

党建引领聚合力 邻里同心筑【和美】

走进美兰区美舍仕家小区，一面彩色的活动剪影墙格外引人注目：爱心义诊现场的暖心问诊、周末扫除时的忙碌身影、消防演练中的紧张实操、心肺复苏培训的专注神情……一张张照片定格了小区的温暖瞬间，也勾勒出“组织共建、事务共商、难题共解、成果共享”的和美家园画卷。

作为2022年交付的新小区，美舍仕家以党建引领，串联起业委会、物业与居民的力量，成功破解治理难题，实现了从“管得了”到“管得好”的跨越，让小区治理充满温度与活力。

□本报记者 陈晓洁 通讯员 柏圣翔 傅钟艺



11月18日，在美舍仕家小区，小朋友正在荡秋千。 本报记者 杨忠凯 摄

“刚入住那会儿，烦心事可不少。电动车位少，下班回来得四处找车位；充电桩也不够用，新能源车充电不便；新房还没住多久，房屋就出现渗水……”谈到小区初期状况，业委会副主任王宝媚坦言，作为新小区，美舍仕家面临不少民生问题，如何快速回应居民诉求，成为小区治理的首要难题。

民有所呼，我有所应。2023年，美舍仕家小区党支部正式成立；随后，业

“小区有医生吗？楼下有人昏倒了！”“我刚回到地库，马上到。”去年3月发生在业主群里的这段紧急对话，许多小区居民仍记忆犹新。当时一位老人在小区内突然晕厥，路过的居民急忙在业主群求助，小区居民符征高看到消息后，立刻从车上取出急救箱赶到现场施救，直到将老人送上120救护车才离开。

符征高既是小区党支部书记，也是海口市第三人民医院呼吸与危重症医学科主治医师。这份医者担当收获了

A 搭建“议事堂”

主委员会也顺利组建。以此为契机，小区构建起“党支部+业委会+物业”三方联动治理模式，并专门设立“小区议事堂”，把协商平台建在居民家门口，让大家的事大家商量着办。

“治理的核心是凝聚大家的力量，真正把居民的诉求放在心上。”小区党支部书记符征高告诉记者，针对居民

破解民生“心事”

反映强烈的电动车位不足问题，党支部主动对接街道办，经过多次实地勘察和协商沟通，最终在小区周边规划新增了一批停车位，缓解了停车难题；面对房屋漏水、渗水问题，业委会联合物业公司逐户登记，集中与开发商对接，推动施工团队进场维修，逐一解决居民的“心病”。

除了破解民生难题，小区还注重精神文化建设。在党支部的牵头下，小区设立了国旗台，立起旗杆，每逢国庆等节日，都会组织居民开展升旗仪式。“看着五星红旗冉冉升起，心里特别自豪。”王宝媚说，升旗仪式不仅增强了大家的家国情怀，也让邻里关系更加紧密。如今的美舍仕家，居民的“烦心事”越来越少，邻里和睦、互帮互助的氛围越来越浓。

B 组建“急救队”

众人点赞，而这次紧急救援也让他萌生了一个想法：“小区里住着不少医护人员，如果能把大家组织起来，成立一支志愿急救队，就能在突发状况时第一时间开展救援，为居民的生命安全增添一份保障。”

这个想法一经提出，就得到了小区内医护人员的积极响应。11月27日，美舍仕家小区志愿急救站正式揭牌。在急救站内，记者看到AED除颤仪、简

守护邻里“平安线”

易呼吸器、止血钳、血糖监测仪等专业设备一应俱全，并同步建立起一套快速响应机制。

“目前急救队有13人，一大半都是医护人员。”符征高介绍，“今后居民如遇到心脏骤停、呼吸困难、异物堵塞、外伤出血等突发情况，可第一时间联系急救队，我们会在120救护车到达前开展初步救治，为患者后续治疗争取宝贵时间。”

“有了这支‘邻里急救队’，我们住得更踏实了。”业主王志俊笑着说。据悉，除了应对突发状况，急救队还计划定期开展急救知识普及活动，包括AED的使用、心肺复苏、海姆立克法等，提升居民自救互救能力。

