

奋发有为扎实推进乡村全面振兴

——习近平总书记重要指示激励广大干部群众为做好“三农”工作贡献更大力量

12月29日至30日,中央农村工作会议在北京召开。会议传达学习了习近平总书记对做好“三农”工作作出的重要指示。

习近平总书记重要指示为广大干部群众做好“三农”工作指明努力方向,注入强大信心。大家表示,要真抓实干、久久为功,毫不放松抓好粮食生产,扎实推进乡村全面振兴,以加快农业农村现代化更好推进中国式现代化建设。

2026年是“十五五”开局之年,做好“三农”工作至关重要。习近平总书记指出,要“锚定农业农村现代化,扎实推进乡村全面振兴,推动城乡融合发展”。

认真学习习近平总书记重要指示精神,国家发展改革委农村经济司一级巡视员邱天朝深感重任在肩:“‘十五五’时期是基本实现社会主义现代化夯实基础、全面发力的关键时期,明年是‘十五五’开局之年,在不确定难

预料因素增多的背景下,我们将坚决贯彻落实习近平总书记重要指示精神,坚持把解决好‘三农’问题作为工作的重中之重。”

衣稳社稷,粮安天下。今年,我国克服自然灾害不利影响,全国粮食产量稳定在1.4万亿斤以上。

“今年粮食丰收来之不易。习近平总书记说‘要毫不放松抓好粮食生产’,这让我们更有一种要把地种好的责任感。”山东省德州市平原县王凤楼镇的种粮大户赵仲利说。

今年10月,连阴雨给山东部分地区秋粮及时收获、晾晒和小麦适时播种带来挑战,当地指导农民抢排积水,开展精细化田间管理,取得积极成效。赵仲利对明年的收成充满期待:“今年小麦苗比预想的旺实。准备再采购一批无人机、水肥一体化设备等先进农机,多种粮、种好粮。”

深冬时节,吉林省白城市镇赉县的农田里已是白雪皑皑。长期在镇赉县水稻考种的吉林省农业科学院水稻研究所副研究员马巍注意到,总书记在重要指示中提到“促进良田良种良机良法集成增效”。

“今年,我们水稻育苗环节采用了新型生物质水稻基质育苗技术,秧苗生长整齐一致,素质有了明显提升,为稳产丰产提供坚实保障。”马巍说,“总书记的重要指示让我们坚定了科技兴农的决心,下一步将继续通过科技赋能,提升水稻单产和品质,为端牢‘中国饭碗’贡献力量。”

广东省梅州市梅县区雁洋镇南福村党总支书记黄开志,对习近平总书记强调的“促进农民稳定增收”深有感触。

“今年11月,总书记来村里考察时‘不断延伸产业链、增加附加值’的嘱托为我们指明‘致富路’。我们抓住

金柚特产的优势,积极开发柚花精油、柚子汁等延伸产品。未来,我们还将做强农文旅融合文章,让柚农从‘一季卖果’变为‘四季有进项’,多渠道带动农民增收致富。”黄开志说。

巩固拓展脱贫攻坚成果是全面推进乡村振兴的底线任务,“十五五”时期是过渡期结束后转向常态化精准帮扶的新阶段。

“习近平总书记要求把常态化帮扶纳入乡村振兴战略统筹实施,让我们对持续巩固拓展脱贫攻坚成果的底气更足、措施更准。”贵州省遵义市务川县委书记邹家文说,“过渡期以来,我们依靠大数据平台精准匹配帮扶措施,着力发展产业、促进就业,从根子上消除返贫致贫风险。2026年将继续完善制度,实施常态化精准帮扶,确保守牢不发生规模性返贫致贫底线。”

乡村不仅要宜业,也要宜居、和

美。冬日的浙江省嘉兴市南湖区凤桥镇三星村水清岸绿,老水塔改造成的咖啡馆和展陈空间引人驻足,江南水乡风貌与现代生活交融。

“我们将继续落实好习近平总书记提出的‘因地制宜推进宜居宜业和美乡村建设’,用实干将‘千万工程’经验转化为乡村全面振兴实效,让乡亲们腰包更鼓,精神头更足。”三星村党委书记徐利军说。

