

龙华区海景湾花园小区以党建为引领推动小区建设

多元共治促和谐 老旧小区展新颜

贯彻四中全会精神·自贸港先锋行动引领和美家园新变化 36

如今的龙华区滨海街道盐灶三社区海景湾花园小区,平整洁净的内部道路延伸至楼栋各处,修剪规整的榕树生机盎然,车辆停放井然有序,休闲健身区里常常洋溢着居民的欢声笑语。

有着30余年历史的海景湾花园小区,坐落于棚改后新建的盐灶路沿线,过去小区道路积水、垃圾乱堆放、健身器材老旧等民生问题层出不穷,影响居民生活质量。近年来,该小区成立党支部和业委会,构建起“街道统筹+社区主抓+小区党支部引领+业委会落实+物业配合+楼栋长联动”的治理体系,积极解决居民急难愁盼问题,小区人居环境得到大幅改善。

□本报记者 赵汶
通讯员 柏圣翔
卓怀刚



龙华区滨海街道盐灶三社区海景湾花园小区的休闲健身区内,居民们正在打乒乓球,享受惬意的社区生活。
本报记者 康登淋 摄

A 多方发力解难题 小区环境更宜人

“以前小区问题很多,最突出的就是排水排污管道和邻村化粪池引发的道路积水、气味难闻等问题。”小区业委会主任丁厚德回忆,因排水管网系统不完善,棚改新建道路、小区的排水管网也没能有效衔接,以及地势低洼等问题,小区常年遭遇雨天积水、晴天反水等困扰,给居民生活带来诸多不便。

此外,由于邻村的化粪池设在小区内,且长时间未清理,天气炎热时,小区内常常臭气熏天,居民常年

紧闭门窗。2022年11月,该小区成立党支部。自此,小区环境迎来转机。盐灶三社区居委会主任林江兰介绍,2023年5月起,在滨海街道统筹协调,盐灶三社区全程跟进下,该小区党支部牵头,联合物业、党员骨干、居民代表,主动对接多个部门,邀请专业人员实地踏勘地势,排查管网症结,量身定制改造方案。如今,小区门前新增了一排排水管道,道路两侧增设两处排水沟,打通了排水

堵点,实现管网有效衔接。小区常年积水、一楼反水问题得到解决。聚焦小区长期存在的异味较重问题,小区党支部还协同社区对邻村化粪池、小区内排污管道进行定期清理。“现在小区没有异味,大家都愿意出门散步了。”小区居民王琼标说,近两年来,小区还建设标准化垃圾屋,设置垃圾分类定时定点投放点,引导居民养成规范投放垃圾的习惯,小区环境越来越美。

B 多元共治聚合合力 治理水平再提升

依托党建引领,该小区的环境焕然一新。如何促进居民和谐相处,又成为小区治理的新课题。

“我们在小区设立了议事堂,由小区党支部牵头,联动社区、物业、业委会、楼栋长,共同解决居民的急难愁盼问题。”该小区居民黄龙海指着小区内全新的健身设施说,此前小区内的健身设施因多年未修缮,破旧不堪,安全性差,接到居民反馈后,小区党支部立即联系物业服务中心、业委会,经协商决定,从小区公共收益支取资金,购置了一批健身设施。

因年久失修,该小区的排水管道滴水、漏水问题严重,居民意见较大。对此,小区党支部又积极联系业委会、物业服务中心,对排水管道进行改造。

“小区变化很大,我们的生活品质也得到了提升。”王琼标笑呵呵地说,小区党支部就是广大居民的“主心骨”。近年来,小区党支部联动多方共同发力,积极推进小区电梯加装事宜,已有2部电梯实现运行;小区内年久失修的花池、平台如今修葺一新,篮球场旁还增设了乒乓球桌,居民的运动场所得到拓展。该小区还常态化开展文艺汇演、免费义诊剪发等便民惠民活动,丰富居民精神文化生活,凝聚邻里温情,让小区不仅环境优美,邻里关系更和睦。如今,一幅党建引领、多方共治、和美宜居的新画卷正在该小区徐徐展开。

