

龙泉镇新联村立足资源优势探索农旅融合发展

冷泉浇灌『增收米』湿地蹚出『振兴路』



在龙泉镇新联村,工作人员查看“新联新米”包装。 本报记者 康登淋 摄

镇域经济

8月下旬,漫步在龙华区龙泉镇新联村,新旧沟湿地水鸟翩飞,丰茂草木随风摇曳,一派生机盎然的田园风光。

近年来,新联村因地制宜,借助火山冷泉湿地资源优势,通过扩大种植规模、品种培优等方式,不断擦亮“新联新米”稻米品牌。同时,该村锚定“以农带旅、以旅促农”的发展思路,规划打造农旅融合旅游度假区。新品种、新理念的引入,让这座千年古村焕发出新的生机与活力。

□本报记者 陈歆卓 特约记者 萧海山

A “唤醒”撂荒地 种出“增收米”

千年前,唐朝宰相韦执谊带领百姓在这里开荒造田、筑坝蓄水,打造海南“都江堰”;千年后,新联村立足资源优势,发展冷泉水稻种植、探索农旅融合发展,蹚出一条强村富民的特色振兴路。

新联村有着上千年的水稻种植历史,依托火山岩土的滋养与富硒冷泉的灌溉,这里产出的稻米品质优良、风味独特,备受消费者青睐。“这批新米是6月份收的,现在都已经包装好,大部分卖出去了。”近日,新联村党支部书记庄永优指着仓库里码放整齐的袋装大米介绍。

新联村不仅有生态资源,更有深厚的人文底蕴。这里曾是唐朝宰相韦执谊的谪居地,他与后世兴修的岩塘陂、亭塘陂水利工程历经千年风雨,至今仍滋养着这片土地。村内留存韦执谊纪念馆等文化设施,诉说着先贤兴农办学、造福一方的故事。

依托湿地风光与千年文脉,新联村积极将自然资源与人文资源转化为农旅融合发展潜力,吸引市民游客前来观光体验。8

曾经,村里部分地块因灌溉不便,长期处于撂荒状态。为盘活土地资源,近年来,新联村采取“村集体公司+农户”合作模式,大力发展冷泉水稻种植,打造特色稻米品牌“新联新米”,并联合省农科院粮食作物研究所专家团队,根据当地土壤特性引进特优香米品种,提高亩产效益。目前“新联新米”种植规模稳定在200亩左右,亩产达700斤。

为进一步激发产业发展活力,2022年起,新联村全面推行育苗、插秧、收割全链条机械化作业,不仅降低了农户的劳作强度,更让生产效率大幅提升。庄永优介

绍,如今机械化耕种不仅效率高,收割机还能直接将秸秆粉碎抛撒还田,既保护了生态环境,又增加了土地肥力,可谓“一举多得”。

这几年,“新联新米”频频亮相各类农业展会等活动,品牌知名度不断提升,销售渠道也得到进一步拓展。新联村驻村第一书记、乡村振兴工作队队长王发超介绍,“新联新米”正在积极申请绿色食品认证,希望借此进一步提升产品附加值与市场竞争力,让这碗“生态好米”走上更多餐桌,带动农业增效、农民增收,为乡村振兴增添新活力。

“这次之后,我们更坚定了,这声问候,绝不能省。”吴多汉说。

“博爱街道是海口老城区,巷子窄、房屋低矮、楼间距小。社区工作人员路过独居老人家门口时,总会喊上一句。久而久之,老人们也读懂了这份善意和用心,不仅主动回应,还热情分享家长里短。”博爱街道工委书记陈海云说,博爱街道目前80岁以上的高龄老人有1300余人,独居老人有100余人,这一声简单的问候,看似轻巧,却在无形中拉近了干群之间的距离,更有利于基层治理工作的开展。

“群众的衣食住行、平安冷暖就是基层工作最重要的事。”陈海云说,为做好老年群体关爱工作,博爱街道将这声简单问候,转变成一整套有温度的服务体系,建立起“日常问候+定期走访+应急帮扶”机制,把途经问候、入户探望相结合,将每一位老人的情况了然于胸,让关爱不缺位、温情不断档,通过日复一日的守护,绘就一幅为民服务的温暖画卷。

“阿婆喂,吃饭了吗?”是海南人常见的打招呼用语,博爱街道把这声主动问候变成工作日常,把对老年群体

的关怀落在点滴。

“有一次,我们经过一位孤寡老人家门前时,照常往门内喊了一声,却迟迟没有回应。问了邻居,确定老人没有外出后,大家心里一紧,继续敲门喊话。”吴多汉说,大约过了半个小时,门内终于传来微弱的声音,原来老人不慎摔倒在地,一时无法起身。等开门后,大家仔细检查了老人身体,确认无碍才放心离开。

