巧建停车楼 腾出新空间

椰锐评

在热闹的海口友谊·阳光城商圈,许多电动自行车规范地停放在一座崭新的三层立体停车楼内。曾经无处停、无序停的电动自行车有了“临时小家”,不仅让群众停车方便了许多,还有利于商圈周边的交通秩序治理。这一现象得益于龙华区金贸街道实施的“商圈电动车综合治理工程”,巧建停车楼系统破解了“停车乱、停车难”,也彰显出城市治理中“四两拨千斤”的智慧。

无论是工作日还是节假日,友谊·阳光城商圈总是人潮涌动,但由于电动自行车流量大且停车位不足,消费者屡屡遭遇“停车难”问题。部分无序停放在非机动车道和人行道上的电动自行车更是造成了交通拥堵,埋下安全隐患。

寸土寸金的商圈“一位难求”,但群众的停车需求和周边道路交通安全绝不能无视。金贸街道的做法不是“一禁了之”或放任不管,而是通过“代表+专家+群众”协同机制,在商圈开展实地调研、勘察论证,拿出了“向上要空间”的立体停车方案。其最大亮点是因地制宜,商圈空间有限是实际情况,一味扩建平面停车场并不现实,“向上要空间”的思路不仅契合商圈特点、便于其后续发展规划,还在有限空间内尽可能增加停车位,满足更多群众的停车需求。

停车有位了、违停减少了、安全感足了,群众的心声道出了可感可及的新变化,也证明问题解决找对了路。示范性电动自行车停车楼的建成改变的不仅是友谊·阳光城这单个商圈,还具有可借鉴和可复制的价值。

金贸街道进一步延伸“立体停车”治理经验,根据不同商圈的车流量、周边地形等特点设计个性化治理方案,万象城商圈电动自行车立体停车项目已完成招采。这种由点及面的做法将循序渐进地推动商圈“停车难”问题解决,促进各个商圈周边道路愈发顺畅,让城市变得更有秩序,小小停车楼可谓有事半功倍之功。

24小时值班制度、专人引导群众停车、及时解决充电故障等问题、收费清晰合理……更贴心细心的停车楼服务,实实在在地提升了群众的获得感和幸福感。期待更多具有巧思妙招的停车方案加速在海口各商圈稳稳落地,让我们出行更加便捷、生活更有温度。

□吴翠霞

东西南北,“会”天下商机

新华时评

今年以来,中国密集举办各类区域博览会。除了27日在吉林长春开启的第十五届中国－东北亚博览会,第七届中国－阿拉伯国家博览会在宁夏银川拉开帷幕;第五届中国－蒙古国博览会在内蒙古自治区呼和浩特市精彩亮相;中国－中东欧国家博览会暨国际消费品博览会、中国－非洲经贸博览会、中国－南亚博览会等接连举办……从南到北,自东向西,一系列博览会蓬勃开展,人潮如流,精彩纷呈。

无论是历史悠久的贸易盛会,还是聚焦前沿科技的行业专业展,区域博览会立足特定区域,辐射周边各国,共同构成了一个立体多元、充满活力的“会展矩阵”。这些平台,正在成为汇聚全球商机、推动国际合作、共享中国机遇的重要载体,为世界经济的复苏与发展注入源源不断的动力。

爆棚的人气,源自中国机遇的引力。中国拥有14亿多人口,中等收入群体规模稳步扩大,是全球最具潜力的大市场。未来,随着数字化、智能化、绿色低碳消费转型不断提速,中国市场的潜力还将被进一步激发,这对各国企业的利好不言而喻。巴西247新闻网刊文说,中国市场为巴西提供广阔机遇。斯里兰卡《每日新闻》表示,中国市场对当地传统商品的需求持续强劲。探索中国市场、分享发展红利成为各国企业的普遍愿望,而一系列区域博览会则为各国企业深入了解中国提供了宝贵契机。斯里兰卡贸易、商业、食品安全与合作发展部部长瓦桑塔·萨马拉辛哈说,中国－南亚博览会充分展现了中国在经济发展、科技创新与技术变革领域的成就,中国正将新发展机遇的“蛋糕”与南亚国家分享。

如今,区域博览会早已超越传统商品贸易范畴,成为新技术、新业态碰撞融合的创新载体。第七届中阿博览会首次设立“丝路电商”合作创新发展大会,旨在深化中阿数字经济合作;第十五届中国－东北亚博览会首次设立现代化产业馆,汽车、卫星、轨道交通、碳纤维、生物制药等领域新产品让人目不暇接……区域博览会不再只是地区特色产品的“展示厅”,更成为携手探索未来的“试验田”,为区域内外国家联动合作注入新活力。匈牙利出口促进局局长加博尔·耶奈伊说,中国的开放之举不仅为匈牙利带来新的出口机遇,也为“服务中国和全球市场的联合创新和技术合作打开了大门”。

