

“群众无过错即办证”值得点赞

椰锐评

近日,海口中平广场C栋业主的不动产证到手,困扰业主们十几年的办证难题终于得解。海口解决不动产登记前端环节历史遗留问题,坚持“群众无过错即办证”,啃下了“硬骨头”,搬走了压在群众心头的巨石。这份化解民忧的举措,值得点赞。

长期以来,不动产“登记难”问题在许多地方都是群众的“心病”。证难办甚至办不了,对于群众而言不只是缺了一本证,还会直接影响落户、子女入学、房产买卖等诸多重要事项,衍生出一系列难题。

不动产证证办不下来,问题大多出在前端环节。如中平广场C栋住宅楼项目,正是由于开发主体未配合办理竣工验收手续,128户业主迟迟拿不到不动产证。前端环节卡壳、后续环节难以推进,所需条件在短期内无法达成,导致其形成了耗时数年的历史遗留问题。然而,群众付出了金钱和时间,就不该为不属于自身的问题买单,既然厘清流程中群众并无过错,那么让其拿到该拿的证便是应有之义。

海口把解决不动产登记前端环节历史遗留问题作为增进民生福祉的重要抓手,建立政府主导、部门联动的专班机制,坚持“群众无过错即办证”,实行“一

项目一策”、挂账销号,通过证缴分离、证办分离等创新举措,逐个攻破“硬骨头”。各部门没有相互推诿、踢皮球,而是紧盯问题,一步步扫清办证路上的障碍,让无过错的群众不再继续因前端环节历史遗留问题而受牵连、苦等、多跑,保障群众的合法权益。曾经遥遥无期的“红本本”,变成了群众手中安心的“幸福证”,切实回应了群众的诉求和期待。

不动产登记事关千家万户,从机制上进行改革,才能从“被动应对”向“主动治理”跃迁。海口在对历史遗留问题“清存量”的同时也在着力“控增量”,推行“交房即交证”等改革,从源头杜绝新增问题产生;推出购房人“单方申请”制度,

减少对开发企业的依赖;拓宽跨城通办“朋友圈”,让群众异地办事不再“来回跑”。全方位、多层次的“不动产+N”服务,真正做到把方便留给群众,让制度更好地服务于人。

民生领域一些久拖未决的历史遗留问题,让群众为之头疼不已、费心费力。海口以“群众无过错即办证”解决不动产登记难题,正彰显了便民利民的初心。期待这样的行动能将压在群众心头的“石头”一块块搬开,不论是“一张证”还是“一件事”,都办得又快又好,让为民服务的举措化作广大群众实实在在的获得感、幸福感。

□吴翠霞

新华时评

玩具可以迷你 安全不能缩水

性能全面的“迷你摩托”、高温炒菜的“迷你厨房”、成人同款的少儿美妆……一些儿童玩具以“等比例缩小”的方式复刻成人世界的产品,看似炫酷好玩,受到孩子追捧,实际却藏了隐患。

“早熟”的玩具,险在何处?记者调查发现,目前市面上部分“迷你摩托”与成人摩托外观、基本功能相似,极限车速却远超常规玩具车,甚至被一些孩子驶上公共道路;有些“迷你厨房”玩具配备电磁炉、燃料罐、锋利刀具和高温锅具,烫伤、划伤、触电等意外时有发生。

缩小的是尺寸,放大的是风险。小身板控制不了大马力,小脑瓜也难以应对突发状况。相比孩子尚未成熟的身心素质、反应能力和风险意识,一些儿童玩具的设计与玩法早已超龄超限。

打擦边球的玩具背后,是生产、流通、监管等多方责任的缺位。部

分生产厂家和商家故意模糊产品属性,售卖时说是“亲子产品”“启蒙玩具”,不起眼的安全提示中却以“竞技车辆”“厨房教具”试图免责。有的产品还暗藏改装空间,企图钻监管的空子。加之社交媒体的大肆推广、夸大渲染,更让一些家长放松警惕。

拦住打擦边球的儿童玩具,并非阻止孩子成长,而是要守住安全底线,将安全作为儿童玩具的第一道标尺。厂家严抓质量安全,设计生产真正适配儿童身心健康特点的产品;平台要及时出手,该下架的下架,该处罚的处罚;监管部门补齐标准短板、严查非标违规产品,多方发力,协同织密安全防护网。