“路遇喊一声,若老人正常回应,表明安全,若迟迟听不到应答,就得赶紧问问邻居,是独自外出了,还是被家里人接走了,防止有意外发生。”吴多汉说,独居老人大多腿脚不便,加上没有亲人在身边,平日里最盼望的就是有人时常惦记,见面时几句简单的问候与叮嘱,不仅守护了独居老人的安全,更能暖他们的心。

这个“金点子”,并非明文规定,而是博爱街道基层工作者日复一日养成的习惯。“吃饭了吗?”是海南人常见的打招呼用语,博爱街道把这声主动问候变成工作日常,把对老年群体

基层治理

秀英区商业冷冻厂小区实现多元主体协同共治
小区居民变身“治理合伙人”

“以前小区有事常常要等社区来协调,现在我们自己主动商量着解决。”近日,秀英区商业冷冻厂小区居民郑少军参加完小区议事会后深有感触地说。

位于海口丘海一横路的商业冷冻厂小区建于1995年,隶属秀英区海秀街道爱华社区管辖,小区探索业主自管自治管理模式,创新引入“社区合伙人”机制,发动业主成立临时管理小组,并依托小区议事堂进行协商议事,凝聚多元主体协同共治,推动居民实现从小区治理“旁观者”转变为“主力军”,为基层治理注入全新动能。

□本报记者 程亿翎 特约记者 陈创森 通讯员 王挺鉴

自治赋能焕新颜 闲置空间变身“幸福阵地”

小区公共空间的改造升级,是居民协同共治落地见效的直观成果。8月26日,记者走进商业冷冻厂小区,只见生机盎然的绿植环绕着暖心茶歇角,不少居民围坐在此喝茶唠家常,闲置的公共区域,成了邻里互动的共享空间。一旁的老年活动中心里,居民们或看书下棋、或休憩闲聊,处处洋溢着和睦热闹的生活氛围。

该小区现有常住居民585人,受早年建筑规划条件限制,小区内缺少公共活动空间。因此,拥有一处“家门口”的休闲活动阵地,成为不少居民的共同诉求。小区党支部

和“双报到”党员收到居民诉求后,依托小区议事堂,召集楼栋长、业主代表进行多轮协商,最终利用小区公共收益建立起老年活动中心、暖心茶歇角公共休闲区域。与此同时,小区门口的闲置区域改造成驿站快递架,实现快递有序归置;规范化设置的公告栏,及时公示财务收支情况、居民公约、消防安全提醒及社区各类通知。

暖心茶歇角旁的一块黑板上,清晰记录着去年小区乒乓球比赛的成绩表。“小区每年都会举办乒乓球比赛,居民参加就有奖品拿,现在邻里关系更加密切了。”居民陈丽开心地说。

红色领航聚合力 邻里服务覆盖民生细微处

在硬件改造逐步落地的基础上,小区进一步依托党员干部力量搭建起常态化服务体系。海秀街道爱华社区党总支书记、居委会主任吴雪丹介绍,通过挖掘小区党员骨干力量,联合临时管理小组,构建“党员带头、群众参与”的志愿服务队伍,定期对居民进行走访,倾听居民意见诉求,积极协调解决。

为破解高龄住户“上下楼难”的问题,“双报到”党员积极开展既有住宅加装电梯政策宣传。在电梯安装施工过程中,他们多次上门协调解决各类问题。小区于去年完成8栋楼的电梯加装,实现住宅楼电梯全覆盖。针对电动自行车停车难、飞线充电等问题,临时管理小组通过协商议事,利用小区公共管理资金完成300平方米的电动自行车棚

升级改造,同步配备消防栓、灭火器、感应式喷淋等设施。

由社区联合三家物业公司组建、居民共同参与的“星光志愿维修服务队”专攻居家维修难题,建立“2小时内响应,12小时内到场”的服务机制,让小修小补不再成为居民的生活困扰。“以前家里灯泡坏了总嫌麻烦拖着,现在打个电话就有人上门修好,太方便了。”居民冯玉银的感叹,正是“社区合伙人”机制的生动缩影。

如今的商业冷冻厂小区,告别了过去“遇事等解决、难题没人管”的被动局面,居民从各自的“小家”走出来,以“治理合伙人”的身份共同参与小区大小事务的协商与落地。从公共空间的一草一木,到日常服务的一点一滴,每一处变化都藏着居民共同参与的印记。