办好农村的事,实现乡村全面振兴,关键在党。习近平总书记重要指示让陕西省咸阳市委书记冷劲松深感使命重大。“全面推进乡村振兴,党的领导是根本保证,‘五级书记抓乡村振兴’是关键抓手。我们将继续以奋发向上、真抓实干的劲头扎根一线,进一步把责任扛在肩上、把任务抓在手上,让农业更强农村更美农民更富。”冷劲松说。

(新华社北京12月30日电)

增值税法

2026年1月1日起施行

增值税法共6章 包括

总则

税率

应纳税额

税收优惠

征收管理

附则

增值税是我国第一大税种

随着增值税法制定出台

我国现行18个税种中已有14个税种制定了法律
涵盖了绝大部分的税收收入
落实税收法定原则取得重大进展

新华社发（王威 制图）

个人销售住房增值税政策明年起调整

新华社北京12月30日电(记者申铖)财政部、国家税务总局12月30日对外发布公告,明确自2026年1月1日起,个人(不含个体工商户中的一般纳税人)将购买不足2年的住房对外销售的,按照3%的征收率全额缴纳增值税;个人将购买2年以上(含2年)的住房对外销售的,免征增值税。

中国政法大学财税法研究中心主任施正文介绍,2026年1月1日起增值税法施行后,继续对个人销售购买2年以上的住房免征增值税,很好地保持了立法后的税制连贯性。同时,将个人销售购买不足2年的住房的增值税征收率,从5%下调到3%,是落实增值税法的重要举措,体现了税收法定和简化税制的立法精神。

据介绍,在增值税法施行前,我国小规模纳税人适用的增值税征收率主要包括3%和5%两档,5%征收率主要是“营改增”时平移的原营业税政策,个人销售购买不足2年的住房适用5%征收率就是这种情况。增值税完成立法后,进一步简化和规范了税制,减少征收率档次。根据增值税法及其实施条例的规定,小规模纳税人适用3%的征收率。

施正文表示,明年起,个人销售购买不足2年的住房,可充分享受立法红利,其增值税税负有较为直观的下降,对于促进房地产市场健康发展有积极意义。

人民日报社论

中国式现代化离不开农业农村现代化。习近平总书记作出重要指示,科学把握“三农”在党和国家事业发展全局中的战略地位,对做好明年“三农”工作提出明确要求、作出重要部署,为我们在新征程上锚定农业农村现代化、扎实推进乡村全面振兴提供了科学指引。

12月29日至30日在北京召开的中央农村工作会议,深入分析当前“三农”工作面临的形势和挑战,全面部署2026年“三农”工作,对于我们加快补齐农业农村领域突出短板、加快建设农业强国具有重要意义。

务农重本,国之大纲。2025年很不平凡,在外部压力加大和内部困难较多的复杂局面下,全国一盘棋,上下一条心,克服较为严重的自然灾害等不利因素影响,全年粮食再次实现增产,脱贫攻坚成果持续巩固拓展,农民

奋发进取 扎实推进乡村全面振兴

收入持续增加,农村社会和谐稳定。“三农”答卷成绩显著,为推动经济社会高质量发展、实现“十四五”圆满收官提供了有力支撑。过去5年极不寻常,我们之所以能战胜困难风险,推动党和国家事业取得新的重大成就,第二个百年奋斗目标新征程实现良好开局,一个重要方面就在于坚持把稳住农业基本盘、守好“三农”基础作为应对各种冲击挑战的“压舱石”,以“三农”向好赢得全局主动。

2026年是“十五五”开局之年。党的二十届四中全会审议通过“十五五”规划建议,对我国未来5年经济社会发展作出顶层设计和战略擘画,对加快农业农村现代化作出专章部署。农业农村现代化关系中国式现代化全局和成色。我们要坚持把解决好“三