玩具可以迷你,安全不能缩水。生产合规、监管从严、平台尽责、家长留心,才能更好呵护孩子的平安与健康。

□熊翔鹤

缴费频跳转，便民码怎成套路码

停车缴费,扫码出来满屏是“优惠券”,层层跳转植入诱导性广告;给电动车扫码充电,强制要求先关注公众号,点击“进入查看”,跳出的竟是视频会员充值页面……许多本该省时省力的扫码缴费、移动支付,如今成了防不胜防的套路算计。

这些“问题二维码”轻则给消费体验添堵,重则导致个人信息泄露、诱导诈骗,群众诟病已久,各类投诉不断。从根本上说,扫码缴费乱象不仅违背基本商业伦理,损害了行业生态,更触碰了消费者权益保护的法律红线,亟待规范整顿。

随着移动支付快速普及,扫码缴费已成为日常生活的高频场景,也是线下流量的巨大入口。部分商家和平台动起了“歪脑筋”,在其中布设垃圾广告、诱导充值、套取个人信息等陷阱。因制作门槛低,隐蔽

性强,一些二维码已成为黑灰产实施诈骗和窃取信息的高发区。

终止扫码缴费乱象,不能只靠消费者“火眼金睛”,需要监管部门主动亮剑。一方面,要加快制定和完善扫码支付相关技术标准和行业规范,明确禁止强制关注、隐性捆绑、诱导跳转等行为;另一方面,对于利用扫码非法收集个人信息,以及诱导触发跳转钓鱼链接、下载病毒程序、获取用户权限等情形,应加大查处力度,提高违法成本。

技术应为人服务,而不是给人添堵,更不能给不法分子可乘之机。当前,一些地方积极探索推行“纯净码”“安心码”等新举措,缴费全程无广告、无强制关注,取得积极成效。期待这些经验和做法加快推广,多方合力堵住“问题二维码”,让数字技术服务于人,惠及万家。

□余贤红

投稿邮箱:hkrbpl@163.com

本版言论仅代表作者个人观点

『职校』选择敲碎旧式『成才观』

今年高考录取季,一则606分考生选择职业本科的消息引起热议——超出浙江省特殊类型招生录取控制分数线12分、普通类一段线112分的考生顾航,虽然有资格填报多所公办一本,但最终却敲定浙江机电职业技术大学城市轨道交通信号与控制技术专业。

(7月28日中国青年报)

“高分读职校”之所以成为热议话题,根源在于单一成才观的长期束缚。长期以来,“普高优于职校、高分必须读名校”的认知深入人心,职业教育总被贴着“后进生兜底”的标签。普世评价标准把学历文凭同人生价值挂钩,压抑了学生多元发展可能。现在顾航跳出“按分数选路径”的惯性思维,以职业目标为标尺选择发展赛道,这份清醒对固化观念的桎梏无疑是一种有力冲击。

伴随国家“双高计划”持续推进,我国职业院校的办学质量与社会口碑有了显著提升,特别是职业本科院校的崛起,拉动了高职教育形象升级。中本贯通、中高衔接模式持续落地,职业本科稳步发展,职教升学“断头路”彻底打通,职教学生的“学历天花板”被打破,“技能学子”也随之拥有了更充足的学历提升与职业发展空间。摆脱执着分数匹配名校的观念后,因材施教才得以真正作为教育的要义体现出来,打破“唯分数、唯学历”的单一评价标准,尊重个体的个性化升学和发展选择,正是社会教育观念走向成熟的重要标志。

过去,学生读书常以高分考上“好学校”为目的,而现在,新生代在职业教育中同样看到了自我发展的可能。当职业教育不再是退而求其次的退路,其自然成了年轻人可以主动规划的成长赛道。

□吴学安

世相漫议



资助帮扶

2025年,全国学生资助资金投入超过3900亿元,较上年增长超14%,其中,财政投入近2400亿元,占资助资金总额的六成,是资助资金的主要来源;全国累计资助学生近1.6亿人次,较2024年增长超5%。

新华社发 王鹏 作

公告

根据债务清理工作的要求,现对海口市公安局交通管理支队《海口市道路交通流量采集系统暨高清监控系统(一期)项目》债务进行清理,因海南金鹰实业发展有限公司未提供充分的项目竣工资料,配合完成工程结算审计、财务决算导致项目工程尾款无法支付,请海南金鹰实业发展有限公司在本公告发布之日起7日内与我单位对接并携带充分的项目竣工

