@海口日报

以创新之举让文化地标“活”起来

“五一”假期,海口观澜湖华谊冯小刚电影公社、骑楼老街、火山口公园等文化地标成为游客打卡热门目的地,有力推动了当地消费升级和经济发展。这些从历史长河中走来的文化地标,不仅见证了城市的变迁,更以其深厚的文化底蕴成为城市形象的具象体现。它们凭借独特的文化内涵,已然成为一张张耀眼的城市文旅新名片。

在城市发展进程中,文化地标对区域文化产业和消费活力的推动作用不容小觑。作为城市标志性景点,文化地标不仅能显著提升城市知名度和吸引力,更能促进文化传承与创新,增强城市文化软实力,同时带动餐饮、住宿等相关产业协同发展。以长沙天心阁为例,通过“文化+科技”“文化+旅游”的融合创新,打造的光影公园已成为夜游长沙的热门景点,有效带动了客流增长。

要充分发挥文化地标在经济、文化、社会等多方面的综合效益,需要在文化挖掘、活动创新、品牌打造等多方面下足功夫。只有让文化地标“活”起来,才能使其从静态符号蜕变为跳动的文化引擎,持续为城市发展注入文化内涵。

文化地标的“文眼”,在于独一无二的文化底蕴。应当结合地理环境、风俗传统等元素,深入挖掘历史人文内涵,立足文化资源打造差异化地标。通过提升景区的趣味性和互动性,才能给游客带来耳目一新的体验,吸引八方来客。例如骑楼老街就通过南洋风情建筑、古色古香的街景,融入老爸茶、服饰光影秀等年轻化元素,生动展现了海口的历史文化风貌。

如何让传统文化焕发新活力?这是摆在众多人文地标面前的共同课题。破题的关键在于创新形式和与时俱进。文化地标可以设置多元化的互动体验项目,如传统手工艺制作、民俗表演、文化讲座等线下活动,以及直播互动、角色扮演小游戏等线上活动,让游客深度参与其中,增强文化认同感。比如海口五公祠就可以通过虚拟场景互动等形式,带领观众“穿越”回古代,身临其境地感受文人风骨。

近年来,冯小刚电影公社利用其颇具年代感的建筑群,推出民国风情的实景剧本杀活动,让游客在享受沉浸式体验的同时,潜移默化地接受文化熏陶。这一案例表明,在品牌IP打造过程中,文化地标应充分发挥自身特色,推出受众喜闻乐见的主题活动和产品,将品牌形象融入文化活动,从而增强IP的话题性和关注度,实现文化价值与商业价值的双赢。

厚植文化根脉,激活城市活力。当前,海口正在全力打造“魅力海岛人文之城”,各具特色的文化地标将成为提升城市形象的“点睛之笔”。在传统文化与现代文明融合发展的道路上,文化地标更需要秉持开放创新的理念,让源远流长的中华文化焕发新的生命力,将文化势能转化为推动城市发展的强劲动能。

□曾昭娴

别被高考押题卷误导了

进入五月中旬,距2025年高考已不足一个月。应届学子和家长紧张备考的同时,“高考周边”也在持续火热销售。其中,“考题”显然是关注度最高也最有“文章”可做的部分。一时间,“绝密”预测卷满天飞,名师和AI齐上阵……对待种种“押题”路数,考生还需端正心态,勿被纷繁说法扰乱节奏。(5月13日《北京晚报》)

高考临近,各种各样的“高考押题卷”让人眼花缭乱,宣传广告更是天花乱坠。看似诱人的押题卷,实则暗藏陷阱,稍有不慎,不仅会被误导,更会掉入陷阱。

高考押题卷真的有用吗?从宣传广告来看,答案是肯定的,且效果似乎非常明显,仿佛做了这些高考押题卷就能够考上重点大学。可实际上,并非如此。在某考卷详情中,以2024年高考真题为例,列举了各科多道“押中”题目,细看却令人哑然失笑。一道数学几何题,真题是五面体,押题卷是三棱锥,题干、设问均不相同,仅因考查了“二面角的大小”,便判定为“押中”;一道物理解答题,只是与真题共同考查了“粒子在圆筒形磁场中做螺旋线运动”的情境,也被视作“押中”;更夸张的是,在另一家机构所出的押题卷中,一道化学选择题只因“均涉及物质间的相互转化”,同样被划归为押中范畴。如此宽泛的判定,显然与惯常认知相去甚远。

