

▶游客在芳园共享农庄游玩。本报记者 苏弼坤 摄

冬日的海口乡村,暖阳和煦,生机盎然。琼山区的花海中,三角梅开得热烈奔放;美兰区的古村里,东坡文化与琼北民居相映成趣……这些散落乡间的共享农庄,正以独特的魅力吸引着八方来客。

为将海南乡村得天独厚的生态优势转化为发展优势,海南2017年在全国率先提出发展共享农庄。近年来,海口立足本土资源,培育出一批主题鲜明、特色突出的共享农庄。这些农庄不仅成为市民游客亲近自然、休闲度假的目的地,更构建起“以农为基、以旅赋能、以文铸魂”的乡村发展新格局,为乡村振兴注入持续动能。

□本报记者 陈晓洁 李欣 陈丽园 陈歆卓

A 深挖特色资源 打造浪漫田园新体验

“走在青石板路上,看着古村院落,仿佛真的穿越到苏东坡谪居海南的年代。”近日,在美兰区演丰镇的中照·海控瑶城,游客陈女士一边拍照留念,一边感慨。这里以东坡文化为核心,秉持“修旧如旧”理念,最大程度保留了琼北民居“燕尾龙脊、灰墙青瓦”的建筑风貌,让历史痕迹得以延续。

中照·海控瑶城相关负责人边冀海介绍,农庄打造了7大主题民宿院落,每一处都独具特色。三杯茶院可品茶赏景,静享悠然时光;文林院翠竹环绕,百年古木参天,尽显雅致清幽;瑶乐院设有景观树屋和东坡文化活动中心,让孩子们寓教于乐。漫步农庄,一步一景,让游人在时光流转中感悟“此心安处是吾乡”的心境。

琼山区红旗镇的海口三角梅共享农庄,则以绚烂花海勾勒出田园浪漫,各色三角梅沿栈道蜿蜒铺展,引得前来游玩的市民游客纷纷驻足。

“我们依托琼山区得天独厚的农业基础与田园风光,精心打造了‘看花

海、走花道、闻花香、品咖啡、听花吧、购花物、宿花田’的全链条产品体系。”海口三角梅共享农庄总经理吴清义介绍,为丰富体验维度,农庄还配套建设了全民健身大舞台、星空帐篷营地、特色餐饮区等功能区域,为市民游客带来全新消费体验。

在秀英区永兴镇儒张村,循着火山石铺就的乡道前行,海口沐心石屋共享农庄映入眼帘。庭院内,游客们或静坐晒太阳,慢享安然;或闲坐畅谈,感受假期的惬意与松弛。“古村落环境很美,我们经常来玩,今天又和朋友来过周末,赏美景、品特色、享闲情,不负冬日好时光。”游客刘晨慧的体验,道出了沐心石屋的独特魅力。

依托火山文化特色资源,海口沐心石屋共享农庄精心打造多元游玩场景,让游客在休闲度假中解锁多重体验,既有趣味十足的挖地瓜、摘野菜,还能聆听海南非遗火山八音婉转旋律,品火山特色猪须草茶,大人与孩子都能在此实现“玩有所乐、游有所获”。



▲游客在海口沐心石屋民宿享受静谧时光。本报记者 石中华 摄

记者手记

共享农庄提升乡村“颜值”和“产值”

□本报记者 陈晓洁

如今,走进海口的共享农庄,脚下是整洁的乡间步道,眼前是鲜活的产业图景,耳边是村民的爽朗笑声,这是乡村振兴战略在基层落地生根的生动注脚。

过去,许多乡村资源因缺乏路径和机遇,难以转化为发展优势,而共享农庄的模式,则让这些资源实现了价值重构。

中照·海控瑶城让古村不再是闲置的老建筑,成为承载文化记忆的特色民宿;海口沐心石屋共享农庄依托火山文化特色资源,打造多元游玩场景,适配全年年龄段游客……这些曾经“沉睡”的乡村资源,现在转化为可体验、可消费、可增收的发展优势。

让乡村“颜值”与“产值”同步提升。

“共享农庄”不仅让游客享受悠然自得的田园生活,更带动村民深度参与运营中,享受发展红利。村民既可在农庄工作,实现“家门口就业”,也可将闲置的房子或土地进行租赁,获得分红。多样化的联结机制,让村民从产业发展的旁观者变为参与者、受益者,真正实现“农庄发展,村民增收”的共赢。

共享农庄的发展要避免同质化,深度挖掘当地乡村文化,找准资源与市场的结合点,打造具有独特辨识度的乡村品牌。唯有如此,才能让乡村更有吸引力,让产业发展拥有可持续的动能,真正将绿水青山的自然优势转化为带动百姓致富的“金山银山”。