《2025年度中小企业发展环境评估报告》发布 海口中小企业发展环境逐年向好

本报4月13日讯(记者曾昭娟)全国优化中小企业发展环境交流日前在海口举办,总结推广各地优化中小企业发展环境的经验做法,展现有关工作成效,进一步推动各地中小企业发展环境持续优化。我市受邀就优化中小企业发展环境典型经验作交流发言。

作为海南自贸港核心引领区,海口近年来紧扣自贸港建设要求,对标先进、精准施策,特别是全岛封关运作启动以来,实施以“一线”放开、“二线”管住、岛内自由”为基本特征的政策制度,自贸港红利加速释放,中小企业数量稳步提升、发展质效持续增强。

活动当天,中国中小企业发展促进中心同步发布《2025年度中小企业发展环境评估报告》,海口在地级市参评城市中综合表现居第七位,延续了近年稳步提升的良好态势。报告特别关注到我市在破除准入壁垒、提升政务服务效能方面的进展;创新上线的“公平竞争审查智慧化监测评估系统”获得积极评价,该系统运用大数据与人工智能手段识别排除限制竞争条款,有效维护了市场公平秩序。

下一步,海口将聚焦海南自贸港核心引领区与“六个之城”建设,以提升科创能力、完善梯度培育、优化普惠金融、强化要素保障为抓手,全力打造一流中小企业发展环境,为海南自贸港建设注入更强市场活力。

“星星点灯”计划 精准赋能小微企业

本报4月13日讯(记者周慧)为进一步护航青年创业,助力小微企业发展、激活海口市场活力,近日,共青团海口市委员会联合海南农商银行海口支行共同发起的“星星点灯”计划在海南大厦举办启动会,搭建政银企精准对接平台,推动金融资源、扶持政策直达小微商户与青年创业者。

当天,会议现场解读“星星点灯”计划,焕新消费满减活动及政企联动等活动方案,并围绕商户宣传标准、走访要求、小程序操作等内容开展了专题培训。

海南农商银行相关负责人介绍,将以“星星点灯”计划为载体,落实ESG发展战略,聚焦小微商户经营需求,构建“1+N”网状服务生态,围绕支付结算、经营贷款、消费金融三大场景,为海口小微企业提供全周期、一站式金融支持。

启动会后,双方举行了签约仪式,并将以“星星点灯”计划为契机,持续深化政银企合作,搭建长效赋能机制,推动各类扶持政策精准落地。

琼山开展水肥安全隐患排查 筑牢农业生产安全防线

本报4月13日讯(记者李欣 特约记者许晶亮)近期海口持续高温,给水肥储存、调配与施用带来安全挑战。近日,琼山区农业服务中心组织技术人员赴云龙镇、红旗镇、三门坡镇,开展水肥安全隐患排查与宣传教育,保障农业生产与群众安全。

高温会加速部分化肥分解挥发,密闭或半密闭空间易积聚有毒有害气体,带来中毒、爆炸隐患,同时高温作业易致施肥人员出现中暑与体力不支。技术人员坚持安全第一,预防为主,深入各镇农资门店仓储区与红旗镇秸秆收储点,重点排查场所通风、降温、防潮措施落实情况,严禁性质相抵触的物料混存混放,从源头封堵水肥储存安全隐患。

技术人员通过现场宣讲、发放资料等方式,向辖区农资店经营负责人、施肥作业人员、种植户开展安全宣传教育,重点普及化肥防潮防晒、防暑降温、防有害气体中毒及有限空间作业知识。在云龙镇福禄村无人机喷施化肥作业现场,技术人员还结合田间实际,讲解无人机施肥安全操作规程、设备使用规范及化肥调配注意事项,提醒作业人员避开高温时段作业,规范佩戴防护用品,强化应急处置能力。