高考押题卷之所以能够误导学生和家长,一方面是充分利用了考生和家长的考前焦虑,另一方面是进行虚假宣传。那些声称“押中高考原题”的商家,往往在偷换概念。高考涉及的知识点范围固定,同一知识点以不同形式在押题卷和高考试卷中出现,实属正常现象,但这绝不能等同于“押中”。

过度依赖高考押题卷,会严重干扰考生正常的复习节奏。有的考生可能因为过分相信高考押题卷,死捧着这几张试卷不放,反复练习直至滚瓜烂熟。然而,等到进入考场,却发现完全没有押上什么题,可能就会慌张失措,失掉信心,进而严重影响高考成绩。况且,当下的押题卷市场鱼龙混杂,产品质量参差不齐。部分商家为了降低成本、快速获利,随意拼凑题目,缺乏对内容的严谨审核和校对。这些粗制滥造的押题卷,甚至可能存在错误,考生盲目相信,反而不利于高考备考。

面对高考押题卷的种种误导,考生和家长必须保持清醒的头脑和理性的判断。一方面要回归课本,夯实基础;另一方面要相信学校的老师——如果高考押题卷真的有用,为何学校不给学生做?

高考是一场知识与心态的双重较量,越是临近考试,越需要保持冷静和理智。不要被押题卷的虚假宣传所误导,不要让焦虑情绪支配自己的选择。只有脚踏实地,稳扎稳打,相信自己,才能在高考中发挥出真正的实力,收获理想的成绩。

□王军荣

让盲人“睁眼刷脸”缺失人性

近日,江苏扬州的一位盲人管先生在某运营商营业厅办理手机卡时,因无法完成刷脸验证,无奈之下,只能以亲属的名义开通手机卡。管先生告诉央广网·啄木鸟消费者投诉平台,他的眼部残疾状况肉眼可辨,但营业厅以“相关规定”为由要求其刷脸验证。(5月13日 央广网)

据悉,今年5月4日,70周岁的管先生在保姆的陪同下,来到江苏省扬州市江都区的某运营商营业厅,准备办理一张手机卡。在人脸识别环节却卡了壳。无奈之下,只能让女婿赶到营业厅,以女婿的名义办理了一张手机卡,再转交给自己使用。尽管事件得到解决,但此事件暴露出的问题不容小觑。毕竟,盲人并非只有一人,保不齐还有人因此办事受限。

诚如有媒体对此评论,这看似只是服务细节上的一个小瑕疵,实则暴露出相关运营商“为难”消费者的大问题。事实上,确如其言。也正如管先生和其女婿都提出了质疑:明明本人持有效身份证件到了现场,工作人员肉眼也能确认“人证相符”,为何非要依赖软件识别不可?从情理角度来讲,让盲人“睁眼刷脸”的确缺失人性。

事实上,除盲人外,人脸烧伤患者、脑瘫、面瘫、老年痴呆症患者、唐氏综合征患者等,都是在“刷脸”过程中面临困难的群体。而且从法律层面看,即将实施的《人脸识别技术应用安全管理办法》也明确提出“非强制性原则”,“不得将人脸识别技术作为唯一验证方式”。故此,让盲人“睁眼刷脸”无论从情理还是从法律看,都是说不过去的。

更进一步看,2023年9月,《中华人民共和国无障碍环境建设法》正式实施,作为我国无障碍环境建设的专门性法律,这部法律为保障残疾人和老年人平等、充分、便捷地参与和融入社会生活,促进社会全体人员共享经济社会发展成果,提供了坚实法治保障。对于企业来讲,应该遵从法律行事,而不是自定家规侵害残障人士合法权益。

