

海口激活基层治理“红色动能”深化“和美小区”建设

党建领航向“和美” 文明新风润万家

这些“和美小区”是怎样炼成的?

美兰区电白雅居小区内，居民自治共治模式稳步运行；龙华区中海·汇德里小区内，家家家训文化长廊印着卧冰求鲤、扇枕温衾等家风故事；美兰区天瑞小区内，户外瑜伽、模特走秀等系列特色公益课堂有序开展……海口持续以党建引领“和美小区”建设，将精神文明建设深度融入基层治理全过程，通过打造特色公益课堂、弘扬优良家风、开展暖心便民服务，不断激活基层治理“红色动能”，培育文明和谐社区新风尚，不断提升居民获得感、幸福感、安全感。

□本报记者 陈晓洁

A 深耕便民服务 人人亲近户户暖

“小区干净整洁，节假日还有主题活动，邻里间也常常凑一起唠嗑，比以前亲近多了。”近日，走进美兰区电白雅居小区，居民李女士一边看着嬉戏的孩子们，一边感慨，言语间满是幸福。

电白雅居小区作为回迁安置小区，在党建引领下，创新性将集体拆迁补偿款集中投入，成立海口兴德物业管理股份有限公司，实行全体居民以户为单位入股的自治管理模式。该公司同时为居民提供安保、保洁等“家门口”就业岗位50余个，众人从“回迁户”变为“股东+员工”，形成了“自己的小区自己管、自己的岗位自己创”的良性局面。

“得益于‘居民自治、集体持股’的新模式，去年底我们还给‘股东’发放了分红，共享发展红利。”海口兴德

物业管理股份有限公司相关负责人赵更介绍，小区持续优化服务供给，引入社工机构，常态化开展亲子互动、节假日主题活动等，丰富居民精神文化生活。此外，小区内打造的灵山镇综合养老服务中心也将开始运营，提供日间照料、社区食堂等便民服务，切实守护好老年群体的幸福晚年。

“我们针对不同年龄段居民需求，开设了绘画、书法、摄影、瑜伽等多元化公益课程，实现周周有活动、人人可参与。”在美兰区天瑞小区，小区党支部书记李燕欢告诉记者，党支部成员主动牵线搭桥，引进优质师资资源，把专业服务送到居民“家门口”，小区的特色公益课堂已成为邻里互动、乐享生活的重要平台。

放眼如今的海口小区，处处洋溢着和睦融洽的氛围，邻里相处其乐融融，文化生活丰富多彩，便民服务贴心周到，社区宜居底色愈发浓厚，幸福感充盈在大街小巷、千家万户。

B 厚植文明底蕴 家和和睦处处新

文化铸魂，新风浸润。海口众多小区坚持以文化人、以文睦邻，常态化开展丰富多彩的文明实践活动，让传统美德扎根基层，让文明新风吹遍椰城。

秀英区御景湾小区以党群活动中心为依托，常态化开展轮滑、篮球等文体活动，持续丰富居民精神文化生活，营造健康向上、团结友爱的社区氛围；同时连续两年联动秀英区新时代文明实践中心，紧扣中秋节、春节等传统节日，深入开展“我们的节日”主题文明实践活动，让传统文化扎根基层、文明新风浸润人心。

走进龙华区中海·汇德里小区，家家家训文化长廊格外醒目，卧冰求鲤、扇枕温衾等经典故事图文并茂，将中华传统美德送到居民身边。美兰区和平花苑小区则将党建引领融入居民生活的方方面面。“我们鼓励党员志愿者充分发挥自身职能优势，如有些党员任职于中小学，会组织学校老师走进社区开展亲子阅读活动；任职于医院的党员，会组织医务人员进社区开展义诊活动，让居民在‘家门口’就能享受专业的医疗服务。”该小区“党员志愿先锋队”负责人钟文惠介绍，一场场贴心的便民活动，不仅拉近了党员与居民之间的距离，更让“红色温暖”浸润整个小区。

如今，海口正以党建为引领、以服务为纽带、以文化为滋养，持续深化“和美小区”建设，让基层党组织更有凝聚力、社区服务更有温度、邻里关系更加和睦。下一步，海口将不断优化服务举措、丰富治理载体，以更实举措培育文明新风，凝聚邻里合力，让“和美小区”真正成为居民幸福生活的温馨港湾。



在美兰区电白雅居小区的休闲广场上，居民正在开展健身活动。

本报记者 康登淋 摄

于福地传薪 以文脉赋能

海口开展“宣讲+实干”系列宣讲活动

本报5月19日讯(记者周慧)“咱们基层干部，不用和先贤比职位高低，但一定要比清廉本分、比为民初心。”近日，在琼山区府城鼓楼，一场“宣讲+实干”系列“福地传薪·文脉赋能”宣讲活动火热开讲，基层宣讲员辛旭以琼山先贤丘濬、海瑞的清廉事迹为例，用通俗易懂的语言将“清廉是福、贪欲是祸”的道理娓娓道来，赢得现场阵阵掌声。