资料到我单位办理手续,配合完成工程结算审计、财务决算及工程尾款支付事宜。逾期未对接办理,我单位将启动法律程序申请债务提存核销。

特此公告。

单位地址:海口市龙华区金龙路9号

联系电话:0898-31366855

海口市公安局交通管理支队
2026年7月28日

公告

根据债务清理工作的要求,现对海口市公安局交通管理支队《非机动车隔离护栏(一期)项目》债务进行清理,因海南金鹰实业发展有限公司未提供相关付款材料和开具等额发票,导致项目工程款项无法支付,请海南金鹰实业发展有限公司在本公告发布之日起7日内携带相关付款材料及工程款发票到

我单位办理手续。逾期未对接办理,我单位将启动法律程序申请债务提存核销。

特此公告。

单位地址:海口市龙华区金龙路9号

联系电话:0898-31366862

海口市公安局交通管理支队
2026年7月28日

公告

根据债务清理工作的要求,现对海口市公安局交通管理支队《海口市公安局交通管理支队灵山车管所停车场-1#》债务进行清理,因海口进吉通土石方工程有限公司无法出具工程发票,导致13.61万元账款无法支付,请海口进吉通土石方工程有限公司在本公告发布之日起7日内携带该项目工程款发票到我单

位办理付款手续支付事宜。逾期未对接办理,我单位将启动法律程序申请债务提存核销。

特此公告。

单位地址:海口市龙华区金龙路9号

联系电话:0898-68528659

海口市公安局交通管理支队
2026年7月28日

快捷、方便的服务
0898-6682 9818

资讯广场
各行各业信息 总有一种帮到您

小广告 大商机

企业注销公告: 320元/家
拍卖、通知等信息: 60元/15字
遗失声明: 150元/件; 购置证: 350元/件

房产

汽车

教育

招聘

招商

咨询

家政

转让

典当

公告

遗失

声明 公告 通知

遗失声明

●国实盛世(北京)企业运营管理有限公司海南省分公司(统一社会信用代码:91460000MAK571QK8Y)不慎遗失公章一枚,声明作废。

遗失声明

●海南盛源农业贸易有限公司遗失公章一枚,声明作废。
●海南明诺建设工程有限公司不慎遗失公章、法人私章(张子良),声明作废。
●中昶(海南)工程管理服务有限公司(统一社会信用代码:91460000MAC78N9D5K)遗失公章,声明作废。

遗失声明

●海南安商昌茂建材有限公司遗失财务专用章一枚,声明作废。
●军强(海南)实业发展有限公司遗失公章、法人章(谢荣巍),声明作废。
●海口市美兰区法律援助中心遗失开户许可证,核准号:Z6410001130101,账号:2201021429200154404,声明作废。

鑫华泰公司解散清算公告

海南鑫华泰生态农业有限公司(统一社会信用代码:91460000578717024T)经股东会决议解散,何惧为清算组负责人。请债权人见报30日内申报债权并附证明。逾期可补报,但不补此前分配。联系邮箱:13907315619@139.com。
海南鑫华泰生态农业有限公司清算组
2026年7月27日

召开股东会议通知

根据公司章程,我司于2026年8月12日上午9点在海南省海口市琼山区府城镇建国路琼山外贸大厦14层1401房会议室召开股东大会。股东大会的议题为:公司地址变更,未出席会议的股东,自动放弃表决权,望各位股东准时参加。联系人:邱先生,联系电话:13379948779。
海南金色阳光膜结构工程有限公司
2026年7月29日

公告

公告

海南木林森进出口贸易有限公司:

本委受理申请人林小钰与你公司劳动争议一案(海劳人仲案字(2026)第150号)已审理终结。现依法向你公告送达本委(海劳人仲裁字(2026)第413号《仲裁裁决书》)。自本公告发出之日起30日内来本委领取《仲裁裁决书》(地址:海口市西沙路4号,联系电话:0898-66775828),逾期视为送达。如不服本裁决,可在公告期满后15日内向人民法院起诉,逾期本裁决即发生法律效力。

海口市劳动人事争议仲裁委员会
2026年7月29日