

# 海南率先以地方立法形式规范涉企行政检查

## 最大限度减少入企检查频次

本报8月12日讯(记者龙易强)8月12日,“海南自贸港政策解读”系列主题新闻发布会(第四十五场)——《海南省涉企行政检查条例(试行)》专场在海口举办。记者从会上获悉,省人大常委会日前审议通过了《海南省涉企行政检查条例(试行)》,并将于今年9月1日开始施行。

此次出台的《条例》,是全国首个以地方法规形式严格规范涉企行政检查,将行政措施和地方实践上升为法规制度,为严格规范涉企行政检查、提升监管质效给出了“海南方案”。《条例》聚焦政府职能转变和效能政府建设要求,通过实施分级分类监管、统筹实施“综合查一次”、全面推行“亮码检查”、深入推进包容审慎监管、推进实施非现场监管、加强数据归集共享等举措,进一步优化涉企行政检查方式方法,最大限度减少入企检查的频次,进一步提升海南自贸港治理能力现代化水平,促进法治化营商环境建设。

《条例》强化企业权益保护,以清

单形式列举十三类禁止行为,并针对企业的知情权、投诉举报权、申请专业人员协助权等提出具体保护措施,最大限度减少对企业的干扰,切实减轻企业负担,激发市场活力,让企业在海南能够放心干事、安心发展。

对直接涉及公共安全和人民群众生命健康等特殊行业、重点领域,依法依规实行全覆盖的重点监管。对信用状况良好的企业,在日常监管中降低抽查比例,减少检查频次,更多适用非现场检查方式。对有严重违法失信行为、重大事故隐患等企业,依法适当增加检查频次,加大检查力度。

《条例》规定通过书面核查、信息共享、智慧监管等非现场检查方式能够达到监管目的的,不得实施现场检查。对新技术、新产业、新业态、新模式等实行包容审慎监管,不得简单化予以禁止或者不予监管。对于连锁企业标准化门店和统一采购的产品,在安全风险可控的前提下强化检查数据共享,避免对同一批次产品重复检查。

《条例》规定无正当理由,不得要

求企业法定代表人、主要负责人陪同检查;不得要求企业提供与检查事项无关、超过合理范围和数量要求的资料等。企业可以通过“海南省12345政务服务便民热线”等途径投诉举报。

据悉,自去年7月推行“综合查一次”以来,全省累计推出3000余个“综合查一次”应用场景,统筹实施了12000余个检查任务,目前已经减少7900余项的检查事项。今年推行“亮码检查”以来,已经在全省完成18000余个亮码检查任务。

## 争分夺秒赶进度 防暑降温保安全

### 国家紧急医学救援基地(海南) 项目预计本月底整体外立面“亮相”

本报8月12日讯(记者曾昭娴)8月12日,记者在位于海口江东新区的国家紧急医学救援基地(海南)项目建设现场看到,工人正紧张有序地进行机电安装、门窗幕墙等施工作业,全力推进工程建设。

走进项目现场,错落有致的建筑群已初具规模。室内,工人专注地进行安装作业;室外,施工人员正快速搬运建筑材料……尽管天气炎热,大家依然干劲十足,争分夺秒抢抓工程进度。

“目前项目正在进行室内机电、门窗幕墙及市政管网施工。专用仓库及特种车库外立面已经‘亮相’,批量伤员救治中心、教学科研中心开始安装窗框铝板和玻璃幕墙,预计8月30日实现整体外立面‘亮相’。”施工总承包方中铁建设集团有限公司相关负责人介绍,目前现场投入施工人员约200人,通过科学分区管理、穿插施工等方式,推动项目建设提质增效。

记者了解到,针对近期持续高温天气,项目部提前部署“防暑降温施工方案”,累计采购藿香正气水、清凉油等防暑药品2000余份,设置标准化“工人驿站”,配备风扇、饮用水、急救箱等物资。优化作业时间,避开高温时段,增加高温环境下的安全巡检频次,重点排查室外作业安全及用电设备安全。对露天作业人员实施岗前健康筛查及岗中状态监测,杜绝疲劳作业、带病上岗。

