

保障性租赁住房如何申请?

连心桥

本报7月22日讯(记者高潮)保障性租赁住房房源分布在哪些地方?申请条件有哪些?……连日来,不少市民拨打本报热线电话咨询我市保障性租赁住房供给情况。为此,记者连线市住建局相关负责人,为市民解答

关心的热点问题。

保障性租赁住房属于保障性住房,租金实行政府指导价,主要面向进城务工人员、新就业大学生、引进人才以及城市基本公共服务行业从业人员等新市民、青年人供应。

近年来,海口加快建立租购并举的住房制度,加大保障性住房建设和供给,满足群众的刚性住房需求和多

样化改善性住房需求。

“位于江东新区的两个保障性租赁住房属于新建项目,于今年开工建设,规划建设房源约850套。”市住建局相关负责人介绍,其余两个项目目前已投入使用,分别位于秀英区长滨路81号永秀花园内、美安科技新城美安三街23号。有关房源的具体情况,可致电运营方咨询:永秀花园人才公寓项目联系电话:

0898—68721782;美安·南区福邻中心保障性租赁住房项目联系电话:0898—66791999。

记者从市住建局了解到,根据《海口市发展保障性租赁住房实施办法》规定,保障性租赁住房实行“一个家庭限租一次且限租一套”;申请人配偶及未成年子女原则上应作为共同申请人;申请人首先向运营管理单

位提交申请材料,由相关部门审核通过后,再由运营管理单位与申请人签订保障性租赁住房租赁合同,并办理入住手续。



海口共筹集4个保障性租赁住房项目

1. 永秀花园人才公寓项目
2. 美安·南区福邻中心保障性租赁住房项目
3. 海口江东新区CBD南片区保障性租赁住房项目
4. 海口江东新区起步区保障性租赁住房项目

申请保障性租赁住房应同时具备2个条件

1. 申请人应该具有本市户籍或在本市就业、居住
2. 申请人及家庭成员在申请的保障性租赁住房项目所在辖区范围内无住房,或者家庭人均住房建筑面积低于本市城镇居民家庭人均住房面积50%

申请保障性租赁住房需提交的主要材料

申请人家庭成员的身份证件、户口簿、婚姻状况印证资料(已婚提供结婚证,离异提供离婚证或法院民事调解书或判决书,单身提供未婚承诺书)
非本市户籍人员提供在海口的居住证、劳动合同、企事业单位聘用协议、社会保险缴纳凭证、营业执照等印证资料(选其一即可)

海口团属阵地开展暑期关爱青少年服务

公益带娃 点亮暑期生活

“这个暑假,有志愿者老师陪着我们,爸爸妈妈可以放心啦!”进入暑期以来,家住龙华区盐灶三社区的小学生梁佳佳每天都盼着上“护苗助成长 团团在行动”暑期爱心托管班,和小伙伴们一起度过快乐时光。

今年暑期,为缓解青少年暑假“看护难”“学习难”等问题,我市充分利用青年之家、青少年活动中心等团属阵地,开展关心关爱青少年志愿服务,为孩子们打造乐趣十足的暑期生活。

□本报记者 周慧 文/图

► 龙华区盐灶三社区开办的暑期爱心托管班上,志愿者带孩子们上趣味课。



A 社区托管寓教于乐

暑假开始后,除了周末,10岁的梁佳佳每天早上8点半都会准时来到位于盐灶三社区“青年之家”的暑期爱心托管班,开启一天的暑期托管生活。“每天下午5点半,妈妈会准时来接我,感觉在这里一天过得很快,和新认识的小伙伴们总有说不完的话。”7月19日,梁佳佳告诉记者,课堂上,她和小伙伴们可以学知识、做游戏,特别有意思。

团龙华区委相关负责人李嘉帅介绍,本次暑期托管以“守护·成长”为主线,串联自护安全、人际交往、价值观等内容,专门针对青少年在成长过程中可能会遇到的问题开办系列主题课堂,运用多种教学方式,

