

# 以制度创新点燃融资租赁发展“新引擎”

椰锐评

近期,海南自贸港在融资租赁领域实现制度新突破,多家管理型项目公司相继落地,这不仅是产业政策结出的硕果,更是自贸港以制度创新破解行业痛点、以一流营商环境汇聚发展信心的生动实践。

最高水平的开放,必然建立在最贴合市场需求的规则创新之上。长期以来,国内金融租赁行业普遍采用“一项目一公司(SPV公司)”模式,难以满足海南自贸港“实质性运营”要求,导致15%企

业所得税优惠政策难以惠及此类经营主体。沿用传统模式无法满足企业发展新需求,怎么办?不破不立!今年3月,海南出台《关于加快促进飞机和船舶租赁产业发展的通知》,创新提出具备资质的金融租赁公司可在自贸港设立管理型项目公司,打破了制度壁垒,不仅单家公司可同时管理多个租赁项目,还能使企业在清晰合规的渠道下正常运营,享受15%企业所得税优惠,有效降低运营成本。这是制度创新的破局之举,也是自贸港核心政策真正落地见效的体现。

自贸港政策是种子,营商环境是土

壤,一家家成功落地的企业,正是种子在这片沃土中孕育出的累累硕果。今年8月,浦银金租在海口江东新区正式成立浦银(海南)租赁有限公司,成为全国首家以管理型项目公司形式完成登记注册的租赁公司;11月,工银金租也落户海口。截至目前,海口已集聚金融租赁公司及融资租赁相关机构28家,租赁资产累计投放规模突破600亿元。

一颗又一颗“硕果”挂满枝头,绝非偶然。其背后,离不开一流营商环境的持续给养。海口创新构建“专班统筹+跨部门协同+专业代办”服务模式,主动协调解决

企业从注册到运营中的实际问题,以全方位、全流程的专业服务,切实提升企业的获得感与发展信心。这种服务机制犹如一台“加速器”,将自贸港的政策优势,通过高效、透明的营商环境,更加顺畅地转化为看得见、摸得着的发展实绩。

融资租赁是连接金融与实体经济的重要纽带。全岛封关在即,海口持续促进制度创新和服务保障“双轮驱动”。唯有实际问题得到精准解决、经济实力得以累积集聚,方能破更多“不能”之局、成更多“能成”之事,加快打造融资租赁产业集聚新高地。

□吴翠霞



## “网红药”的谎言亟须戳破

世相漫议

近年来,“一吃就白的美白丸”“可矫正视力的眼药水”等“网红药”风靡市场,然而此类“药品”多为夸大宣传或不合规。商家利用群众健康焦虑,开展虚假宣传,再辅以“刷单”伪造口碑,借“吹嘘”营造出“网红”效果影响消费者的选择判断,不仅破坏了市场的公平性,还可能危及消费者生命健康。

针对这种情况,监管部门要加强严打力度,平台方也应压实主体责任,严格审核商家与商品资质。相关部门还应积极开展健康科普,提升公众辨别能力。唯有各方协同发力,才能铲除“网红药”滋生土壤,守护百姓健康与财产安全。

王发东 作

## 杜绝“山寨救护车”不能仅靠“事后打击”

近日,达州市大竹县有网友的亲人出院乘“山寨救护车”回家,遭遇“天价”收费,随后当地多部门联合执法将涉事车辆截获。……此类“山寨救护车”不仅达州有,省内其他地方也不少,且大多存在与专用救护车“鱼目混珠”、收费不规范等情况。

(12月13日《四川日报》)

“山寨救护车”屡禁不止,其背后是刚性需求与制度供给之间的结构性矛盾。当前,我国院前急救体系明确界定120救护车主要承担“院前急救”任务,由急救中心统一调度,而患者出院后的“院后转运”服务则处于政策模糊地带。医院因人力、车辆紧张,且缺乏明确法规支持,普遍不愿或不能提供此类服务。

然而,大量行动不便的患者确有跨区域转院、返乡等实际需求,一些不法分子正是看准这一“商机”,以普通车辆改装、悬挂外省牌照、模仿救护车标识等方式,伪装成正规救护车。他们无规范收费标准,更无急救救治能力,一旦途中发生状况,后果不堪设想。

治理“山寨救护车”,不能仅靠“事后打击”,更需构建疏堵结合的长效机制。一方面,执法部门必须加大联合整治力度,公安、卫健、交通、市场监管等部门应建立协同机制,依法严惩非法改装、虚假宣传、价格欺诈等行为;同时应加强对医院周边区域的日常巡查,严查车辆非法驻留与人员违规揽客行为。