据了解,该项目由海南控股旗下海控城市综合运营集团所属海控建管代管。项目地上建筑主要设置1栋批量伤员救治中心(应急救援病房)、1栋教学科研中心、2栋建筑通过连廊和地下室连通。此外,还将建设1栋专用仓库及特种车库。地下建筑主要设置基地指挥中心、基地办公室、科研培训用房、设备房、地下车库及人防设施。



在位于海口江东新区的国家紧急医学救援基地(海南)项目现场,施工人员进行机电安装。  
本报记者 孙士杰 摄

## 新能源装机占比47.8% 海南能源转型走在全国前列

本报8月12日讯(记者陈晓洁 通讯员郭卫华 莫若慧)记者从南方电网海南电网公司获悉,截至8月8日海南省新能源装机达到1208万千瓦,其中风电217万千瓦,光伏945万千瓦,生物质46万千瓦,占全省总装机的比例升至47.8%,能源转型走在全国前列。

据介绍,南方电网海南电网公司科学推进能源结构调整,加快新能源并网投产进程,推动新能源装机跨越式发展,构建安全、绿色、集约、高效的清洁能源供应体系。今年以来,海南新能源新增并网容量371万千瓦,装机突破1200万千瓦,同时有力推进“新能源+储能”模式,完成配储容量124.7万千瓦,配储比例全国第一。为确保新能源项目“能并尽并”“能接尽接”,海南电网公司不断完善新能源项目服务流程和机制,提前“量身定制”并网服务工作,将并网时限压缩近30%,持续优化自贸港用电营商环境。

上半年,海南电网完成华能临高CZ1海上风电、华能隆华海风场#1风机群等3座海上风电场全容量并网,累计实现集中式新能源新增并网211万千瓦,并实现全国构网型新型储能示范电站并网,为海南自贸港建设注入绿色发展动能。印发《海南电力调峰辅助服务市场交易规则》,清洁能源累计获得超过3.6亿千瓦时额外发电空间。



8月11日,俯瞰位于海口江东新区椰海大道的海控·翰林府。  
本报记者 杨鹤 摄

8月11日,位于长滨路的大华·锦绣四季项目营销中心内,看房群众络绎不绝。该项目开发总监吴继万表示,得益于竣工验收新举措——市质监站提前介入,将验收环节前置进行业务指导,项目不仅能分期验收,还可提前整改装修环节存在的问题,大大加快了竣工验收备案速度。

记者从市住建局了解到,针对工程建设项目验收环节长期存在的难点、堵点,市住建局主动靠前服务,市质监站积极探索创新项目竣工验收模式,推行“按需验”“限时验”“单独验”等系列举措,为项目量身定制专属验收流程,有效缩短验收时间,为项目早日投入使用奠定了坚实基础。

□本报记者 高潮

## 『分期验收』刷新项目建设『进度条』

### 海口探索创新项目竣工验收新模式

- #### A “按需验”解决企业顾虑

“今年项目分三批次进行竣工验收备案,第三批次的房源预计8月底完成,时间提前了不少。”吴继万说,以往按整体竣工验收流程,房源上市时间将延后约一年半,不仅影响项目交付使用,企业也将面临巨大的资金压力。

“按需验”有效解决了企业的顾虑,助力项目早日上市,群众早日安居。吴继万向记者展示了一份清单,上面列明了市质监站近日对项目室内装修环节提出的检查指导意见,包含瓷砖空鼓、涂料平整度、玻璃防坠装置、踢脚线松动等问题。根据“限时验”举措,市质监站提前介入指导后,建设单位将对相关问题限期整改,无需等到正式验收环节,从而节省了大量时间,同时保障了房屋质量。

位于海口江东新区的海控·翰林府项目,受现房销售政策影响,原本需到6月上旬才能完成整体竣工验收备案。但受益于分期验收政策,该项目2#、3#楼和幼儿园先行完成竣工验收工作,项目建设迎来关键节点突破。