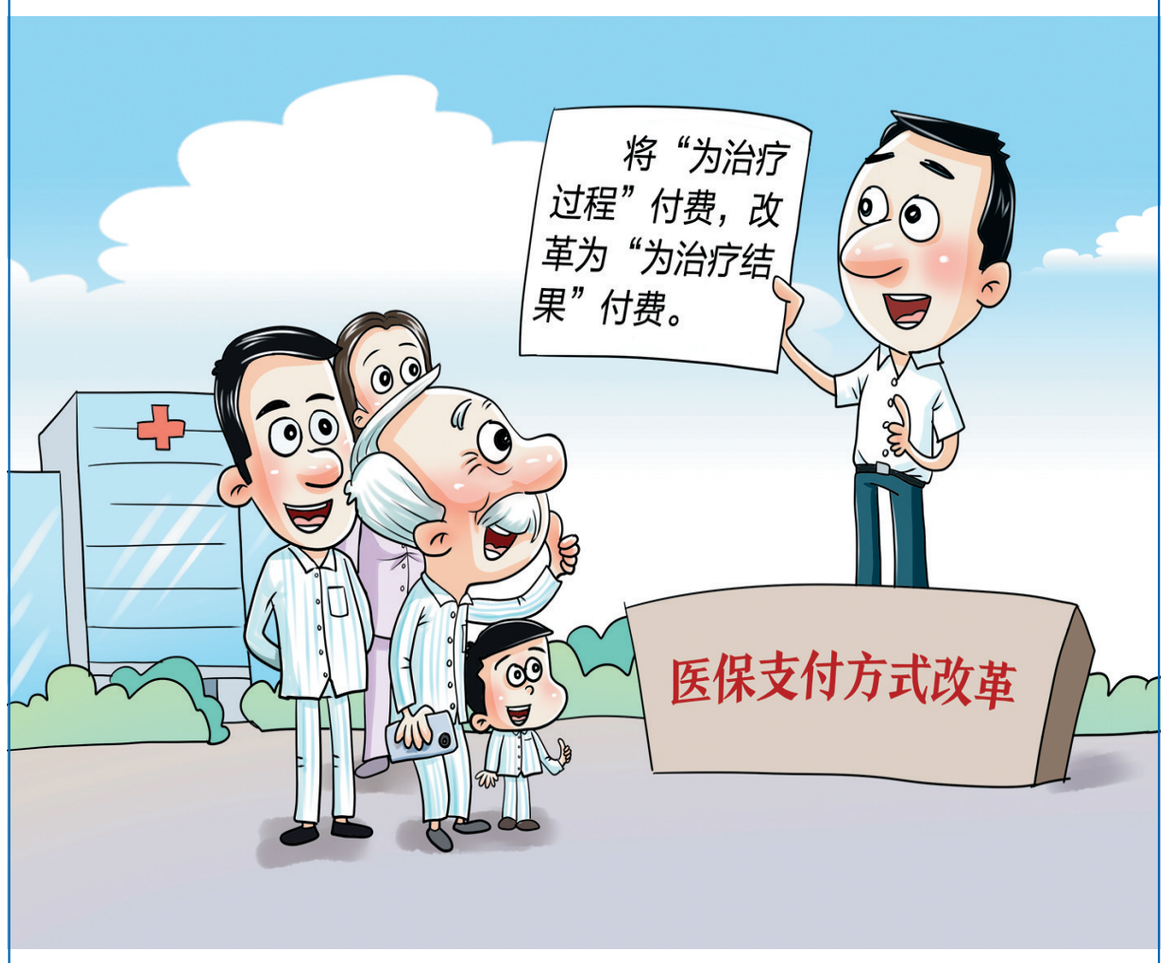
况且,据报道,当地该品牌营业厅对待此类特殊用户的做法不尽相同。在涉事营业厅附近,另一家营业厅工作人员表示,办理手机卡需要当事人持有效身份证件,如是残疾人可持本人残疾证,只需拍照留档,无需人脸识别。也就意味着,让盲人“睁眼刷脸”并非无解之题。