另一方面,更要正视并回应群众的合理转运需求。达州正编制整治方案,探索推动“山寨救护车”合规化路径,鼓励社会力量有序参与医疗照护转运,推进调度平台建设,逐步统一服务号码,此举值得肯定。未来可建立政府引导、市场运作、统一监管的非急救转运服务体系,将其纳入卫生健康管理范畴,实现“合法化、规范化、透明化”运营。

此外,还应加快完善相关法规政策,明确院后转运的责任主体与服务边界,推动形成覆盖“院前一院中一院后”的全链条急救与转运体系。同时加强公众宣传教育,提高群众识别能力,引导患者家属通过正规渠道获取服务。

民生无小事,安全大于天。“山寨救护车”看似是市场自发行为,实则是公共服务缺位的警示。唯有以制度之“疏”化解需求之“堵”,以监管之“严”遏制乱象之“生”,才能真正斩断灰色利益链,让每一位患者都能安全、安心、有尊严地完成每一次转运。

□舒爱民

## 海口市横沟村城市更新项目(一期)分期规划核实规划公示启事

我司开发的海口市横沟村城市更新项目(一期)位于海口市美兰区新埠岛片区。该项目于2023年10月25日核发建设工程规划许可证(证号:46010020320152),共分为8个地块,分别是C19-01地块(商品房)、C20-01地块(商品房)、C29-01地块(安置房)、C25-01地块(幼儿园)、C25-02地块(文化展览馆)、C25-03地块(文化交流中心)、C25-04地块(社区医院、养老院、老年人日间照料中心)、C26-01地块(垃圾收集站、公厕、开闭所),各个地块经济技术指标单独核算。总建筑面积为307227.03平方米(地上241176.64平方米/地下66050.39平方米),共32栋住宅、商业、安置房、公服配套,各地块之间有市政道路间隔,每个地块都有独立的隔离设施,建成区与施工区之间不会相互影响,具备分期规划核实的条件。因为各地块的工期不同,目前已完成C29-01地块的建设,现向海口市自然资源和规划局申报该项目中的C29-01

地块回迁商品房1#、2#、3#、4#、5#、商业1#楼、商业2#楼及地下室分期规划核实,目前已取得《关于海口市横沟村城市更新项目(一期)分期规划核实的复函》。为征求相关利害关系人意见,现将相关内容予以公示。如对公示内容无异议,海口市自然资源和规划局将按程序分期规划核实。特此公示。

1.公示时间:7个工作日(2025年12月15日至2025年12月23日)。2.公示地点:建设项目现场、报纸。3.公示意见反馈方式:(1)意见请邮寄到海口市德利路5号海口市自然资源和规划局美兰分局(邮政编码:570208)或可发送邮件至zzgjmlfggs@sina.com;(2)美兰分局咨询电话:0898-65327920,联系人:苏工;中交咨询电话:13379942669,联系人:周工。意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的视为无意见。

海口中交海投城市更新发展有限公司  
2025年12月15日

## 海口市自然资源和规划局德润佳园项目规划公示启事

海口市秀英区西秀镇长德村民委员会开发建设的“德润佳园”项目,位于海口市秀英区西海岸新区南片区长滨幼儿园东侧、长海大道西侧延长线与滨滨路交汇口。项目拟建4栋地上1-6层/地下1层商业、酒店及设备房,总建筑面积27254.68㎡(其中地上建筑面积23513.87㎡,地下建筑面积3740.81㎡),总计容面积21627.83㎡,不计容面积5626.85㎡,容积率1.3,建筑密度32.77%,绿地率22.97%。为广泛征求相关权益人意见,现按程序进行批前公示。

1.公示时间:7个工作日(2025年12月15日至12月23日)。2.公示地点:海口市自然资源和规划局门户网站(http://zzgj.haikou.gov.cn);建设项目现场;海南日报;海口日报。

3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:zzgjcsqs@haikou.gov.cn。(2)书面意见请邮寄到海口市长滨路第二行政办公区15栋南楼2054房海口市自然资源和规划局城市设计管理科,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未提出的,视为无意见。(4)咨询电话:68724370,联系人:符先生。