农”问题作为全党工作中重中之重,切实贯彻中央农村工作会议精神,结合实际、因地制宜抓好各项工作部署落地落实,坚持农业农村优先发展,朝着建设农业强国目标扎实迈进。

粮食安全是“国之大者”。近年来,我国粮食连年丰收,粮食安全总体有保障,但长远看需求还将持续增长。无论社会现代化程度有多高,14亿多人口的粮食和重要农产品稳定供给始终是头等大事。外部环境越是风高浪急,越要绷紧粮食安全这根弦,毫不放松抓好粮食生产。这次中央农村工作会议部署明年“三农”工作,排在首位的就是提升农业综合生产能力和质量效益。要坚持产量产能、生产生态、增产增收一起抓,坚持藏粮于地、藏粮于技,全方位夯实粮食安全根基,牢牢掌握粮食安全的主动权。

“十五五”时期是巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接过渡期后的第一个五年,明年是开展常态化帮扶的第一年。打赢脱贫攻坚战,创造了人类减贫史上的奇迹,在推进全体人民共同富裕道路上迈出了坚实步伐,具有深远的历史意义和世界意义。各级党委和政府要把持续巩固拓展脱贫攻坚成果作为重大政治任务,把常态化帮扶纳入乡村振兴战略统筹实施,健全常态化帮扶政策体系,保持财政投入、金融支持、资源要素配备等方面政策总体稳定,把开发式帮扶作为重中之重,提高监测帮扶精准性实效性,确保不发生规模性返贫致贫。

习近平总书记指出“以城乡融合发展带动乡村全面振兴”“强化乡村全面振兴与新型城镇化有机结合”,彰显

了坚持系统观念、统筹兼顾的方法论。推进乡村全面振兴是新时代新征程“三农”工作的总抓手,必须激发农村资源要素活力。要立足促进城乡融合和区域联动的大局,统筹推进以县城为重要载体的城镇化和乡村全面振兴,因地制宜发展各具特色的县域经济,提高强农惠农富农政策效能,推动兴业、强县、富民一体发展,推进宜居宜业和美乡村建设,不断提升乡村产业发展水平、乡村建设水平、乡村治理水平。

实现农业农村现代化是一项系统性工程、战略性任务,既要久久为功也要只争朝夕。我们要把思想和行动统一到习近平总书记重要指示精神 and 党中央决策部署上来,锚定目标、尊重规律,铆足干劲、奋发进取,努力把农业建成现代化大产业、使农村基本具备现代生活条件、让农民生活更加富裕美好。

(新华社北京12月30日电)

个人消费贷款可享贴息

贴息相伴 消费更欢

政策执行期：2025.9.1-2026.8.31

提振消费扩内需，消费金融在行动

大额消费

7大场景

家用汽车 养老生育 教育培训 文化旅游

家居家装 电子产品 健康医疗

贴息规则

1.单笔≥5万元，年贴息比率为1%，立享最高500元贴息

2.多笔消费贴息可累积：个人年度总贴息上限3000元（对应30万消费）

小额消费

单笔消费贴息可累积：单笔<5万元的日常消费（如购物、餐饮）

符合消费用途可享，年贴息比率为1%，上限1000元

建行消贷

额度高

利率低

额度最高100万元 年化利率3.0%起（单利）

办理易

灵活还

30万以内全线上办理 随借随还等还款方式

温馨提示：

1. 贷款金额和利率最终以审批结果为准；
2. 请根据个人能力合理贷款，理性消费，避免逾期；
3. 贷款资金不得用于国家有关法律法规禁止的买房、投资等用途；
4. 请勿将资金转账至陌生账户，如遇电信诈骗，请拨打96110；
5. 任何第三方称与建行开展消费贷款合作并收取费用的，均为虚假信息。