在互动中引导青少年健康成长。在琼山区,“团团带娃”暑期公益课堂在区青少年事务发展中心等地举办,各类特色少儿课程为托育增添乐趣。“对于双职工家庭来说,孩子的暑期托管一度成了难题,好在如今‘家门口’有了公益性的暑期托管服务,孩子开心,我们也放心了。”家住琼山区朱云路的市民邝晓艺说。

记者了解到,暑期里,秀英区开展了暑期托管新时代文明实践志愿服务活动、美兰区举办了儿童暑期暖心陪伴活动……海口各团区委推出暑期公益托管服务,以丰富多样的服务内容孩子们的暑期生活添彩。

B 暑期课程有趣有“料”

舞蹈、美术、书法、口才朗诵……今年暑假,在海南(海口)青少年活动中心,有趣有“料”的兴趣课程吸引了不少青少年前来体验、“充电”。

“我家孩子平时有些胆小,趁着暑假报了口才班和舞蹈班,希望能锻炼一下胆量。”学生家长林沐阳告诉记者,自从在兴趣班认识了新朋友,孩子的笑容变多了,话也多了。

“暑假期间,我们推出了少儿兴趣培训,包含30项公益课程和50项普惠类课程,以满足青少年的个性

化需求。课表一经发布,便有许多家长来咨询和报名。”该中心相关负责人告诉记者。

团市委相关负责人介绍,今年暑假,我市多个团属阵地统筹高校团队、社会组织、机关单位等志愿服务资源投入暑期关爱青少年服务,心理健康、安全知识、传统文化课、科普教育等服务覆盖面进一步扩大。下一步,团市委将持续强化团属校外教育实践育人成效,促进青少年快乐生活、全面发展、健康成长。

海口启动百日千万招聘专项活动 11场活动拓宽就业路

本报7月22日讯(记者陈卓卓)为强化就业服务,畅通求职招聘渠道,日前,我市启动了2024年百日千万招聘专项活动,将开展线上招聘会、现场招聘会、职业指导“云课堂”、“直播带岗”等4类共11场就业服务活动,为高校毕业生等各类劳动者拓宽就业渠道,助力就业供需双方高效对接匹配。

据了解,本次活动以“职引未来 筑梦青春”为主题,重点面向应届高校毕业生、往届未就业高校毕业生,以及农民工、城镇失业人员、脱贫劳动力等各类有求职意愿的人员。

招聘会方面,专项活动将于8月2日及23日在海口市人力资源市场、9月6日在美兰区海甸城举办现场招聘会,提供求职登记、招聘洽谈、政策咨询、职业指导等“一站式”就业服务。活动还将在新视讯招聘网举办线上招聘会,线上发布招聘岗位、政策宣传等信息,并开通线上简历投递通道,助力求职者与用人单位“云端”对接。

此外,专项活动开展期间,主办方将分行业、分主题、分时段举办4场线上“直播带岗”活动,以及3场职业指导“云课堂”活动,以“屏对屏”方式高校毕业生等群体提供线上求职用工对接、职业生涯规划指导等就业服务,让招聘需求、薪资待遇及发展前景等信息“触屏可及”,搭建就业供需“桥梁”。

我省将13个生殖类项目纳入医保报销

本报7月22日讯(记者汪润波)近日,省医保局、省卫健委联合印发《关于规范辅助生殖类等医疗服务项目价格有关事项的通知》明确,今年8月1日起,海南将13个辅助生殖类和无痛分娩、植入前胚胎地中海贫血基因检测项目纳入医保报销,降低群众医疗费用负担。

《通知》规范整合了18个辅助生殖类医疗服务项目及价格;废止了22个涉及辅助生殖类医疗服务项目;修订“胚胎单基因病诊断”医疗服务项目的内涵、制定政府最高指导价;制定医保编码为“椎管内阻滞分娩镇痛”医疗服务项目政府最高指导价。