B 盘活乡村资源 构建农旅融合新格局

共享农庄的蓬勃发展,不仅丰富了市民游客的游玩体验,更以产业融合为抓手,推动乡村产业向多元化、高质量方向发展。

琼山区云龙镇的全球花果之旅生态旅游景区,处处呈现出花果满枝的生机盎然景象。黄晶果、木鳖果

等来自全球的新奇特水果挂满枝头,游客可沿着观光栈道采摘品尝,体验“从枝头到舌尖”的新鲜乐趣。

“我们不仅是旅游景区,更是热带植物种质资源的‘宝库’。”景区负责人张少华介绍,景区内保存着从全球收集而来的4000多种珍稀热带植物种质资源。

源,其中新、奇、特、优热带水果新品种756个,科研团队在此开展品种改良与繁育工作,走出一条“科研+种植+加工+文旅”的融合发展之路。

在秀英区洪都神岭牛大力共享农庄(火山南药产业园),特色产业发展的活力扑面而来。连片的牛大力种植基地里,翠绿枝叶随风摇曳,长势喜人;产品展示区内,牛大力汤料包、牛大力酒、火山牛大力茶等系列深加工产品有序陈列,全方位展现了当地特色产业的发展成果。

农庄负责人苏文珍介绍,园区坚持“产业联动、利益共享”理念,联动周边村民规模化种植牛大力500余亩,通过建立保底包销机制,有效解决了村民后顾之忧。同时,园区探索三产融合发展新模式,着力拓展农旅融合新业态。2021年,园区重点引进“新奇特水果种植项目”,累计种植巧克力

果、手指柠檬、红龙牛奶果、太平洋橄榄等特色水果品种50个,种植面积达13亩,果树近千株,构建起多元化特色种植体系,为农旅融合发展奠定了坚实基础。

在龙华区新坡镇潭丰洋湿地共享农庄,农文旅融合的路径更加多元。今年国庆中秋假期,这里举办的手工稻草艺术展吸引了大批市民游客参与。扎稻草人比赛、捉泥鳅、扎染等特色活动,让大家在亲子协作中亲近自然、体验艺术魅力。

作为省级共享农庄,潭丰洋湿地共享农庄近年来立足特色资源,深耕农文旅融合路径,推出插秧割稻、砂栽培体验、冷泉摸鱼等农耕项目,让游客亲手触摸自然、体验农事乐趣;同时发挥天然研学基地优势,开设农业知识科普、湿地生态观测等实践课程,以寓教于乐的方式助力学生成长。



▲游客在潭丰洋湿地共享农庄体验捉泥鳅。本报记者 康登淋 摄

C 强化联农带农 拓展共同富裕新路径

共享农庄的发展,最终落脚点是促进乡村振兴,带动村民增收致富。海口各共享农庄正通过多种方式,让村民深度参与农庄建设,共享发展成果,铺就一条共同富裕的幸福路。

12月10日,在秀英区洪都神岭牛大力共享农庄(火山南药产业园),石山镇道育村村民李启信忙着清理牛大力周边的杂草,“从我家骑车10多分钟就到这边了,在园区打工,每个月能有3000元左右的收入。”

在石山镇,像李启信这样的村民还有很多。洪都神岭牛大力共享农庄(火山南药产业园)通过带动农户种植、土地流转、资金入股、就业务工等方式,带动周边乡村农户发展种植业,也让越来越多的村民实现“家门口”就业。

在海口沐心石屋共享农庄,“公司+农户”的合作模式同样让村民受益匪浅。农户将闲置的房子或土地进行租赁,每年可获得保底分红,还能解决村民就业问题。“农闲时,我和爱人都来民宿工作,民宿发展起来了,不仅给村里

带来人气,还实实在在增加了我们的收入。”村民吴爱华说。

美兰区芳园共享农庄通过产业赋能,让村民共享发展成果。农庄入口处便是一片45亩的燕窝果种植基地,这里不仅是特色农业园区,还是研学活动和游客采摘体验的场所。“这片农田原先是闲置土地,盘活后通过规模化种植燕窝果,既提升了土地利用率,又为村民创造了就业机会。”芳园共享农庄相关负责人陈铭菁介绍,目前农庄集农业园区、康养旅居、文化创意三大板块于一体,先后获评中国美丽休闲乡村、全国乡村旅游重点村、金椰级共享农庄等荣誉,独特的自然环境和丰富的体验项目,吸引了大批游客。

农庄的发展,也让芳园村村民实现了“家门口就业”的梦想。村民符桂背是农庄的保洁队长,每个月收入稳定,还能照顾家庭。“以前村里没什么产业,年轻人都外出打工了,现在游客越来越多,我不用出村就能找到稳定工作,心里非常踏实。”符桂背说。

潭丰洋湿地共享农庄则搭建起“农户+农庄”的产销对接桥梁,为周边农户提供稳定销售平台,集中收储分散种植养殖的特色农产品,通过线下门店展销与微信小程序商城线上售卖相结合的方式,拓宽销售通道,让本地特产直达市场。农庄相关负责人介绍,此举既依托农庄客流与渠道优势激活农村特色资源,又通过产销衔接拓宽农户增收路径,旨在实现农庄发展与农户致富双赢,让联农带农成效落地见效。

如今,海口共享农庄不仅让乡村的生态资源、文化资源、土地资源转化为发展优势,更构建起“农庄发展、村民增收、产业升级”的共赢格局。一张张洋溢着幸福的笑脸,一个个充满活力的场景,正是海口以共享农庄模式赋能乡村振兴的生动注脚。未来,海口将继续深耕共享农庄发展路径,持续优化政策支持、强化创新驱动,让更多特色共享农庄扎根乡村沃土,真正成为宜居宜业的幸福家园、闻声而来的诗和远方。



▲在全球花果之旅生态旅游景区,游客乘坐小火车欣赏美景。本报记者 苏弼坤 摄