“鼓楼在古代最重要的作用就是瞭望。它之所以能看得远，是因为有厚实的基座。我们基层干部的基座是什么？就是廉洁。”辛旭认为，基层干部的一言一行连着民心、系着民生，只有守住廉洁，才能真正服务人民、成就自己。

宣讲员龙浩以《守千年古迹文脉 启琼山时代新程》为题，深情讲述府城老街的历史变迁，呼吁大家共同守护这份珍贵遗产。“希望我的讲述能触动更多人，让大家都来了解传统文化。”

龙浩说。海口市委党校文史教研室副教授、市专家宣讲团成员赵爽带来《文化传承与思想铸魂》主题宣讲，深入浅出地阐释新时代文化传承的方向与使命。她表示：“琼山区珍贵的文化遗产承载着老城记忆，我们要爱护古迹，传承好本土文脉。”

活动同步开展了宣讲员培训，内容涵盖语言表达、舞台表现、实战演练等，通过理论授课与现场模拟相结合，强化基层宣讲队伍的能力。宣讲员林焯辉说：“让老百姓从被动去听变为主动想听，这是我努力的方向。”

此外，活动现场还设置了“廉政微站点”，鼓励大家“指尖监督”，并通过知识互动问答增强学习兴趣。本次活动由海口市委宣传统战部主办，市委理论教育讲师团、市融媒体中心承办，依托琼山区基层理论宣讲品牌“星星点灯”讲好琼山故事，为自贸港核心区建设注入文化新动能。

“海南学子 就在海南” 留才行动走进海南师范大学

51家用人单位提供915个就业岗位

本报5月19日讯(记者赵文)作为“海南学子 就在海南”留才行动系列活动之一，海南师范大学2026届毕业生重点产业对接暨2027届毕业生实习专场招聘会5月19日举办。活动汇聚51家用人单位，共提供915个就业岗位。现场收到简历投递398份，初步达成就业意向176人次。

本次活动由海南省委组织部(省委人才发展局)、海南省人力资源和社会保障厅(省人力资源开发局)、海南省教育厅主办，旨在精准匹配人才供需，助力毕业生实现更高质量充分就业。

当天，记者在现场看到，参会用人单位涵盖教育、旅游、外贸、高新技术等多个领域，岗位设置覆盖面广、类型丰富，包含中小学各科教师等师范类岗位，以及硬件研发工程师、业务保障专员、管培生等非师范类岗位，全方位满足不同专业、不同层次学子的发展需求。

招聘会上，学生们在各展位间穿

梭往来，查阅岗位信息，与用人单位招聘负责人面对面深入交流，详细咨询岗位任职要求、薪资福利、职业发展路径及实习安排等关键问题，展示个人专业能力与综合素质，求职热情高涨。“我学的是财务类专业，现场也找到了契合自己专业的岗位，非常期待能与企业进行二次面试。”海南师范大学应届毕业生毛同学说。

招聘会现场还同步推出了职业指导、直播带货、简历打印等多元化、智能化配套服务。在海口市人才政策宣讲展位，工作人员面向广大学子解读了海南自贸港人才补贴、落户、住房保障等利好政策。

海南师范大学相关负责人表示，下一步将持续把毕业生就业工作摆在突出位置，紧密结合海南自贸港建设发展需求，通过举办专场招聘、企业宣讲、职业指导、政策宣讲等系列活动，全力为毕业生就业创业与实践保驾护航，助力更多海师学子扎根海南、服务自贸港建设。

海口市全国城市联合招聘高校毕业生春季专场活动举办 就业有温度 “职”引向未来



5月19日，在海口市2026年全国城市联合招聘高校毕业生春季专场活动现场，专业职业指导老师为求职者提供就业指导。

本报记者 杨忠凯 摄

本报5月19日讯(记者赵文)5月19日，海口市2026年全国城市联合招聘高校毕业生春季专场活动在市人力资源开发局一楼大厅举办。22家用人单位共提供就业岗位81个，招聘需求592人。

此次活动旨在切实做好高校毕业生就业服务工作，拓宽求职就业渠道。到场用人单位提供的岗位涵盖行政办公、电商运营、销售服务、技术工种、综合管理等多个领域，适配不同学历、技能、年龄段求职人群。

当天一早，众多应届毕业生便来到了现场。求职者们纷纷精准“出击”，寻找感兴趣的企业与岗位，并与用人单位代表进行面对面沟通，确定二次面试机会。各用人单位招聘人员耐心为求职者讲解企业文化、岗位要求等，招揽所需人才。活动中，23人初步达成就业意向。

为进一步引导广大应届毕业生树立正确的就业观，帮助其在就业创业舞台各展所长，海南就业驿站海口嘉华站工作人员还为在场求职者细致解读了就业惠民、惠企、创业等相关政策，让就业服务更有温度。