详询海南建行各营业网点

中国建设银行

China Construction Bank

客户服务热线：95533

网址：www.ccb.cn

30万以内扫码申请 30万以上请速临柜办理

椰青园 S01地块安置房交房通告

尊敬的被征收人：

江东新区椰青园S01地块安置房已取得项目竣工备案并具备交付条件，定于2026年1月9日起向海口市美兰区文明东越江通道（江东段）片区改造项目、海口市美兰区江东新区规划13号路地块项目新增编号、海口市美兰区江东新区规划13号路地块项目的被征收人交付江东新区椰青园S01地块回迁安置小区。为做好交房结算手续，请被征收人携带协议书原件及一份复印件、房号确认单原件及一份复印件、户主身份证原件及两份复印件（正反面），到江东新区动迁工作指挥部一楼服务大厅办理。如有委托需携带委托书及受托人身份证原件及两份复印件、一份委托人身份证复印件及委托人拿着身份证原件与授权委托书合照的照片复印件；如有过渡费办理的需携带户主银行卡与身份证一起复印件的复印件一份。本次回迁安置房过渡安置费拨付截止日期为2026年2月9日。

海口市美兰区江东新区动迁工作指挥部
2025年12月31日

海口市美兰区房屋征收局

关于下洋瓦灶片区美舍嘉苑一二三期剩余商铺及四期商铺回购工作的通告

美兰区下洋瓦灶片区改造项目的被征收人：

根据下洋瓦灶片区改造项目工作安排，我部即将将进行美舍嘉苑一二三期剩余商铺及四期商铺回购工作，请意向回购商铺的被征收人在2026年1月15日前缴纳铺面认筹款（征收商铺性质为自改铺面：6248×可回购商铺面积×100%；征收商铺性质为商业商铺：商业经营用房回购单价×可回购商铺面积×60%）。选购商铺顺序号依照《下洋瓦灶片区棚改项目回迁商业铺面回购工作方案》内规定排序（方案公示在项目指挥部二楼，请被征收人到项目指挥部了解咨询）。征收铺面性质为自改铺面的被征收人，可依据征收方案以回购商铺的面积在项目剩余房源内回购住房。

征收铺面性质为商业铺面的被征收人只能选择回购商铺。商铺的回购时间另行通知，请留意查看短信通知。此次商铺回购工作结束，将不再开展商铺回购工作。如因个人原因未参与此次商铺回购的，请自行承担由此产生的不利后果。

特此通告。

地点：海口市美兰区美苑路晋江花园乐居公寓（下洋瓦灶片区棚改项目指挥部）二楼，联系电话：66165103。

办理时间：上午8:30-12:00，下午14:30-17:30。

海口市美兰区房屋征收局
2025年12月31日

欢迎刊登广告

☎ 66829818

邮箱:13907592926@vip.163.com

资讯广场

快捷、方便的服务

0898 - 6682 9818

房 产

汽 车

教 育

招 聘

招 商

咨 询

家 政

转 让

典 当

公 告

遗 失

小广告 大商机

企业注销公告：320元/家
拍卖、通知等信息：60元/15字
遗失声明：150元/件；购置证：350元/件

遗失声明

●海南绿动节能技术发展有限公司遗失公章、财务专用章、(麦伟春)法人私章各一枚,声明作废。

遗失声明

●海口永兴利农农药店遗失农药经营许可证,编号:农药经许(琼)46010520091,声明作废。

遗失声明

●海南顶成建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91460000MABM0HP883)遗失公章一枚,声明作废。

遗失声明

●海南创艺无忧会议会展有限公司(统一社会信用代码:9146010009053294XJ)遗失公章一枚,声明作废。

遗失声明

●海南仁琦鑫商贸有限公司(统一社会信用代码:91460000MAECWWH38F)遗失公章、财务专用章和(冯英泽)法人章,声明作废。

作废声明

●妙纪录(海南)影视文化传播有限责任公司(统一社会信用代码:91460000MA5TQ59B58)公章、财务专用章因磨损,声明作废。