

“国铁冷链快线”琼果跨海班列首发

海南鲜果 26.5 小时可运抵华中市场

本报8月18日讯(记者吴雨倩) 今晚,首列满载背包式冷藏集装箱的“国铁冷链快线”琼果跨海班列从海口站驶出,奔赴长沙北站,标志着“国铁冷链快线”品牌继“疆果外运”后,再添一条跨海新线路。这趟班列的开行,是海南铁路首次开行出岛时速120公里快速货运班列。海南的香蕉等冷鲜产品,最快26.5小时即可运抵华中市场。

这批冷鲜产品从陵水、东方、儋州等主产区集结,经海口站装车,跨越琼州海峡,直达长沙北站。果品采摘后,直接在田间地头完成分拣、打包,装入背包式冷藏集装箱,由公路短驳至海口站集结发车,在港口直接提钩进入轮渡船舱,抵达对岸后挂钩即走,继续北上,全程不等待、不滞留,首次通过铁路实现海南鲜果到华中市场“隔日达”。

此次首发的“国铁冷链快线”琼果跨海班列产品采用的背包式冷藏集装箱自带发电机组,作为独立运输单元,运输途中是冷链装备,运输前后可承担前置舱、落地舱功能,实现储运一体,帮助货主高效对接市场。箱内温度可根据货物品类在-30℃至+30℃范围内精准设定,单箱独立制冷、互不干扰,可实

时回传温度、湿度、位置、设备状态等关键数据,实现24小时不间断监控和自动预警。客户可通过“特货客户服务”微信小程序实时查看货物运输轨迹。

此次班列具备批量运能大、定频开行的运输特点,可为海南农产品出岛提供稳定运力支撑。同时,班列执行具备市场竞争力的稳定运价,在海南水果集中上市期,及时将水果快速运往消费市场,在运输旺季有效缓解公路通道压力。

班列采用淡旺季差异化开行模式,淡旺季区分明确,每年6月至10月果蔬上市淡季,每周固定开行1列;11月至次年5月果蔬产销旺季,隔日开行一列,市场需求旺盛时可加密至每日1列。班列单列可编组32节冷藏集装箱,单次最大运量900吨,整列运量约为公路单车的26倍,年最大运输能力可达20万吨。

据悉,海南铁路将依托琼果跨海铁路冷链主干线路,以长沙区域性大型农产品批发集散中心为枢纽,辐射湖北、江西、河南、安徽等多省消费市场,构建海南产地直达中部市场的长效产销衔接通道,助力海南特色农产品拓展国内市场。



8月18日,首列背包式冷藏集装箱“国铁冷链快线”正在装载集装箱。 本报记者 苏弼坤 摄

第八届海南岛国际电影节 开启全球影片征集

本报8月18日讯(记者梁冰)第八届海南岛国际电影节将于2026年12月在海南三亚举办,目前电影节正式开启全球影片征集,“金椰奖”竞赛及展映单元报名截止时间为9月24日,全球电影创作者可登录电影节官网(www.hiiff.net)完成注册申报。

本届电影节设置“金椰奖”剧情长片、纪录片、短片三大竞赛单元以及展映单元,各单元对影片完成时间、片长、放映格式均作出明确要求。剧情长片与纪录片竞赛单元要求影片于2025年10月1日后制作完成,片长不少于70分钟,且未在全球院线或网络平台公映,国内参赛影片须取得国家电影局龙标;短片竞赛单元片长要求为10-40分钟,影片未在中国大陆地区公开放映。展映单元不限影片类型,剧情片、纪录片、动画片均可申报,优先遴选2025年1月1日后完成的作品,所有申报影片均需具备影院标准DCP放映版本。

本届“金椰奖”共设置10个奖项,涵盖最佳影片、评委会大奖、最佳导演、最佳男女演员、最佳编剧、最佳艺术贡献奖、最佳华语贡献奖、最佳纪录片、最佳短片,单项奖金最高达12万元。

按照日程安排,“金椰奖”竞赛、展映单元入围名单将于11月公布,各奖项获奖结果将在电影节闭幕式现场揭晓。

海口长秀片区 一地块溢价成交

本报8月18日讯(记者陈晓洁 程忆翎)今天,经207轮激烈竞价,海口市长秀片区XY0602061地块(面积21.36亩)溢价成交,由海南发展控股置业集团有限公司以23721.6061万元竞得,溢价5120万元,溢价率27.52%,成交楼面地价8327元/平方米。

据介绍,该地块位于长秀片区核心区,周边交通路网成熟,教育、医疗、商业等公共服务配套完善,且临近多个已建成高品质居住社区,宜居属性突出,开发条件较为优越。此次成交延续了近期海口土地市场优质地块连续溢价出让的态势,进一步印证了市场对核心区稀缺资源价值的认可,土地市场热度持续攀升,企业拿地信心增强。