活动现场设置了职业指导与政策咨询专区，省级专业职业指导老师林子现场为求职者提供一对一职业规划、简历指导、求职技巧教授等公益服务。“为实现人岗精准对接，驿站前期积极对接了本地优质企业，摸排用工需求、收集整理岗位信息。”海南就业驿站海口嘉华站相关负责人表示，下一步，该就业驿站将持续聚焦高校毕业生、失业人员等重点群体，常态化开展专场招聘、职业指导、政策宣讲等服务，不断畅通就业供需渠道，用心用情稳就业、保民生，助力群众实现更高质量充分就业。

海口修订公租房保障管理办法

对本市城镇住房救助对象等特定群体免收租金

本报5月19日讯(记者高潮)5月19日，市政府办公室正式印发《海口市公共租赁住房保障管理办法(2026年修订)》。新规全面优化了公租房保障体系，让住房保障政策更精准、更便捷、更温暖地惠及广大住房困难家庭。

市住建局相关负责人介绍，新版《管理办法》聚焦解决群众急难愁盼问题，在多方面实现制度创新与服务提升——

收入标准“自动调”，保障范围更科学。新版《管理办法》建立了收入标准动态调整机制，申请家庭收入标准为人均年可支配收入低于或等于上年度本市城镇居民人均可支配收入的60%；单身居民则低于或等于上年度本市城镇居民人均可支配收入。

这一机制实现了保障标准随居民收入增长自动更新，既避免了人为调整的滞后，也确保了政策的公平与可持续。

审批流程“大瘦身”，线上申请更便捷。新版《管理办法》将原来的“三审三公示”压缩为“二审一公示”：由镇政府(街道办事处)进行初核并公示，再由各区住房保障部门进行复审，有效缩短了办理时限。同时，全面推行线上申请。申请人只需通过海南省政务服务网或“海易办”APP即可提出申请，切实提升群众办事体验。

特殊困难群体可享优惠。新版《管理办法》实行差别化租金管理，对特殊困难群体给予明确减免：属于本市城镇户

籍居民最低生活保障对象家庭、特困供养人员或本市城镇住房救助对象的，免收公租房租金。同时，对符合条件的享受国家定期抚恤补助的优抚对象，各级政府可结合实际给予适当租金减免，让政策温度精准触达民生痛点。

特殊家庭中，在家全职照顾者可不计收入。新版《管理办法》填补了特殊家庭认定的政策空白。明确因需要在家全职照顾失能老人、重病患者或3周岁以下幼儿的监护人，确属在家监护不就业的，可不计算劳动收入，按实际收入确定，避免了“因照顾家人而无法申请保障”的困境。

房源筹集更灵活，多孩家庭可住更大户型。新版《管理办法》明确公租房可

通过集中新建、配建、改建、收购、长期租赁等方式筹集，户型以单套建筑面积60平方米以下的小户型为主，其中高层、小高层原则上不超过70平方米。值得一提的是，针对多孩和家庭成员较多的家庭，可适当筹集户型面积较大的房源，更好满足不同家庭的居住需求。



扫码查看相关问题解答

主动靠前服务 强化暖心保障

“卫生间装上了扶手，轮椅也能进出，方便多了。”近日，走进秀英区石山镇建新村村民陈天佑家中，只见改造后的卫生间内，扶手、浴凳、热水器一应俱全，家中还添置了升降晾衣架、紧急呼叫系统等设施。

这是海口推进重度残疾人家庭无障碍改造的生动缩影。市残联坚持“一户一策”定制改造，配套安装马桶助力器、报警水壶等设施，持续优化残疾人居家生活环境。2025年海口完成404户重度残疾人家庭无障碍改造，今年计划再改造300户。

近年来，海口聚焦残疾人“急难愁盼”，提高两项补贴发放标准，优化社会救助服务模式，主动靠前服务，落实各项补贴政策发放、医保财政代缴、商业保险购置等政策，保障残疾人对政策“应享尽享”。

5月17日，省残联、省人社厅、省税务局、市残联等单位联合举办海南省残疾人专场招聘会，63家企业现场招聘，同步开展直播带岗、政策宣传、职业指导等服务，助力残疾人求职者与用人单位高效对接。

就业是残疾人融入社会、实现自我价值的重要途径。据统计，2025年，我市全年残疾人就业新增773人；市残联办理1617家用人单位按比例就业审核，稳定残疾人就业4016名；举办7期农村残疾人实用技术培训班，培训405人，扶持299户农村残疾人家庭发展生产。

海口织密织牢残疾人关爱保障网

以「有爱」托起「无碍」

今年5月17日是第三十六个全国助残日，主题是“保障残疾人平等权益，促进残疾人融合发展”。近年来，海口牢固树立以人民为中心的发展思想，聚焦残疾人“急难愁盼”，强化政策赋能、创新服务模式、凝聚社会合力，持续健全完善残疾人服务保障体系，营造“有爱无碍、残健共融”的良好氛围，让残疾人在自贸港建设中共享改革发展成果。

□本报记者 陈歆卓



5月17日，海南省残疾人专场招聘会在省残疾人创业就业示范街举办。

本报记者 苏锦坤 摄