加上与之相匹配的职称薪酬待遇,养老护理人才褒扬和激励机制会更加完善。例如2023年年底,南京市率先出台相关文件,对在岗的养老护理从业人员获得职称的,岗位薪酬待遇可以上浮20%左右。这种既能“留才”又能“留人”,让从业人员深耕养老服务领域并从中受益,更能让老年人得到更加专业、更高质量的养老服务,促进养老服务行业整体高质量发展。

破解养老服务人才短缺的困境,需要国家层面的政策支持。近期,民政部等12部门联合印发了《关于加强养老服务人才队伍建设的意见》,这是我国首个关于养老服务人才队伍建设的综合性政策文件,将从满足老年人多样化、多层次、高品质养老服务需求出发,着力建设一支规模适度、结构合理、德技兼备的养老服务人才队伍。有了政策支持,我们更加需要激发动力的实招,让养老服务人才能够真正立得住、安下心、扎下根、行得远。接下来,期待有更多省市持续探索、完善更多细化规定,建强“朝阳队伍”,守护“夕阳红”。

世相漫议



## 严打特种作业“伪证书”

近期,北京检查系统查办一起特大伪造特种作业操作证案件,该案中,超1.9万人购买了伪造的特种作业操作证,涵盖39种高风险作业。

须知,特种作业对操作人员技能技术、操作规范、安全保障、应急方法的要求很高,操作人员具备相应条件,才能有效防范风险事故的发生。然而,买卖、使用伪造的特种作业操作证形成产业链,让许多抱有侥幸心理的人“无证上岗”,俨然是埋下了安全隐患。安全生产无小事,要加大对制造、买卖伪特种作业操作证违法行为的打击力度,并加强安全宣传教育,促使用人单位让特种作业操作人员上岗之前,既查证件真伪,更查实际技能。让假证制售无所遁形,方能对特种作业操作再上一层“保险”。

王发东 作

投稿邮箱:hkrbpl@163.com 本版言论仅代表作者个人观点

## 公告

海口市公共绿化管理所因业务工作开展需要,现面向社会长期公开征集维修施工队伍、办公设备维修单位、广告制作单位、病虫害防治单位、结算审核单位、设计单位、招标代理单位、监理单位、预算审核单位、造价咨询单位、财务审计单位、树苗供应单位、农药、化肥等绿化生产物资供应单位、园林运输车辆和特种车辆租赁提供单位,凡有意向报名的单位可向我所递交报名材料或将报名

材料(材料需密封,并在密封袋上注明公司联系电话和意向报名业务范围)投递到我所一楼办公室前“投件箱”内,后续我所将根据具体工作需要从相应类别的报名单位中进行遴选。报名地址:海口市美兰区集贤路1号(原地址“美兰区敬贤路8号”现已改为“美兰区集贤路1号”)。(注:本公告长期有效) 海口市公共绿化管理所 2024年3月21日

## 「茶位费」能不能收? 关键要明白消费

据广州市民连女士反映,过去并不是整个广东餐饮行业都收取“茶位费”,仅限于能“饮早茶”的粤式酒楼。如今,“茶位费”被称为“广东特产”,一些餐厅不论消费者是否喝茶,一律按人头收费,从几元到几十元不等。(3月18日《工人日报》)

## 照片底片另收费? 于法无据要维权

“一共照了100多张照片,入册20张。多选一张入册要花15元,电子底片一张10元。另选入册的照片加钱可以理解,但电子底片本身没啥成本,为啥还要额外花钱?”吉林省长春市消费者张女士前几天拍完3周岁艺术照,没想到遭遇照相馆加价才给底片的问题。(3月19日《工人日报》)

实际上,在全国多地,餐饮业“茶位费”已逐渐演变成一种变相收费,在部分餐饮店内,不喝茶也要收费,已形成一种“霸王条款”。消费者除了支付餐饮费,不得不再花上一笔从几元到几十元不等的茶水支出,这种做法显然侵犯了消费者的自主选择权。

不过,简单取消不是“茶位费”的最佳归属。在餐饮商家看来,“茶位费”虽名为“茶位”,实际等同于服务费、座位与餐具等资源占用费,有的商家甚至明确承认“茶位费”与茶水无关,仅用于补贴成本。基于此,即便取消“茶位费”,商家仍可能变相收取费用,或将其包含在菜价中,导致菜价上涨或服务品质降低。