“经核查,项目符合分期验收相关规定且具备条件,所以我们同意其分期验收申请。”市质监站综合管理科有关负责人介绍,该站加快内部审批流程流转和审批效率,审批通过后及时将监督意见反馈给海口江东新区管理局办理竣工备案,既为项目解了难题,又满足了购房者子女入学需求,解决了民生问题。
- #### B 新举措助力项目早投产

“分期验收切实解决了项目推进中的实际问题,对销售起到了积极促进作用,额外带动了78套房源快速销售,金额约2.16亿元,为项目持续发展注入动力。”海控·翰林府项目现场负责人表示,将加强与住建部门沟通,保障项目分批次顺利完成竣工验收备案,推动项目早日交付。

“我们主动靠前服务,积极探索创新竣工验收模式,推行‘按需验’‘限时验’‘单独验’等一系列举措。”市质监站有关负责人介绍,新模式自今年推行以来,市质监站深入多个重点项目进行指导,通过运用新举措打好“组合拳”,在确保施工质量和进度的同时,显著缩短了验收周期,降低了项目后期整改成本。同时,有效满足了企业销售回笼资金的需求,解决了购房人及时申请学位等燃眉之急。

项目竣工验收是项目投入使用的最后一道关口,是确保项目质量安全的关键一环。市住建局聚焦企业和群众关心的突出问题,以优化竣工验收为切入点,全力助推重点项目早竣工、早投产、早达效。

## 从“坐等”变“上门” 政务服务更贴心



部门主动对接需求,提前介入、精准服务。市住建局针对工程验收顽疾,变被动为主动;市质监站创新推出“按需验”“限时验”“单独验”等举措,大幅压缩验收周期。这种主动意识,将服务从“事后把关”转向“全程陪伴”,既提升了群众获得感,更优化了营商环境。

思路一变天地宽。从“坐等审批”到“主动问需”,从“一刀切”到“量身定制”,服务理念的转变带来多重效益:企业验收周期缩短、整改成本降低,资金回笼压力缓解——大华·锦绣四季项目若按传统流程,房源上市将延迟一年半左右,而新举措为企业注入发展活力;群众能早日收房,子女入学等需求及时满足,幸福感和获得感显著提升;城市也由此优化营商环境,吸引更多优质项目,推动经济高质量发展。

要让新举措行稳致远,监管规范不可或缺。以分期验收为例,必须严格审核项目资质,绝不能为赶进度降低质量门槛。相关部门在主动服务的同时,需加强监管和后续跟踪,确保企业安心经营、群众放心居住。

实践证明,办法总比困难多。唯有持续推动政务服务向“上门”转型,以主动作为破解难点堵点,才能让企业和群众享受到更高效、更贴心的政务服务。

□林婧

## @海南高校残疾人毕业生 300+优质岗位 本周五等你来pick!

本报8月12日讯(记者陈歆卓)记者从海南省残疾人联合会获悉,2025年海南省高校残疾人毕业生专场招聘会将于8月15日(周五)8:30-12:00在省残疾人创业就业示范街(春天事业一条街)举行。活动将组织超30家用人单位现场招聘,提供300余个多类型、多层次岗位,为我省高校残疾人毕业生及各类残疾人搭建就业桥梁,有意愿的求职者届时可前往参会求职。

招聘会由海南省残疾人联合会主办,海南省残疾人劳动就业服务中心承办,海南新视线创业就业服务有限公司协办,以“精准对接促就业,暖心服务助发展”为主题,聚焦有就业意愿的应往届高校残疾人毕业生、其他有就业需求的各类残疾人,以及有残疾人用工需求的用人单位等服务对象,通过“线上+线下”模式开展多项就业服务。

届时,超30家用人单位将现场招聘,求职者可与企业面对面高效沟通,现场了解岗位详情并投递简历。活动还将设置AI智能职业诊断区、心理疏导区、政策宣传区、“职场故事展”、残疾人作品义卖专区等服务区域,通过多重暖心服务激励求职者增强信心,助力求职者与用人单位高效对接。