科技不能背离服务人的初衷。涉事运营商当切实反思工作中存在的问题。尤其是,根据个人信息保护法,人脸和指纹、虹膜一样,都受法律特殊保护,商家不能说拿就拿。而且人脸识别技术应用的基本原则是“非必要不刷脸”。运营商本就该拓展其他身份验证方式,而不是单纯拿脸说事。市场竞争之下运营商还如此刁难人,实在是缺失人性。

□杨玉龙

世相漫议

让每一分医保钱花得更值



国家医保支付方式改革将“为治疗过程”付费,改革为“为治疗结果”付费,用“打包付费”倒逼医院控成本、提效率。过去“大处方”“大检查”推高费用,如今医院想结余,需精打细算规范诊疗。上海、济宁等地通过动态调整和精细化管理,实现患者负担降低、医保基金增效、医院转型发展的“三方共赢”。让每一分医保钱花得更值,才是对医保支付方式改革最实在的答卷。 王发东 作

投稿邮箱:hkrbpl@163.com
本版言论仅代表作者个人观点

海口市金牛岭片区C-1-32-2地块1796.91平方米国有建设用地使用权协议出让信息公示

依据《中华人民共和国土地管理法》国土资源部《协议出让国有土地使用权规定》等法律法规规定,经海口市人民政府批准,我局拟协议出让海口市金牛岭片区C-1-32-2地块1796.91平方米国有建设用地使用权,现将有关事项公示如下:

一、拟出让土地的基本情况和规划指标

拟出让地块情况:海口市金牛岭片区C-1-32-2地块1796.91平方米,土地用途为城镇住宅零售商业混合用地(70%:30%),住宅类型为市场化商品住宅,土地使用期限为城镇住宅用地70年,零售商业用地40年。

海口市金牛岭片区C-1-32-2地块1796.91平方米用地的规划指标情况详见下表:

地块	土地面积(㎡)	用地性质	各项技术指标			
			容积率	建筑高度(M)	建筑密度(%)	绿地率(%)
海口市金牛岭片区C-1-32-2地块	1796.91平方米	住宅/商业混合用地(70%:30%)	≤3.0	≤80	≤30	≥35

该地块面积较小,若单独建设难于满足规划管控要求,则宜与东侧宗地统筹规划建设。设计方案中建筑退让道路红线、城市设计、建筑风貌等规划控制要求按控规地块图则管控,并根据《海口市城市规划管理技术规定(2024版)》核准执行。具体要求按照相关控规及海资规详规〔2025〕127号文执行。

该宗地(用地面积1796.91平方米)与海灵制药厂地块(用地面积11147.05平方米)合并成C-1-32-2地块,应合宗统一考虑规划方案的设计和审批、工程施工建设、项目竣工验收、产权证的办理和分割。

项目投入使用时,本宗土地在约定达产时间内的固定资产投资总额不低于1347.69万元人民币(用地投资强度不低于500万元/亩,不含土地价款及有关税费),以上控制指标按规定列入《产业项目发展和用地准入协议》,属于协议内容的组成部分。《国有建设用地使用权出让意向书》签订后3个工作日内意向用地者须与龙华区人民政府签订《产业项目发展和用地准入协议》,并严格按照《产业项目发展和用地准入协议》约定内容进行开发建设,否则将承担相关违约责任。意向用地者应在按现状交地后12个月内依法动工,动工后36个月内完成项目建设并竣工验收合格。自竣工验收之日起6个月内达产。

二、公示时限和公示地点

公示时限为30个自然日,自市政府批准后公告之日起计。公示地点为海口日报和海口市自然资源和规划局门户网站(http://zzgj.haikou.gov.cn)。

三、意向用地者申请方式

在公示时限内,中华人民共和国境内外的法人和其他组织(个人不得参与本次申请)对本公示所列宗地有意向的,以书面方式将以下资料提交至海口市自然资源和规划局收发文室(市政府第二办公区15号楼南楼3041室):