从破解民生难题到守护邻里平安，美舍仕家小区通过党建引领，以务实举措回应居民需求，以温暖邻里情凝聚治力合力。未来，这份共治共享的暖流将持续涌动，为基层治理注入更多活力，让和美家园的画卷愈发出彩。

海口“三角梅赏花周”开幕 160余种精品集中展出

本报12月21日讯(记者李欣 特约记者许晶亮)12月21日，“三角梅赏花周”在琼山区红旗镇边洋村三角梅共享农庄开幕。本次活动为期15天，将集中展出160余种三角梅精品，并发布1个新品种，同时配套开展自贸港政策科普、产业沙龙、文创展销等多元活动。

本次赏花周旨在打造一个融合政策宣传、文化体验、旅游休闲与产业联动的综合性平台。现场精心布置了三角梅精品展区、缤纷海岛展区等六大主题展区，并结合六个特色主题花园，形成移步换景

的立体花海景观，让游客沉浸式体验三角梅的绚烂多姿。

赏花周期间，游客可参与花间咖啡、帐篷露营、农家菜园等休闲项目，活动还设有全民健身大舞台、科普长廊、花艺体验馆等功能区域。为提升游览体验，活动引入了AI智能导览系统，游客在入口处扫码即可开启手机导览，轻松畅游各展区。新增的核心休闲区将中国三角梅花王、梦舞台互动演艺、浪漫露营地和广阔花海有机结合，打造沉浸式欢乐空间，为游客提供丰富的游玩体验。

红旗镇相关负责人表示，将以花为媒，做强“赏花+研学+消费”融合业态，同时拓展花卉进出口渠道、深化产学研合作，推动三角梅“香飘琼岛、走向全球”。本次活动由海南省三角梅协会主办，琼山区红旗镇人民政府、琼山区旅文局、琼山区林业局、琼山区农业农村局协办。

12月21日，“三角梅赏花周”在琼山区红旗镇边洋村三角梅共享农庄开幕。图为市民游客在此打卡拍照。

本报记者 苏弼坤 摄

海口举办“工会杯”职工飞镖比赛 36支队伍、416名运动员参赛

本报12月21日讯(记者周慧)12月20日，由市总工会主办的第三届海口市“工会杯”职工飞镖比赛在市工人文化宫职工体育活动中心举行。本次比赛以“建功自贸港 劳动筑梦想”为主题，吸引全市36支代表队、416名运动员参加。选手们以镖会友、以赛聚力，展现了新时代海口职工昂扬向上的精神风貌。

比赛设置个人8轮24镖高分赛、亲子双人赛、三人团体赛三大项目，兼顾了不同职工群体的需求。个人赛场上，选手们从预赛的稳扎稳打，到决赛单局淘汰的紧张对决，凭借稳定心态与娴熟技巧不断刷新得分，展现出高超的竞技水平。

亲子双人赛则洋溢着温馨氛围，家长与孩子默契配合，相互鼓励。预赛采用高分赛排位，决赛则使用301减分赛制，部分场次通过“争红心”决定胜负，一组组亲子搭档成为赛场上一道温暖的风景。

三人团体赛环节，各代表队分工协作、战术清晰。



海口公布一批“放心消费单位” 和“放心消费商圈”

本报12月21日讯(记者陈晓洁)为进一步优化消费环境，深入推进“放心消费在海南”活动，近日，市市场监督管理局公布一批2025年“放心消费单位”(55家)和“放心消费商圈”(2个)名单。

此次公布的放心消费商圈为海南益盛达商业管理有限公司(桫椤湾娱乐艺术风情街商圈)、中免(海口)国际免税城有限公司(cdf海口国际免税城商圈)；五星级放心消费单位有海口老吉董餐饮管理有限公司、健瑞儿集团(海南)有限公司、海南润漫装饰工程有限公司等5家；四星级放心消费单位有全球精品(海口)免税城有限公司、海免(海口)免税店有限公司、广东星巴克咖啡有限公司海口华彩湾分店等18家；三星级放心消费单位有海口美兰区葱墨烘焙店、百胜餐饮(广东)有限公司海口华彩湾必胜客店、海南贝壳科技有限公司等32家。

