老牌商圈要“翻红”,不能只盯着年轻人

椰锐评

如今,海口消费市场竞争日趋激烈,新商业项目接连落地,老牌商圈面临客流分流、业态迭代的压力。然而,老牌商圈并没有退场,而是通过自我革新兼顾不同年龄层:既让年轻人爱逛,也让长辈和孩子愿意去。打造“全龄友好”商圈,正成为老牌商圈拓展消费新空间的重要路径。

商圈并不是一成不变的,而是会随着时代变迁、群众需求变化而变化,提质升级是应有之义。不过,商圈求新是好事,但改造不能顾此失彼,只盯着年轻群体的喜好而忽视其他客群的需求。商圈承载着广大群众的烟火日常,让人人都能各得其乐,才能变得温暖而包容,从而收获长久的人气和消费底气。

近年来,海口一批全新商业综合体陆续落地,的确让老牌商圈遭遇定位滞后等现实挑战,但它们纷纷寻找突围路径,不断聚拢人气。比如,上邦百汇城、友谊·阳光城扎根国贸商圈多年,汇聚了老爸茶、潮流首店、亲子零售等多元业态;不同时段里,一家家门店人气火爆,男女老少都有,稳住了商圈的客流底盘;南亚广场作为海秀东商圈内陪伴许多人成长的商业地标,目前既有潮流餐饮品牌,还配套大润发民生超市,承接家庭采购需求,方便了周边居民生活。没有一味追逐新潮、把吸引年轻人当作填充业态的唯一目标,而是让不同年龄群体都能共享。如此一来,商圈“装”下了所有人的需求,可避免只靠单一客群支撑,以健康、完整的客群结构,自然而然地拓展消费新空间。

实际上,“全龄友好”的布局,恰恰是老牌商圈的优势。对于大部分市民而言,老牌商圈不仅是一个购物的地方,更是承载着历史记忆、折射生活轨迹的城市空间;在大家心里,它们始终排得上号,名头还在、情怀也还在,天然具备服务全年龄段的基础。因此,老牌商圈提质升级,既要在业态引入上兼顾全龄需求,也要在细节上做到“全龄友好”,比如合理做好动静分区,完善适儿化和适老化设施配备,形成客流互补、黏性增强的良性循环。

当前,海口聚力打造时尚消费活力之城、全龄宜居幸福之城,以“全龄友好”拓展老牌商圈消费新空间,非常契合发展方向。让不同年龄群体都能找到舒适的消费环境和方式,大家就会走进去、留下来、愿消费,老牌商圈也就能在更新迭代中稳住人气、焕发活力。

□吴翠霞

开机即看直播、不得播广告 电视终于要“简单”了

10月27日,国家广播电视总局微信公众号发布《有线广播电视运营服务管理规定》,该规定自2026年11月27日起施行。

新规提出,有线广播电视运营服务提供者应当坚持直播优先原则,实现开机看全屏直播功能,设置频道回看入口,不得播放开机广告。智能电视机应支持优先呈现直播频道功能,提供便捷设置入口。酒店等集团用户应当坚持直播优先原则,并符合国务院广播电视主管部门相关规定。

——《北京晚报》微信公众号

日前,国家广播电视总局发布《有线广播电视运营服务管理规定》和《交互式网络电视运营服务管理暂行规定》,自2026年11月27日起施行。其中一项要求是,实现开机看全屏直播功能,不得播放开机广告。近年来,“看电视难、看电视烦”的问题屡遭群众诟病。新规的发布,正是为了删繁就简,回应群众对“简单看电视”的朴素期待。

过去,电视虽然外观笨重,但只需一个遥控器即可操作,开机即看。如今,电视升级得越来越智能,各项附加功能却越来越复杂,让电视变得愈发“难看”。比如,想看直播,要先熬过十几秒甚至几十秒的广告时间;好不容易等到广告结束,紧接着又要在花哨的页面里寻找直播入口……看个电视如同玩“闯关游戏”,年轻人尚且感到繁琐,更何况对电子产品不熟悉的老年人呢?