1.意向用地者申请书原件;

2.意向用地者营业执照;

咨询地址:海口市长滨路市政府第二办公区15号楼北楼2013室,联系人:林女士,电话:0898-68720575。

四、确定供地方式

公示时限内,若该宗国有建设用地使用权只有一个意向者,将按《协议出让国有土地使用权规范》规定以协议方式出让该国有建设用地使用权;若该宗国有建设用地使用权有两个或两个以上意向者,将以招标、拍卖或挂牌方式出让该国有建设用地使用权。

海口市自然资源和规划局
2025年5月14日

资讯广场

快捷、方便的服务
0898-6682 9818
各行各业信息 总有一种帮到您

小广告 大商机
企业注销公告:320元/家
拍卖、通知等信息:60元/15字
遗失声明:150元/件;购置证350元/件

房产 汽车 教育 招聘 招商 咨询 家政 转让 典当 公告 遗失

声明

遗失声明

●海口琼山中山恒源美食楼遗失食品经营许可证副本,许可证编号:JY24601070036466,声明作废。

●海南乐游享福旅创投合伙企业(有限合伙)(统一社会信用代码:91469031MADPEMF211)遗失公章一枚,声明作废。

●海口琼山扎巴伊健康食品店(统一社会信用代码:92460000MAA92LUL4N)不慎遗失公章,声明作废。

遗失声明

●海南顺银投资有限公司(统一社会信用代码:91460000MABUGGA41K)不慎遗失公章,声明作废。

●海南幸福康源健康管理合伙企业(有限合伙)(统一社会信用代码:91469006MADMMCC85C)遗失公章一枚,声明作废。

●海南国鑫俊华交通工程有限公司(统一社会信用代码:91460100MA5T2NGR9G)遗失公章、财务专用章、合同专用章,声明作废。

遗失声明

●刘庆胜不慎遗失国有土地使用证,证号:海口市国用(93)字第11156号,声明作废。

●李永林不慎遗失道路运输经营许可证副本原件,证号:琼交运管许可澄迈字469023100126号,声明作废。

●海口秀英贵人缘农家乐饭店遗失食品经营许可证副本,许可证编号:JY24601051986157,声明作废。

●海南万德源实业有限公司(统一社会信用代码:91460100082515787P)不慎遗失财务专用章、法人章(黄建文),声明作废。

遗失声明

●杨兹晶(身份证号:460103199304251513)不慎遗失海口市龙华区坡博坡巷片区棚户区(城中村)改造项目房屋征收货币化安置协议原件,协议份数编号:7-3,现场编号:J208,档案编号:9-208,特此声明。

●杨兹晶(身份证号:460103199304251513)不慎遗失海口市龙华区坡博坡巷片区棚户区(城中村)改造项目集中购买商品住房、商业用房协议原件,协议份数编号:3-3,现场编号:J208,档案编号:9-208,特此声明。

遗失声明

●海南金美家房地产营销策划有限公司不慎遗失公章一枚,特此声明。

●海口美兰金品居家具店(统一社会信用代码:92460108MA5T5G0Q6P)遗失公章,声明作废。

●吴文婷(身份证号:460103199910201524)不慎遗失海口市龙华区坡博坡巷片区棚户区(城中村)改造项目《回迁商品房(住宅)领房单》,编号:0002311,现场编号:J83,位于C-7-9-1地块2号楼2单元1905号房,特此声明。

公告

海口市秀英区五源河文体协会注销公告

经海口市秀英区五源河文体协会会员(代表)大会决议,并经业务主管单位(海口市秀英区文体旅游局)同意,拟向海南省民政局申请注销登记。清算组已成立,请债权人自本公告发布之日起45日内向清算组申报债权。联系人:陈文,电话:18976058879。特此公告。

海口市秀英区五源河文体协会清算组
2025年5月13日