海口市自然资源和规划局  
2025年12月12日

海口日报

欢迎刊登广告

66829818  
邮箱:13907592926@vip.163.com

## 资讯广场

各行各业信息 总有一种帮到您

## 小广告 大商机

企业注销公告:320元/家  
拍卖、通知等信息:60元/15字  
遗失声明:150元/件;购置证:350元/件

快捷、方便的服务  
0898-6682 9818

房产 汽车 教育 招聘 招商 咨询 家政 转让 典当 公告 遗失

### 招聘

#### 招聘家教

要求:本科学历大学生,授课时间:早上8:30-11:30;下午2:30-4:30;计5小时,初一课程,要求女生,有耐心、有爱心者,工资面议。联系方式:钱华英 13086049092。

### 声明

#### 遗失声明

●邓继芳(身份证号码:460100195204111815)不慎遗失海口市旧城区(城中村)改造玉沙村原村民拆迁补偿安置协议(实物补偿),位于玉沙村二里148号,声明作废。

●海口龙华国睿丰建材行(统一社会信用代码:92460000MAC1735AXG)遗失公章、财务专用章、合同专用章,声明作废。

#### 遗失声明

●海口市美兰区伊甸家园小区业主委员会遗失公章,声明作废。

●丁丽芳不慎遗失身份证,身份证号码:460004198905060225,有效期至:2019.08.06-2039.08.06,声明作废。

●海南图腾网信息科技有限公司(统一社会信用代码:91460100324048262U)不慎遗失公章、财务章、合同章,声明作废。

●海南星森林实业有限公司(统一社会信用代码:91460000MAA96DMK56)不慎遗失公章、财务章、发票章、法人章,声明作废。

●单巨伟不慎遗失海南省农业农村厅2025年4月23日核发的远洋一级轮机长证书,证书编号:210213197108071719,声明作废。

#### 遗失声明

●海口市美兰区新埠街道新东社区居委会横沟居民小组不慎遗失银行开户许可证,账号:210103002003500000091,开户行:海南农村商业银行股份有限公司海口海联支行,开户许可证号:J6410004584302,声明作废。

●吴坤地不慎遗失海口市农业农村局2025年1月7日核发的海洋渔业普通船员证书,证书编号:460021196607046879,声明作废。

●重庆君信企业服务集团有限公司海南分公司遗失公章、财务专用章,声明作废。

●本人周贞寿(私宅)因保存不当不慎丢失电梯设备产品出厂合格证,产品编号为2908110,特此声明。

●海口美兰东方好厨味餐厅不慎遗失食品经营许可证副本,许可证编号:JY24601083025897,声明作废。

#### 遗失声明

●海南钰恒源电力工程有限公司(统一社会信用代码:91460000MA5TY94H7K)遗失公章、财务专用章、合同专用章,声明作废。

●海南国钰通电力工程有限公司(统一社会信用代码:91460000MA7M3Q0744)遗失公章、财务专用章、合同专用章,声明作废。

●海口龙华熙和贸易商行(统一社会信用代码:91460000MA5TDX0A5C)遗失公章,声明作废。

●海南新美智能科技有限公司(统一社会信用代码:91460106MAA9AK3X14)不慎遗失公章、财务专用章,声明作废。

#### 作废声明

●海南迈联机械租赁有限公司公章、财务专用章、(林乾享)法人私章因破损,声明作废。

#### 作废声明

●海南博盛影视文化艺术有限公司(统一社会信用代码:91460000760392780Y)公章破损,声明作废。

●海口德腾工程设备有限公司(统一社会信用代码:91460100687272570R)公章破损,声明作废。

●海南华肽生物科技有限公司(统一社会信用代码:91460000MA5TDX0A5C)财务章、合同章破损,声明作废。

### 公告

#### 注销公告

澄迈县瑞溪镇景德幼儿园(统一社会信用代码:52469023MJP33913XN)拟向澄迈县行政审批服务局申请注销,请债权债务45天内办理相关事宜。

### 世纪公园赛事服务中心地块对外招租比选公告

凡有意参加比选申请者,请于2025年12月11日至12月17日期间,到我司指定地点报名并获取文件,联系人:林经理,电话:15103083039。海口市建工城市运营管理有限公司

#### 清算公告

海口市龙华区玉荣幼儿园(统一社会信用代码:52460106MJY38202XH,办学许可证号:教民146010360001881号)因无生源停止办学,拟向登记机关申请注销登记,请债权人向清算组申请债权,清算起止时间:2025年12月3日至2026年1月16日。清算组成员:韦多任(组长)、韦丽波、吴爱容、林永梅、林小花、韦玉芳、谢菲。联系人:韦丽波,电话:15289894716,联系地址:海口市龙华区龙桥镇玉荣村,邮箱:287394907@qq.com。