一系列区域博览会硕果累累,惠及各方,促进各国实现优势互补、共同发展,为全球提供了可借鉴的共赢实践样本。第九届中国－南亚博览会共签约投资合作项目31个,总投资额达136.09亿元,较上届增长33%;第四届中国－中东欧国家博览会暨国际消费品博览会期间,举办采购签约、贸易促进等活动80余场,进口采购订单金额达109.8亿元……斯洛文尼亚国民议会副议长梅拉·霍特说,“分享的喜悦是双倍的喜悦”,中东欧博览会不仅是一场商品交易会,更是共同成长的催化剂。津巴布韦《记事报》主编劳森·马贝纳说,中国－非洲经贸博览会展现了非中在经贸领域合作的光明前景,必将加速非洲大陆的工业化进程。

当前,世界经济面临多重挑战,单边主义、保护主义冲击全球产业链供应链稳定。在此背景下,中国继续敞开大门,通过举办一系列区域博览会,积极搭建合作平台,推动贸易畅通和互利合作,彰显了中国持续扩大对外开放、携手构建开放型世界经济的坚定姿态。博览会上的火热场景也充分证明,开放合作才是人心所向。这是对单边主义、保护主义的有力回应。

从东北亚到阿拉伯地区,从非洲到中东欧,这些联通东西南北的盛会,不仅是商品与技术的展示舞台,更是中国与世界共享机遇、共迎挑战的生动实践。开放的中国正以区域博览会为媒,整合全球资源,与各国共促开放合作,不断为世界经济注入新动能、带来新希望。

□董越

校服“免费循环”是一堂生动的德育课

近日,郑州市二七区长江东路小学新生入学报名现场,登记即可领取的“免费校服”吸引大量网友的关注和好评。有网友表示,这种做法不仅节省了资源,也减少了负担,建议全国推广。这些校服来自学校毕业生捐赠或高年级学生“以旧换旧”,经学校统一送往专业机构清洗消毒后,再免费向低年级同学传递。

——光明网

秋季新学期已经到来,校服是每名学生入学的“标配”。不过,在郑州市二七区长江东路小学,学生的校服可以“0元购”——新生登记即可领取免费校服,老生则能免费“以小换大”。这一做法广受好评,也给孩子们上了一堂关于节约环保的“德育课”。

学校要求学生统一穿校服,意义在于促进公平、塑造学生良好的精神面貌,但由于校服种类多样以及换洗的需要,每名学生通常会配备多套校服。而每年的校服支出对于部分家庭而言不是小数目,在孩子身体发育快的情况下,“买新弃旧”还会造成资源浪费。

校服免费领、循环用,不仅大大减轻了家长的经济负担,还延续了校服的“生命力”,“N手”校服既是物质层面的流转,更是精神层面的价值观传递。当下,虽然人们的生活水平不断提高、物质生活愈发富足,但勤俭的思想更应常记常新。让孩子们从小开始体会节俭的意义,需要“言传”,更要“身教”——当一年级新生穿上学长学姐们传下来的干净校服走进校园,高年级学生将旧校服洗净交还学校后再次参与“校服循环”,绿色环保的种子已然在孩子们的心中发芽,节约环保的教育理念也更加掷地有声。

会不会不卫生?会不会不体面?会不会亏待孩子?诚然,这些都是家长关注的问题,也关系孩子的切身利益。校服免费领、循环用是好事,学校要与家长携起手来,学校提供支持、形成体系,确保校服的洁净和品质,家长转变观念、积极引导,让孩子形成节约资源、不攀比的意识。家校合作让校服回归实穿和服务学生的本质,方能更好地关爱和教育“花儿一样的少年”。

□吴翠霞

投稿邮箱:hkrbpl@163.com 本版言论仅代表作者个人观点

“蹭名”大可不必 “增味”才是正途

近期,有消费者在点外卖时发现,“费大厨辣椒炒肉”遭“费大爷”“费大叔”等品牌模仿。名称、logo高度相似,不仅误导了消费者,也扰乱了餐饮市场秩序。

老百姓去吃饭,吃的是口味,不是一个名称。餐饮商家“蹭名”属于短视投机,妄图借知名品牌流量获利,却忽视品牌价值核心在菜品、服务与口碑。长远来看,注定无法赢得消费者的信任与忠诚。