对于五花八门的“茶位费”,一方面,要充分保障消费者的知情权和自主选择权。餐饮店免费提供茶水也是一种竞争力,可以凸显其优质服务,若不能或不愿免费供茶,则应明确标价并在醒目位置,以提前告知消费者,让消费者自主选择是否需

照片底片另行收费不是个例,而是普遍存在的行业现象。一些网友吐槽,稀里糊涂就在商家给的合约书上签了字,结果除了入册底片,一张都不多给;有人抱怨底片要80元一张,拍个写真花了数千元;还有人4000多元的婚纱照套餐因为买底片最终花了近万元。消费者支付了摄影服务的费用,却被告知要额外花钱才能获取本应属于自己的照片底片,这引发了众多消费者不满,认为自己的消费权益受到了侵犯。

从法律角度看,消费者与照相馆之间形成的是加工承揽合同关系。在这一过程中,消费者支付报酬,获得的是服务产品,即拍摄的照片及底片。底片作为服务过程中产生的劳动成果,其所有权在委托中已被消费者买断,消费者享有全部照片底片的所有权。然而,部分照相馆却利用消费者对法律的无知以及对美好回忆的珍视,对底片进行额外收费,这种行为显然违背了合同的基本精神和公平交易的原则,也违反了消费者权益保护的相关法规。

要这项收费服务,并且坚持消费多少茶水、收取多少费用的公平原则,不喝茶就不能收取该费用,这才是尊重消费者的自主选择权、公平交易权的表现。

另一方面,要加强监管,给“茶位费”等餐饮业收费套上制度笼头。不少地方主管部门在处理相关投诉时,不能界定收取“茶位费”的合理性与合法性,难以保障消费者权益。因此,有必要对餐饮业所有可能的收费项目进行一次全面的制度设计,提出更加有效的监管措施。

此外,“茶位费”乱象需要更多消费者较真。根据《中华人民共和国消费者权益保护法》规定,消费者享有自主选择商品或者服务的权利,自主决定购买或者不购买任何一种商品、接受或者不接受任何一项服务。消费者要充分运用法律赋予的权利,对“不告而收”的强迫交易或收费过高的“茶位费”较真,通过协商、投诉等方式,依法维护自己的合法权益。

对照照相而言,底片是其提供服务的一部分,而不是可以单独拿出来再次收费的“商品”。如果照相馆想通过底片获取额外收益,应该在提供服务之前就明确告知消费者,而不是在服务完成后,以底片为筹码进行二次收费。此外,这种收费模式也暴露出部分照相馆在商业道德和诚信经营方面的缺失。消费者在购买摄影服务时,都期望得到愉快而满意的体验,他们支付的费用,是对服务质量和成果的认可。但照相馆照片底片额外收费的做法,却让消费者在享受服务的过程中感到被“坑”,既损害了消费者的合法权益,同时也损害了自身的商业形象,甚至影响整个行业的健康发展。

因此,消费者应增强法律意识,了解自己的权益和维权途径,遇到不合理收费时要敢于维权、勇于说“不”。相关部门也应加大监管力度,对违反消费者权益保护规定的行为进行严厉打击,维护市场的公平和秩序。

## 海口市自然资源和规划局 关于办理西秀镇荣山村民委员会名下《集体土地所有证》变更登记的通告

海资规秀英[2024]88号

秀英区西秀镇荣山村民委员会位于海口市秀英区西秀镇海榆西线南侧的海口市集有(2011)第006920号集体土地,因海南未来产业园及配套基础设施项目(二期)建设需要征收了该村村委会集体土地(详见列表),相关征地手续已完善。2024年2月29日已以《关于办理西秀镇荣山村民委员会名下集体土地所有证变更登记的通知》(海资规秀英[2024]60号)送达该村村委会,该村村委会逾期未来办理相关手续。

| 序号 | 集体土地所有证号            | 登记面积(平方米) | 征收面积(平方米) | 备注 |
|----|---------------------|-----------|-----------|----|
| 1  | 海口市集有(2011)第006920号 | 710875.04 | 13521.99  | 变更 |

根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十三、二十六和二十八条等相关规定,现通告注销该村村委会上述《集体土地所有证》项下已征收合计面积13521.99平方米的土地。若对上述土地权属有异议者,请自本通告发布之日起15天内,以书面形式并持有相关证据到我局秀英分局申述,逾期无异议,我局将按规定直接办理注销登记手续。