同时,明确了辅助生殖医疗服务等医保支付政策,13个辅助生殖类医疗服务项目、“胚胎单基因病诊断”和“椎管内阻滞分娩镇痛”纳入医疗保障基金支付范围,按照乙类医保类型支付,将普通门诊、住院合并计算计入年度医疗保障统筹基金支付最高限额。医疗机构实际收费价格低于统筹基金支付标准的,以实际收费价格作为统筹基金支付标准。

禁毒“小卫士” 筑牢拒毒防线

本报7月22日讯(记者梁冰 特约记者王聘刊 通讯员陈尾娟)日前,美兰区和平安南街道正式启动“禁毒哨兵”品牌主题宣传教育系列活动,组织青少年化身“禁毒哨兵”,与禁毒工作人员一同开展禁毒工作,教育引导青少年树立“健康人生,绿色无毒”的生活理念。

活动中,“禁毒哨兵”通过毒品仿真模型、禁毒展板、禁毒宣传折页等资料,向居民群众普及禁毒知识及相关法律法规,号召大家积极参与禁毒宣传工作,共同筑牢基层禁毒“防火墙”。居民们纷纷表示,邀请青少年担任禁毒知识的宣讲者,这种禁毒宣传形式非常新颖,能够有效提升禁毒宣传的趣味性和群众参与度。

“参加禁毒宣传活动让我们学习到了更多禁毒相关知识,非常有意义。”“禁毒哨兵”代表张益说道。

据了解,为扎实推进禁毒“护苗”专项行动,有效预防和减少未成年人涉毒违法犯罪行为,和平南街道结合实际打造“禁毒哨兵”特色品牌,旨在帮助青少年提升识毒、防毒、拒毒能力,保护未成年人身心健康,保障未成年人合法权益。

乘客丢失手提电脑 公交司机及时送回

本报7月22日讯(记者陈晓洁)记者从海口公交公司获悉,日前,市民吴女士乘坐K13路公交车外出时,不慎遗落装有重要工作资料的手提电脑。幸运的是,在公交工作人员的帮助下,当天上午便成功领回。

当天8时许,吴女士在丁香园站点乘坐K13路公交车,到省图书馆站点下车时,因忙于接电话,忘记拿走手提电脑。“电脑里面有很多重要的工作资料,如果找不回来,会给我的工作和生活造成很大麻烦。”发现电脑丢失后,吴女士非常着急,立即搭乘同路线公交车,打算赶到白沙坊调度室寻求帮助。途中,根据司机的指引,她拨打车厢内张贴的集团客服电话求助,顺利联系上了K13路车队队长。此时,载着吴女士遗失电脑的K13路公交车也返回白沙坊调度室,例行检查车辆时,司机吴国平发现了电脑,他立即上交至队管员处,并联系到了吴女士。

当天上午,吴女士在调度室认领了丢失的电脑,她对两名司机连连道谢,还特意在好人好事台账上记录下事情经过和感激之言。两名“公交侠”称,帮助乘客寻回失物只是举手之劳,今后也将继续发扬拾金不昧的精神,让海口的“公交名片”熠熠生辉。

海口社区书屋受欢迎人气足

社区“书香”浓 居民“充电”忙

□本报记者 梁冰 陈丽园 邝晓霞 赵 汶

近年来,海口打造和完善社区书屋,不断满足社区居民的文化生活需求,为社区生活增添“书香”,也让居民在闲暇时光里有了好去处。

家门口图书馆越来越多

17日一早,家住天伦誉海湾小区的五年级学生赵子琪和小伙伴来到秀英区长秀社区,在图书角挑选并阅读喜爱的书籍。“社区书籍种类多,我们很喜爱来这里看书。”赵子琪说。

“为方便居民在家门口阅读,我们打造了图书角,挑选书籍可满足不同年龄阶段、不同知识层次居民群众的阅读需求。”长秀社区党支部书记、居

委会主任陈丽说,免费的阅读场所不仅丰富了居民的文化生活,也为社区增添了活力。

“社区有了书屋,设施也很齐全,我们都愿意来社区‘充电’。”在琼山区凤翔街道桂林社区综合服务中心一楼,居民李峰告诉记者,社区书屋内供应饮用水和老茶,在这里打发闲暇时光十分惬意。