此外,招聘会将在线上精准发力。活动当天将开展“直播带岗”活动,同步介绍招聘企业及岗位信息;“新视线招聘网”将开设线上招聘专区,发布招聘岗位信息、政策解读等,方便求职者线上求职;招聘岗位信息还将通过“中国残疾人就业创业网络服务平台”发布,进一步方便残疾人查询岗位并与用人单位在线沟通。

省残联相关负责人介绍,本次招聘会旨在通过搭建精准对接平台、提供多元就业服务,为残疾人求职者拓宽就业渠道,欢迎残疾人求职者与用人单位积极参与,共赴这场“就业之约”。

## 海口青年创业可申请 最高20万元免息贷款

本报8月12日讯(记者周慧)8月12日,记者从团市委获悉,在“海口青春小店”培育赋能计划的助推下,由中国青年创业就业基金会和度小满发起的“青年小店榜样计划”在海口落地。该计划面向海口市符合条件的创业青年,提供1万元至20万元、最长3年免息期的“小满助力计划”贷款服务。

据介绍,“海口青春小店”培育赋能计划通过构建“政策+金融+资源”一体化服务平台,从主理人培育、流量赋能、免息贷款、运营提升等多维度助力青年创业。此次落地海口的“青年小店榜样计划”重点面向青年小店主理人和返乡创业青年,采用“免息贷款+技能培训+宣传推广”的扶持模式。

现阶段,“海口青春小店”培育赋能计划已启动了“小满助力计划”金融支持、“夏日限定计划”流量赋能、“店长体验计划”运营实践等服务内容,实现了对荣山寮村、龙兴路、滨海新村和昌学村等非标商业主理人较为聚集的区域全覆盖。首批已有20家青春小店获得度小满贷款支持,肆意茶聊、彩虹牛排、造梦马托邦等店铺在暑期成功实现客流提升。

## 生活不断提质 幸福持续加码

(上接第一版)住房是民生之基。近年来,江东新区加快保障性住房建设,持续满足群众住房需求。随着一批又一批保障性住房交付使用,稳稳托起群众安居梦的同时,也加快推动园区出形象聚人气展新颜,助推产城融合提速。

教育与医疗资源的“加速落地”,让民生福祉更有质感。教育领域,北师大附属学校、哈罗学校、寰岛高等7个重点学校项目已建成开学,海南中学江东校区初中部、椰青园安置社区配套学校完工收尾,累计提供学位1.5万个,优质教育资源的辐射效应持续扩大。医疗方面,海南省中医院江东院区、海南医学院第一附属医院江东院区2所三甲医院已完工,可提供床位3000张;海口市妇幼保健院江东院区、海口市第三人民医院等6个医疗项目正加快建设,将进一步完善区域医疗服务体系。

“未来,我们将持续推进住宅、路网、医院等民生项目建设,构建更加完善的区域配套体系,让江东新区成为企业茁壮成长、人才安居乐业的热土,为海南自贸港建设注入强劲动力。”海口江东新区管理局相关负责人表示。

(上接第一版)2024年12月,潭牛公司获得香港优质“正”印认证证书,标志着海口首单境外认证机构经备案开展出口产品认证业务落地,将助推企业进一步发挥品牌效应,让更多的海南本土产品丰富香港市民餐桌。

此外,该公司从丹麦引进全自动屠宰生产线,打造智能现代化屠宰加工厂。“使用自动生产线,效率提高了约70%,且该设备享受免关税政策,节约了不少成本。”张旭丽说,“我们正积极开拓新加坡、马来西亚、印尼等国际市场,力争让文昌鸡‘飞’向更多人家。”

对于未来发展,张旭丽充满期待:海南自贸港全岛封关运作后,一方面将吸引更多科研人才到来,对公司产品开发有很大的帮助;另一方面,公司希望借助利好政策拓展业务范围,助力更多优质农产品从海口走向世界,为海口农业高质量发展注入强劲动力。