特此通告。  
联系人:黄先生,电话:68711347。

海口市自然资源和规划局  
2024年3月19日

## 海口市自然资源和规划局 关于办理西秀镇龙头村民委员会名下《集体土地所有证》变更登记的通告

海资规秀英[2024]89号

秀英区西秀镇龙头村民委员会位于海口市秀英区西秀镇海榆西线南侧的海口市集有(2011)第006921号和海口市集有(2004)第018444号集体土地,因海南未来产业园及配套基础设施项目(二期)建设需要征收了该村村委会集体土地(详见列表),相关征地手续已完善。2024年2月29日已以《关于办理西秀镇龙头村民委员会名下集体土地所有证变更登记的通知》(海资规秀英[2024]61号)送达该村村委会,该村村委会逾期未来办理相关手续。

| 序号 | 集体土地所有证号            | 登记面积(平方米) | 征收面积(平方米) | 备注 |
|----|---------------------|-----------|-----------|----|
| 1  | 海口市集有(2011)第006921号 | 710875.04 | 9373.60   | 变更 |
| 2  | 海口市集有(2004)第018444号 | 6947.50   | 2335.23   | 变更 |

根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十三、二十六和二十八条等相关规定,现通告注销该村村委会上述《集体土地所有证》项下已征收合计面积53218.83平方米的土地。若对上述土地权属有异议者,请自本通告发布之日起15天内,以书面形式并持有相关证据到我局秀英分局申述,逾期无异议,我局将按规定直接办理注销登记手续。

特此通告。  
联系人:黄先生,电话:68711347。

海口市自然资源和规划局  
2024年3月19日

## 海口市自然资源和规划局 关于办理西秀镇祥堂村民委员会名下《集体土地所有证》变更登记的通告

海资规秀英[2024]90号

秀英区西秀镇祥堂村民委员会位于海口市秀英区西秀镇海榆西线南侧的海口市集有(2011)第006922号集体土地,因海南未来产业园及配套基础设施项目(二期)建设需要征收了该村村委会集体土地(详见列表),相关征地手续已完善。2024年2月29日已以《关于办理西秀镇祥堂村民委员会名下集体土地所有证变更登记的通知》(海资规秀英[2024]59号)送达该村村委会,该村村委会逾期未来办理相关手续。

| 序号 | 集体土地所有证号            | 登记面积(平方米) | 征收面积(平方米) | 备注 |
|----|---------------------|-----------|-----------|----|
| 1  | 海口市集有(2011)第006922号 | 710875.04 | 2277.29   | 变更 |

根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十三、二十六和二十八条等相关规定,现通告注销该村村委会上述《集体土地所有证》项下已征收合计面积2277.29平方米的土地。若对上述土地权属有异议者,请自本通告发布之日起15天内,以书面形式并持有相关证据到我局秀英分局申述,逾期无异议,我局将按规定直接办理注销登记手续。

特此通告。  
联系人:黄先生,电话:68711347。

海口市自然资源和规划局  
2024年3月19日

## 海口市自然资源和规划局 关于办理西秀镇新海村民委员会名下《集体土地所有证》注销登记的通告

海资规秀英[2024]92号

秀英区西秀镇新海村民委员会位于海口市秀英区西秀镇滨海大道北侧的琼(2023)海口市不动产权第0155291号集体土地,因新海村棚改项目建设需要征收了该村村委会集体土地(详见列表),相关征地手续已完善。2024年2月29日已以《关于办理西秀镇新海村民委员会名下集体土地所有证注销登记的通知》(海资规秀英[2024]58号)送达该村村委会,该村村委会逾期未来办理相关手续。

| 序号 | 集体土地所有证号                | 登记面积(平方米) | 征收面积(平方米) | 备注 |
|----|-------------------------|-----------|-----------|----|
| 1  | 琼(2023)海口市不动产权第0155291号 | 53218.92  | 53218.92  | 注销 |

根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十三、二十六和二十八条等相关规定,现通告注销该村村委会上述《集体土地所有证》项下已征收合计面积53218.92平方米的土地。若对上述土地权属有异议者,请自本通告发布之日起15天内,以书面形式并持有相关证据到我局秀英分局申述,逾期无异议,我局将按规定直接办理注销登记手续。

特此通告。  
联系人:黄先生,电话:68711347。

海口市自然资源和规划局  
2024年3月19日