能稳健立足于市场的餐饮品牌,其成功源于对食物品质的执着追求。商家与其在名称上费尽心机,不如学其匠心,在菜品上费点心思。同时,呼吁相关部门加强监管、完善法规,平台做好审核,共同营造公平市场环境。毕竟,只有菜品和味道好,才能在竞争激烈的餐饮市场中脱颖而出,实现可持续发展。“蹭名”大可不必,“增味”才是正途。

王发东 作

世相漫议

海口市自然资源和规划局

海资规秀英〔2025〕313号

关于征询海口市秀英区永万东片区二期城市更新项目一标段拟用地权属异议的公告

海口市秀英区永万东片区二期城市更新项目一标段位于永万路东侧,面积21944.26平方米(约合32.92亩),其中有1宗未知权属地块。

经核查,我局拟将该项目红线范围内未知权属土地面积3150.95平方米确定为无权属国有土地(详见附图)。

如对上述土地权属有异议者,请自公告之日起15个工作日内向我局秀英分局提出书面申诉并提交相关证明材料,逾期视为无异议,我局将依法确定上述3150.95平方米土地权属。

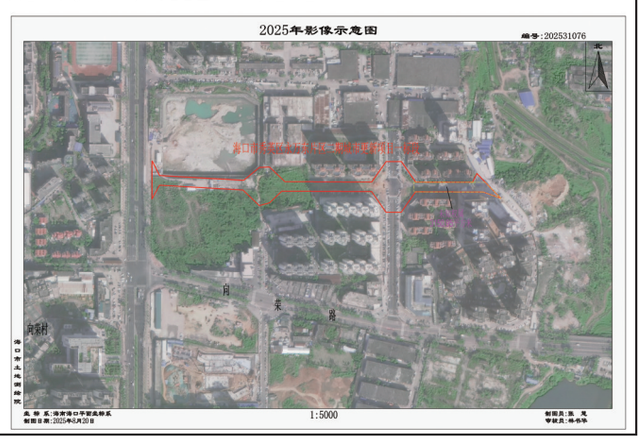
特此公告

附件:海口市秀英区永万东片区二期城市更新项目一标段拟用地影像示意图。

联系人:林先生,电话:66827655。

海口市自然资源和规划局

2025年8月28日



海口市自然资源和规划局

关于土地确权异议征询的公告

海资规秀英〔2025〕308号

张全、张文、张彩权持与海口市拆迁管理办公室签订的《拆迁协议》《地籍调查表》等相关材料向我局申请确认国有土地使用权权属。申请国有土地使用权的宗地位于海口市秀英区美华路美康街3-7号,四至范围为:东至巷道,南至巷道,西至巷道,北至巷道,土地面积为75平方米,现状建有五层住宅楼,拟将该宗地使用权权属确认给张全、张文、张彩权。

如对上述宗地权属和四至有异议者,请自公告之日起15个工作日内,以书面形式并持有关证据到海口市自然资源和规划局秀英分局申诉,逾期不主张申诉则视该土地权属无异议,我局将依法对土地权属进行确认。

附件:张全、张文、张彩权用地坐标图。

联系人:林先生,联系电话:66827655。

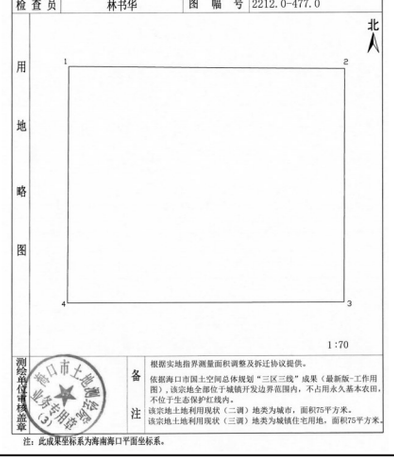
海口市自然资源和规划局

2025年8月15日

土地使用权座落及现状

共2页 第1页 作业表号:202530915

用地单位	张彩权 张全 张文		联系人	
地点	海口市秀英区美华路美康街3-7号		面积	75.00㎡
测量员	崔方友	测量日期	2025.06.12	
检查员	林书华	图幅号	2212.0-477.0	