桂林社区党委书记陈伯龙介绍,为持续提升社区居民的阅读热情,打造书香社区,近年来,该社区积极征询居民意见,添置了多类书籍,并在一楼设置了社区书屋,方便居民取阅书籍。

居民阅读体验持续提升

在美兰区和平安南街道阳光社区,一座木质的房屋格外吸睛。这间由海南

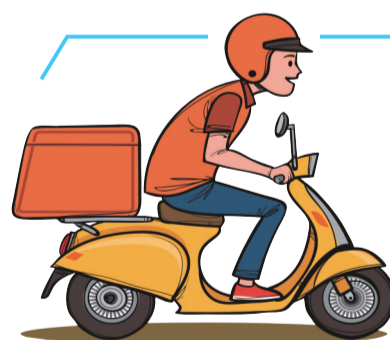
新华书店联合社区共同打造的智能书屋,成为不少居民闲暇休息的好去处。

人文社科、文学艺术、少儿读物……记者在该书屋内看到,一排排书架上,整齐陈列着各类图书。一台名为“智慧云书屋”的自助购书设备吸引了记者的注意,通过该设备,居民可24小时自助选购书籍。“我们希望携手社区,为居民打造舒适的公共阅读服务空间,提升阅读体验。”海南新华书店解放路书城经理薛纯如介绍,书屋还设有活动区域,不定期开展读书会、亲子阅读等活动。

“扫码、注册、借书,几十秒就能完成,非常方便。”家住龙华区中山街道的居民吴海利喜欢到骑楼老街街心公园散步,设在这里的共享智慧书屋,让他享受到了便捷的借阅体验。记者看到,共享智慧书屋外观以灰白为主色调,线条流畅,为绿意盎然的公园增添了书香气息。此外,书屋还设置了爱心书籍捐赠口,市民可将家中旧书捐赠至此。“我会将一些平时看过的书带来,捐赠给有需要的人。”吴海利说。

不断完善提升的社区书屋,吸引了不同年龄、不同职业、不同文化水平的市民走进阅读,参与阅读、爱上阅读,做到“屋”尽其用,促进了社区居民的互助与交流,打通居民阅读的“最后一公里”。

记者进社区



百名外卖配送员喜“入会” 龙华区为新就业形态劳动者发放慰问大礼包

本报7月22日讯(记者邝晓霞 特约记者萧海山)近日,2024年海口市龙华区饿了么外卖骑手集中入会仪式暨“送清凉”活动在友谊阳光城举行,百余名外卖配送员集中加入工会组织,进一步推进区域外卖平台代理商建会、骑手入会工作。

活动还为参会新就业形态劳动者发放了消暑饮品等暖“新”大礼包,送上夏日清凉慰问。

活动现场,龙华区总工会工作人员与市民群众和参会外卖配送员面对面交流,指导有人愿意的职工填写相关信息。当天,活动共为一百名饿了么外卖配送员提供了入会指导和入会礼包,并发放了职工权益保护、安全生产、法律援助等方面的宣传册和折页。

活动中,海口市总工会相关负责人为福建省双十网络科技有限公司海南分公司工会授会牌。“看到那么多外卖配送员加入工会组织大家庭,我感到很高兴,工会组织已成为我们新就业形态劳动者信赖的‘娘家人’。”该公司工会主席洪文章说。

“近年来,以快递员、外卖配送员等为代表的新就业形态劳动者已成为社会运行的重要组成部分,把新就业形态劳动者吸纳到工会中来,对规范平台企业用工行为,促进新业态产业经济高质量发展具有重要意义。”龙华区总工会相关负责人表示。

据了解,近段时间以来,龙华区总工会多措并举,全力以赴保障职工群众身体健康和安全生产。

在阅读图书。 本报记者 杨鹤 摄