纵观我市近期成交地块,可以发现土地资源配置正加快从“量的满足”向“质的提升”深度转变。从城西城市更新地块到西海岸双学区精品地块,区位优势、交通便利、配套完备的核心区域土地,凭借高度的“确定性”成为房企竞相布局的重点。

据悉,除本土企业持续深耕外,省外房企也积极“跨海”布局海口,展现出强烈的跨区域投资意愿。高溢价拿地的背后,既是对企业资产配置结构的战略优化,更是对海口持续的人口净流入态势、稳健的住房刚需底座,以及自贸港封关运作后政策红利持续释放的深度信任。资金与信心的跨区域流动,正加速海口土地市场格局的优化升级。

海口跨境融资租赁产业增效

异地委托监管品类『双』突破

本报8月18日讯(记者程忆翎)记者从市委金融办获悉,海口依托海南自贸港制度创新优势,接连落地海南自贸港首单航空发动机进口、首单矿山工程机械出口异地委托监管保税融资租赁业务,实现重大装备异地委托监管跨境融资租赁在航空装备、大型工程机械领域的两大品类突破。

大型超限、高精密重大装备开展保税融资租赁,普遍存在设备体量庞大、长途转运成本高、装卸易损毁、交付周期长等问题。传统模式要求装备运抵属地办理手续,企业经营成本高。

针对企业经营堵点,海口用好自贸港政策,创新推行“属地账册管理、口岸异地监管”模式,做到“物账分离、远程共管”。租赁标的物无需运抵本市,直接在进出境口岸完成通关核验,由属地实施账册管控。国产矿山装载机从上海直接出海销往澳大利亚,航空发动机于异地口岸完成进口通关,既省去长途转运开支,规避设备损坏风险,也压缩交付时间。

融资租赁是连接金融资本和实体产业的重要载体,也是海口重点培育的特色金融业态。近年来,海口持续放大自贸港开放优势,不断优化产业发展生态,集聚一批专业租赁经营主体,租赁标的物逐步从飞机、船舶拓展至动车组、大型工程机械、航空装备、新能源装备等多元品类,全链条高端装备融资租赁产业生态加速成型。

下一步,海口将持续深耕异地委托监管制度创新,释放自贸港政策赋能效益。依托海口综保区,加快模式复制推广,吸引航空装备、大型工程机械租赁业务集聚海口;在现有政策框架下,将成熟做法拓展至算力、航天装备、电力装备领域,打造更多标杆案例,做强高端装备融资租赁特色,带动航空、高端制造产业提质发展。

海口发布规范不动产登记中介服务公告

不动产登记未开展有偿代办服务

本报8月18日讯(记者陈晓洁)近日,海口市自然资源和规划局发布关于规范不动产登记中介服务及抵制相关不法行为的公告,进一步营造公开透明、规范高效的政务服务环境,强化不动产登记中介服务监督,抵制违法违规代办行为,切实维护经营主体和群众的合法权益。

当前部分社会机构或个人以“快速办证”“加急办件”“内部渠道”等名义,向办事群众非法收取“代办费”“加急费”等与不动产登记业务无关的不正当费用,扰乱政务服务秩序,损害群众和企业合法权益。

根据《不动产登记暂行条例》等法律法规规定,不动产登记由申请人依法

向不动产登记机构提出申请。海口不动产登记各项业务未委托、未指定、未变相指定任何中介机构或个人开展有偿代办服务。请广大企业、群众切勿轻信中介机构或有关人员的虚假承诺,谨防上当受骗、蒙受经济损失。

海口市及秀英区、美兰区、琼山区和江东新区政务服务中心大厅已规范设置不动产登记业务综合窗口、“办不成事”协调服务窗口及自助服务区(产调查询或自助打证),免费为办事企业和群众提供业务引导、政策咨询等便民服务。上述服务全程免费,不收取任何形式的代办费、加急费,与任何中介机构提供的收费服务无关。

市资规局介绍,全市不动产登记窗

口严格落实“首问责任”“一次性告知”“限时办结”等工作制度,坚持依法依规、公开透明,规范高效开展业务办理,全力保障各类登记事项按时办结。为拓展办事渠道、便利群众和企业,不动产登记委托、查询等相关业务可通过海易办APP平台线上办理,也可前往各不动产登记线下窗口咨询、现场办理。

市资规局诚邀广大办事企业和群众积极检举揭发不动产登记领域“黄牛”“黑中介”(即“长期非法从事代办业务、扰乱秩序的中介”)违法违规线索。如在办事过程中遭遇中介骚扰、违规乱收费、办事推诿刁难,或发现工作人员与中介勾结牟利等违法违规问题,可通过官方渠道实名举报反馈。

公积金“一人多户”账户将实施集中封存

本报8月18日讯(记者祝勇)8月17日,海南省住房公积金管理局发布公告,督促相关缴存单位及缴存人及时核查个人账户信息,信息有误、未完成整改的,将影响住房公积金正常使用。本次公告时限为2026年8月18日至2026年8月27日,为期10天。