当前高温仍在持续,琼山区将持续紧盯水肥安全各环节,织密安全防护网,提升农民群众的安全防范意识,全力保障农业生产平稳有序进行,为农业高质量发展守住安全底线。

秀英警方携手多家单位开展反诈宣讲

本报4月13日讯(记者高潮 通讯员杜淼)近日秀英警方联合兴业银行及海南省肿瘤医院,共同开展反诈防骗暨健康宣讲专题活动,将贴心的反诈知识宣讲与专业的医疗服务送到居民家门口。

在反诈知识专题讲座环节,市公安局秀英分局局长派派出所副所长侯辉,针对中老年人群体中多发的电信网络诈骗、养老诈骗、虚假理财、保健品骗局等典型案例,用通俗易懂的语言拆解诈骗套路,讲解防范技巧、受骗后应急处置方法以及96110反诈专线的正确使用方式。兴业银行海口长滨社区支行工作人员现场发放反诈宣传手册,叮嘱老年群体切勿轻信陌生来电与高额回报承诺,引导居民提高警惕,守好自己的“钱袋子”。

关注“4·15”全民国家安全教育日

“国安号”科普大篷车走进海南师范大学 青年讲给青年听 国安理念入人心

本报4月13日讯(记者赵汶)4月13日,2026年“国安号”科普大篷车进校园主题宣讲活动在海南师范大学举行。此次活动是由中共海南省委国安办联合海南省教育厅面向全省多所高校开展的系列宣讲之一,围绕2026年全民国家安全教育日“统筹发展和安全 护航十五五新征程”主题,通过大学生宣讲,让国家安全知识深入人心。

“可能有人问,海洋安全,跟我们普通人有什么关系?”现场,海南师范大学总体国家安全观宣讲团成员、海南师范大学马克思主义学院学生周露汝以问题开场,援引琼海潭门渔民世代守护“祖宗海”、遇外籍非法渔船第一时间协助海警驱离的真实案例,阐明维护海洋安全绝非国家的“独角戏”,而是每位公民的分内之责,引发听众关注蓝色国土安全。

海南师范大学总体国家安全

观宣讲团成员、海南师范大学2024级学生李翰如则以“云打卡”家乡儋州为切入点,直述当地近些年海湾生态遭受破坏的情况,介绍了当地执法部门严打盗挖,推进“退塘还林还湿”清退违规塘口,加强巡逻宣讲等事例。她向同学们提出倡议:做海洋生态的“守护者”,做海洋保护的“宣传员”,做国家安全的“有心人”。

现场聆听宣讲的大学生纷纷表示,宣讲将抽象的国家安全概念转化为可感可知的家乡变迁、执法数据与渔民故事,有效打破了“国家安全离大学生很远”的认知误区。

活动现场设置了总体国家安全观知识展区,并特别设置了互动体验环节,通过转动转盘回答对应国家安全知识问题、知识投壶、丢沙包等互动游戏,将抽象的国家安全知识转化为具象的行为选择,有效激发现场学子的参与热情,提升知识转化效率。

青少年科文素养提升公益项目发布 开启育人新模式 “阅见未来”助成长

本报4月13日讯(记者周慧)近日,共青团海南省委、海南省民政厅、中国民主促进会海南省委员会、海南省慈善总会联合主办的开明阅读·善暖琼州——海南省全民阅读公益慈善活动启动仪式在海南省图书馆举行。仪式上,由海南省青少年希望基金会策划实施的“希望工程·伙伴计划”阅见未来青少年科文素养提升公益项目正式发布。

该项目立足海南自贸港建设对青少年综合素质提出的新要求,以提升青少年科学素质与人文素养为核心目标,创新构建“征文引导+伙伴陪伴+名家引领”三位一体育人新模式。通过系列化、常态化公益平台搭建,进一步激发全省中小学生学习与写作兴趣,拓宽知识视野,涵养科学精神与人文情怀,着力培养具备良好综合素养、适应海