注:此成果坐标系为海南海口平面坐标系。

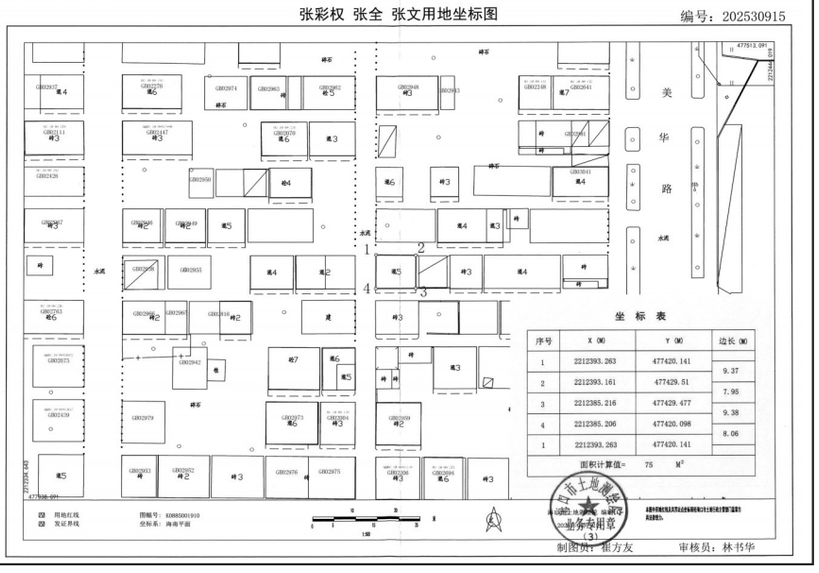
土地使用权界址坐标表

共2页 第2页

点号	X坐标 Y坐标 (m)	界址点间距(m)	点号	X坐标 Y坐标 (m)	界址点间距(m)	点号	X坐标 Y坐标 (m)	界址点间距(m)
1	2212393.263 477420.141	9.37						
2	2212393.161 477429.510	7.95						
3	2212385.216 477429.477	9.38						
4	2212385.206 477420.098	8.06						
1	2212393.263 477420.141							

张彩权 张全 张文用地坐标图

编号:202530915



关于豪庭·铭苑项目分期规划核实公示

豪庭·铭苑项目位于海口市琼山区大英山新城市中心区C10地块,规划用地面积28738.11㎡,总建筑面积198957.55㎡。建设工程规划许可证编号:460100202320060。项目现已完成1#2#3#5#6#7#附属配套及地下车库相应用地范围内道路、绿化、停车位、物业用房等配套设施建设,同时建成区与施工区已设置安全隔离设施。拟根据分期规划核实申报1#2#3#5#6#7#附属配套及地下车库建筑规划核实手续。为广泛征求相关权益人意见,现按程序进行批前公示。

1.公示时间:7个工作日(2025年9月1日至2025年9月9日)。2.公示地点:海口市琼山区豪庭·铭苑项目现场。3.公示意见反馈方式:(1)如有异议,请在公示期限内与联系人反馈意见,逾期未提出的,视为无意见。(2)海口市自然资源和规划局琼山分局,电话:0898-65801481、0898-65801482。(3)建设单位联系人:17789708626,陈女士。

海南国旭实业有限公司

2025年9月1日

海口综合保税区管理委员会国土规划建设局

南海·幸福城二期二阶段项目设计方案公示

南海·幸福城二期二阶段项目位于南海大道南侧、海口综合保税区金盘园区内,拟建10#、11#、12#三幢住宅楼。为广泛征求相关权益人意见,现按程序进行批前规划公示。

一、公示内容:项目占地面积11848.42平方米,总建筑面积为53306.75平方米,地上建筑面积44627.84平方米,地下建筑面积8678.91平方米,总计容建筑面积为41469.46平方米。

二、公示时间:7个工作日(2025年9月1日至9月9日)。

三、公示地点:海口综合保税区门户网站(https://ftz.haikou.gov.cn/);建设项目现场。

四、公示意见反馈方式:

(1)电子邮件请发送到:chenhao1@haikou.gov.cn。

(2)书面意见请邮寄到海南省澄迈老城科技新城南一环路69号海口综合保税区联检大楼529国土规划建设局,邮政编码:571924。

(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。

(4)咨询电话:0898-67201274,联系人:陈先生。

海口综合保税区管理委员会国土规划建设局

2025年9月1日

海口日报 欢迎刊登广告 ☎66829818 邮箱:13907592926@vip.163.com

资讯广场

公 告

海口市委招待所酒店租赁招商公告

房屋坐落:海口市龙华区海秀路3号。

出租面积:7581.58平方米。

出租期限:自签订合同日起-2028年10月。

招租价格:35万元/月。

承租条件:具有独立订立合同的权力,具有履行合同的能力(包括资金偿付能力等),具有良好的信誉(近三年内没有严重违约、违法等问题)。

招租有效期至2025年9月30日。

联系人:杨先生。

联系电话:0898-36652520。

2025年9月1日