依据《住房公积金管理条例》第十三条“每个职工只能有一个住房公积金账户”规定,以及住房城乡建设部办公厅关于住房

公积金数据质量提升相关工作通知要求,省住房公积金管理局已于2026年6月启动缴存人个人账户专项排查整改工作,目前已取得阶段性成效。截至公告发布时,仍有部分账户因单位、缴存人无法取得联系或未主动配合整改等原因,未完成信息核查和问题整改。全省待核查整改信息共计761条,其中海口地区553条,占比最多。

个人账户信息有误的,可由缴存单位或缴存人持本人身份证件材料、社保

缴费记录、劳动合同、单位出具的缴存情况说明等证明材料,前往住房公积金缴存地办事大厅办理账户信息变更手续。符合销户提取条件的,可同步申请办理。

公告期满后,仍未主动完成账户信息核查、变更整改的账户,省住房公积金管理局将统一实施集中封存处理。后续缴存人可根据自身实际情况,完成信息核实与整改后,申请将账户从集中封存户中转出。

首届“火山智汇杯”全球科创菁英赛复赛收官

153个科创项目角逐决赛入场券

本报8月18日讯(记者许林)8月17日,中国海外学子报国行·海口国家高新区站暨首届“火山智汇杯”海南自贸港全球科创菁英赛复赛在海口举办。从预选赛脱颖而出的153个优质科创项目齐聚椰城,围绕生物医药、人工智能、数字经济三大赛道,按初创组、成长组依次展开角逐,最终将遴选100个

项目晋级决赛。

大赛邀请来自创投机构、科研院所、行业企业等领域的15位资深专家组成评审团,每赛道设5位评委,采用“5+3”路演模式(5分钟展示+3分钟答辩),对初创组与成长组制定差异化评分标准,重点考察技术创新性、市场前景、团队素质等维度。

三大赛道项目各具特色、亮点纷呈

——人工智能赛道整体呈现“硬科技”底色,项目普遍面向前沿产业领域需求攻关核心技术;生物医药赛道围绕临床刚需与国产替代双线发力,高端医疗器械与创新药项目尤为突出;数字经济赛道项目与海南产业高度适配,同时贴合未来新兴产业发展方向。

本次赛事由海口国家高新技术产业开发区管理委员会主办。

海口市三江农场
原橡胶一队14.4亩土地招租公告

14.4亩土地位于三江农场原橡胶一队,原承包合同将于2026年11月1日到期,现对外整体出租经营,土地性质属于农用地,土地限于种植业,土地租赁期限为:15年,详细情况请登录农场门户网站(<http://hkssjnc.com/>)了解。
报名时间:自见报之日起至2026年9月1日止
联系人:黄女士13518801546

海口市三江农场
2026年8月19日

快捷、方便的服务
0898-6682 9818

资讯广场
各行各业信息 总有一种帮到您

小广告 大商机
企业注销公告: 320元/家
拍卖、通知等信息: 60元/15字
遗失声明: 150元/件; 购置证: 350元/件

房 产

汽 车

教 育

招 聘

招 商

咨 询

家 政

转 让

典 当

公 告

遗 失

声 明

遗失声明

●儋州远和钢结构工程有限公司
遗失公章一枚,声明作废。
●海南安筑达基础设施建设有限公司
(统一社会信用代码: 91460000MAKC616T51)遗失公章一枚,声明作废。

遗失声明

●海南福哇农业开发有限公司
(统一社会信用代码: 91460000MAC06WK65Y)遗失原法人(王钧铨)私章,声明作废。
●乐羿推(海南)投资有限公司
(统一社会信用代码: 91460000MACNXQCA9M)遗失公章一枚,声明作废。

遗失声明

●王敦名不慎遗失海口市龙华区龙泉镇元平村北府组股份经济合作社股权证,股权证编号: GQZ460106104210060020,声明作废。
●王如万不慎遗失海口市龙华区龙泉镇扬亭村莲塘组股份经济合作社股权证,股权证编号: GQZ460106104201020086,声明作废。

作废声明

●陈宗祥不慎遗失海口市龙华区龙泉镇国扬村陈永组股份经济合作社股权证,股权证编号: GQZ460106104216060049,声明作废。
●李英琼不慎遗失海口市龙华区龙泉镇五一村托村组股份经济合作社股权证,股权证编号: GQZ460106104203020099,声明作废。

遗失声明

●杜传金不慎遗失海口市龙华区新坡镇民丰村梁陈组股份经济合作社股权证,股权证编号: GQZ460106102208014054,声明作废。
●李秀芬不慎遗失海口市龙华区龙泉镇翰香村雅文组股份经济合作社股权证,股权证编号: GQZ460106104200030136,声明作废。

遗失声明

●梁定森(身份证号: 460004194806305014)遗失坐落于海口市琼山区旧州镇双拥大道86号土地证,证号:旧州一0064,声明作废。
●海口琼山区巴适惠餐馆(统一社会信用代码: 92469034MAA912XT1W)遗失营业执照正本,声明作废。