南自由贸易港未来发展需要的后备人才。

该项目重点涵盖三大板块内容:全省中小学生学习“科文对话·创想未来”主题征文活动,引导青少年在思考与表达中关注科技发展与文化传承;“伙伴计划”陪伴行动,依托志愿者及社会公益力量,为青少年提供阅读指导与成长陪伴;希望工程红色研学之旅,组织青少年走进红色教育基地、科普场馆及海南自由贸易港建设一线,在实践中厚植家国情怀,增强创新意识。

下一步,海南省青少年希望基金会将在共青团海南省委领导下,扎实推进项目实施,努力将“阅见未来”项目打造成为具有海南特色的青少年公益品牌,为海南自由贸易港建设注入持久文化动能与青春力量。



4月10日,胖姐供应链农产品冷链集配中心项目一期投产运营。图为工人们正在分拣凤梨。
本报记者 康登淋 摄

让海南鲜果从田间直达“舌尖”

本报4月13日讯(记者陈晓洁 特约记者王聘钊)4月10日,位于美兰区大致坡镇的胖姐供应链农产品冷链集配中心项目举办开业仪式,标志着项目一期工程正式投产运营,将打造产地预冷、智能仓储、分级分选、冷链配送、品牌营销于一体的全链条服务体系,助力农产品高效出岛,让更多海南新鲜凤梨直达消费者“舌尖”,为乡村振兴注入新动能。

该项目占地面积约43.6亩,计划建设集配中心、深加工厂、综合楼,分两期建设。目前项目一期投产运营的集配中心,设有自动化分拣区、包装材料存储区、仓储冷藏保鲜区、物流装卸集配区等功能区域。该集配中心日均可分拣100万斤凤梨,高峰期可容纳超400名工人同步作业,构建起“种植+加工+配送”的完整产业闭环,为农产品全程保鲜、高效流通提供坚实保障。

当天,记者走进集配中心,一派热火朝天的繁忙景象扑面而来,新鲜的凤梨堆成了一座座金黄色的“小山”。6条智能分选线高速运转,一颗颗圆润饱满的凤梨经人工初选后,被送入智能分选设备,可进行内部黑心筛查、重量分级、外观筛选一体化作业,每秒可分拣2颗凤梨。凤梨从卸载入库到分拣出厂,全程仅需1小时,效率大幅提升。

“传统的分拣方式主要依赖人工,效率低下。如今,项目引入光谱分析技术、自动化分拣线等,不仅破解了农产品品质分级难题,还降低了损耗率。”胖姐凤梨供应链管理(海南)有限公司负责人詹兴群告诉记者,今年春节前,集配中心已开展试运营,全面检验了设备运行、工人配合等各环节,为正式投产做好了充分准备。

产业兴则农民富。胖姐凤梨供应链管理(海南)有限公司在全省有2万余亩凤梨种植基地,为种植户提供统一采收、仓储、销售的一体化服务,还安排技术专家指导农户科学种植,助力提质增效。“种水果最担心销路难、价格不稳,有了公司的帮扶,我们只管安心种地,销路和收益都有了保障。”种植户金彩璋说,他种植了300亩凤梨,亩产约5000斤,产量和品质实现双提升。

开业仪式现场,项目还与百果园、果叔等商超、电商平台签署战略合作协议,达成长期稳定的产销合作,年配送凤梨预计超3万吨,让海南凤梨的香甜走向更广阔的市場。

美兰区农业农村局有关负责人表示,该项目是美兰区做强热带特色高效农业、擦亮海南农产品金字招牌的重要举措,下一步将以集配中心为支点,布局凤梨深加工产业,构建“分拣+加工+品牌+渠道”全产业链,打造海南凤梨产业新高地。