在商业冷冻厂小区,社区工作人员和居民围坐在暖心茶歇角聊天。 本报记者 杨忠凯 摄

“阿婆喂,吃饭了吗?”
一个专属“暗号”,藏着社区干部的为民真情



海口博爱街道三亚社区工作人员走街串巷,开展独居老人入户走访工作。 本报记者 康登淋 摄

□本报记者 陈晓洁

“阿婆喂,吃饭了吗?”8月27日,一句简单亲切的问候,又一次在美兰区博爱街道三亚社区的老街巷里响起,社区居委会工作人员吴多汉站在88岁独居老人陈发旧的家门口,等待门内回应。

“阿汉,我已经吃过啦。”听到熟悉的声音,陈发旧开心回应着,打开大门,一边拉着吴多汉进屋一边念叨:“你们多过来和我说话,我心里就踏实多了。”

一句隔着大门的家常问候,一次短暂的驻足探望,渐渐成为社区工作人员与辖区独居老人之间心照不宣的专属“暗号”,也成了博爱街道基层治理的一把“金钥匙”。

“路遇喊一声,若老人正常回应,表明安全,若迟迟听不到应答,就得赶紧问问邻居,是独自外出了,还是被家里人接走了,防止有意外发生。”吴多汉说,独居老人大多腿脚不便,加上没有亲人在身边,平日里最盼望的就是有人时常惦记,见面时几句简单的问候与叮嘱,不仅守护了独居老人的安全,更能暖他们的心。

这个“金点子”,并非明文规定,而是博爱街道基层工作者日复一日养成的习惯。“吃饭了吗?”是海南人常见的打招呼用语,博爱街道把这声主动问候变成工作日常,把对老年群体

的关怀落在点滴。

“有一次,我们经过一位孤寡老人家门前时,照常往门内喊了一声,却迟迟没有回应。问了邻居,确定老人没有外出后,大家心里一紧,继续敲门喊话。”吴多汉说,大约过了半个小时,门内终于传来微弱的声音,原来老人不慎摔倒在地,一时无法起身。等开门后,大家仔细检查了老人身体,确认无碍才放心离开。

“这次之后,我们更坚定了,这声问候,绝不能省。”吴多汉说。

“博爱街道是海口老城区,巷子窄、房屋低矮、楼间距小。社区工作人员路过独居老人家门口时,总会喊上一句。久而久之,老人们也读懂了这份善意和用心,不仅主动回应,还热情分享家长里短。”博爱街道工委书记陈海云说,博爱街道目前80岁以上的高龄老人有1300余人,独居老人有100余人,这一声简单的问候,看似轻巧,却在无形中拉近了干群之间的距离,更有利于基层治理工作的开展。

“群众的衣食住行、平安冷暖就是基层工作最重要的事。”陈海云说,为做好老年群体关爱工作,博爱街道将这声简单问候,转变成一整套有温度的服务体系,建立起“日常问候+定期走访+应急帮扶”机制,把途经问候、入户探望相结合,将每一位老人的情况了然于胸,让关爱不缺位、温情不断档,通过日复一日的守护,绘就一幅为民服务的温暖画卷。

“众人拾柴”之力
破解基层治理之难

一人拾柴火不旺,众人拾柴火焰高。秀英区商业冷冻厂小区创新引入“社区合伙人”机制,让各类问题在大家的商量下得到解决,生动诠释了“众人拾柴”的力量,可破解基层治理的难题。

对于老旧小区而言,由于管理力量薄弱等原因,容易陷入“遇事等解决、难题没人管”的尴尬。“急难愁盼”长期存在,不仅会降低居民的生活品质,还会深切地影响大家的归属感和凝聚力。因此,困难有时不一定难在问题本身,而是难在“谁牵头、谁参与”。小区是居民共同的家园,若想化解僵局、破解难题,必须把居民拧成一股绳,让居民把小区的事当做自家的事来操心、来出力。

商业冷冻厂小区探索业主自管自治管理模式,创新引入“社区合伙人”机制,推动居民从小区治理“旁观者”转变为“主力军”。“双报到”党员、楼栋长、业主代表等多元主体协

同共治,依托小区议事堂平台,让休闲活动阵地建设、住宅楼电梯加装、电动自行车棚升级改造、小修小补服务等大小事务,在有商有量中逐渐落地。有什么意见诉求,居民主动聊、一起办,既让问题迎刃而解,也让邻里之间的关系更加紧密。

“众人拾柴”的力量,其实就是凝心聚力、集思广益,消解居民“事不关己、高高挂起”的心态,让每一个人从各自的“小家”走出来融入“大家”,齐心协力为小区的改变添砖加瓦。对此,要通过长效机制为这份“众人拾柴”的热情保驾护航,不把问题简单地抛回给居民,而是要引入更多外部资源协调解决难题,让居民心更暖、情更坚。

基层治理千头万绪,但无论如何,人是关键。让每一颗心、每一双手都愿意出一份力,方能以“众人拾柴”的温度,打造共建共治共享的基层治理新格局。 □吴翠霞