据悉，近年来市市场监督管理局持续引导经营主体将“放心消费在海南”活动融入生产经营全过程，自觉履行消费维权主体责任，努力提高商品质量和服务水平，规范经营行为。截至今年12月15日，全市已累计发展7个放心消费商圈，57000家放心消费单位，2136家放心消费承诺单位。

海口金城·金甸水岸安居房第二轮选房结束

销售额2.6亿元

本报12月21日讯(记者高潮)12月20日，海口金城·金甸水岸安居房第二轮选房活动落下帷幕。此次选房活动面向普通选房对象开展，298套房源均符合配售条件，销售额达2.6亿元。本轮选房结束后，整个项目房源去化率已接近80%。

选房现场全程进行网络直播。选房对象按顺序贴上选房顺序号贴码，依次抽签选房，选定满意房源后现场签约确认。选到心仪房源的陈先生非常满意的区位优势与滨水环境。“很开心，在海口算是正式安家了。”他期待未来能在海口安居乐业。据悉，此次选房采取分批次、分时段的方式组织，选房对象在选房现场通过抽签确定房号。

据项目有关负责人介绍，海口金城·金甸水岸项目共建房源434套，其中安居房310套、安置房124套。此次安居房销售达2.6亿元，体现了市民对项目的认可与青睐。后续剩余房源将持续配售，进一步满足群众的住房需求。

南方电网首个交流V2G 车桩网协同体系落地海口

本报12月21日讯(记者李欣 通讯员杨永光 张佳欣)12月18日，南方电网首个交流V2G(车辆到电网)车桩网协同体系在海口正式发布，首台交流V2G充电桩同步投入运行。这标志着海口作为全国首批车联网互动规模化应用试点城市，率先构建起“充电-放电-互动”的能源交互新生态。

该体系依托海南省充换电一张网服务平台的监管与聚能能力，实现电动汽车、充电桩与电网间的双向智能互动。与传统充电桩不同，V2G桩不仅可为车辆充电，还可在电网负荷低谷时储电、高峰期向电网输电，起到分布式储能作用。据测算，单台V2G设备年放电量可达数百千瓦时，在为车主带来收益的同时，也为电网提供了灵活的调峰资源。

海口供电局表示，该体系可应用于社区、园区、公交等多类场景，未来将逐步扩大布局，推动V2G技术从示范走向规模化商用。海口计划以此为契机，完善相关技术标准与市场机制，助力海南实现车联网互动年度响应目标，打造全国车联网互动技术策源与产业集聚高地。

该项目还将推动新能源汽车从“出行工具”向“移动储能单元”转型，为全国车联网互动发展提供可复制的“海口经验”。

全国新业态民主管理典型经验发布 海口1案例入选

本报12月21日讯(记者周慧)近日，海口市总工会报送的海南顺丰速运有限公司民主管理经验《落实民主管理 凝聚发展合力》，入选全国新业态民主管理典型经验，并作为典型经验向全国宣传推广。

海南顺丰将民主管理作为企业治理核心环节，积极探索适应现代企业制度与新业态特点的民主管理新路径，形成了特色鲜明、具有广泛借鉴意义的典型经验。该公司通过创新设立“总经理信箱”、常态化开展“一线经理面对面”、组织专项业务调研等机制，保障职工知情权、参与权与监督权落到实处，逐步构建起“双向沟通、共治共享”的管理模式。其中，“总经理信箱”实行“48小时响应机制”，今年已累计处理职工建议213条，提升了管理透明度与职工信任度。

公司还建立了“合理化建议”机制，鼓励员工围绕流程优化、服务提升、成本节约等方面建言献策。年均征集有效建议数百条，采纳转化率超30%。例如，优化路由规划、改进包装材料等建议实施后，每年节约运营成本超百万元，有效激发了职工的创造力和主人翁意识。