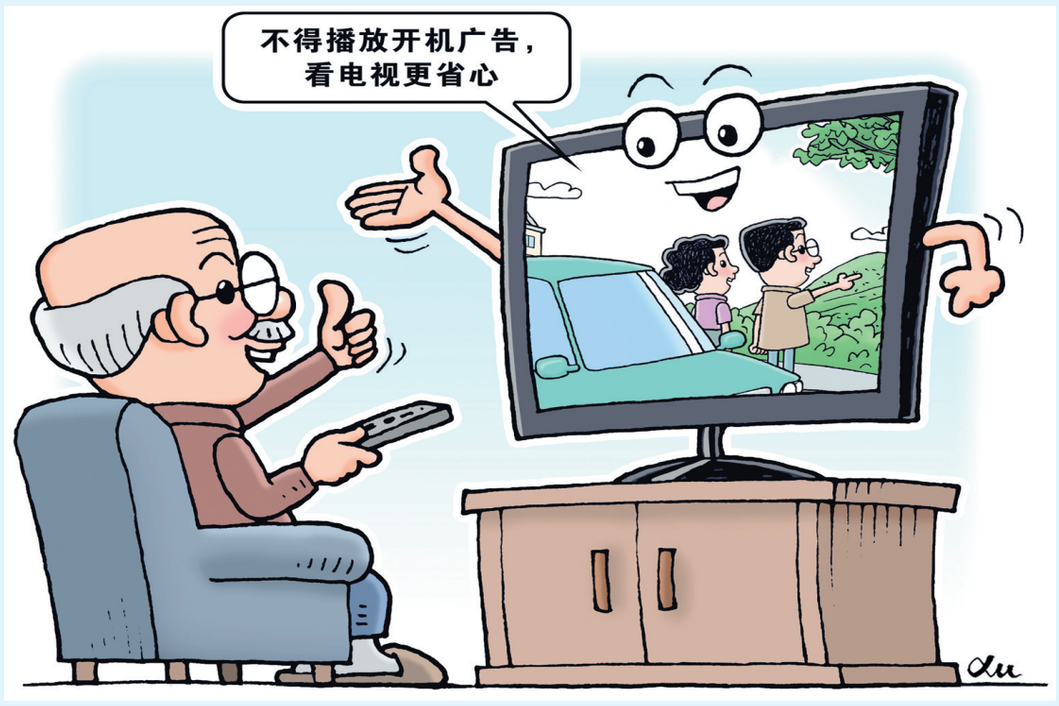
电视频道直播是电视最基本、最主要的功能,若在“广告第一,直播第二”的方向上越走越偏,观众就容易错过自己感兴趣的新闻、想了解的天气预报、想“蹲守”的体育赛事、想细品的精彩剧集。即便可以回看,也不一定能体会到第一时间收看的乐趣。因此,必须让电视回归“简单看”的本质。

坚持直播优先原则,在技术上要删繁就简,在服务意识上则要回归正轨。电视是给人看的,如果看着不方便、不省心,就无法把观众留下来,那么电视逐渐成为家庭中的摆设,也就在意料之中了。

除了对直播提出要求,新规还提出要方便用户自行选择开机后进入直播或电视交互主页;在首页设立免费专区,精简收费栏目;缩短开机时长,简化遥控操作。规矩立了,重在落地见效。期待电视回归拿起遥控器、开机就能看的简单纯粹,让观众重拾围坐在一起看电视的兴致,也让家里那台许久没开的电视再次亮起来。

□吴翠霞

世相漫议



观看电视更省心

日前,国家广播电视总局公布《有线广播电视运营服务管理规定》《交互式网络电视运营服务管理暂行规定》,自2026年11月27日起施行。

新规坚持直播优先原则,实现开机看全屏直播功能,设置频道回看入口,不得播放开机广告。智能电视机应支持优先呈现直播频道功能,提供便捷设置入口。 新华社发 徐骏 作

新华时评

开源共享迈向美好数智未来

江南水乡,秋意正浓;乌镇峰会,如约而至。2026年世界互联网大会乌镇峰会于此间举办,“开源开放 共建共享——携手构建网络空间命运共同体”主题,既是对数智发展趋势的积极回应,也是对时代发展命题的主动回答。

当前,世界百年变局加速演进,新一轮科技革命和产业变革正以前所未有的速度重塑全球格局,互联网、人工智能等新技术加速融入产业、民生、科研等领域,为经济社会发展注入强大动能。与此同时,算法偏见、数据安全、技术滥用等风险显现,对社会秩序和伦理规范提出新的挑战,人工智能全球治理处于重要十字路口。

开源开放,是激发创新活力、打破技术壁垒的选择。新技术的进步,不能建立在少数主体的垄断之上,而应植根于全球创新资源的充分涌流。在技术体系日趋复杂、应用场景广泛拓展的背景下,开源协作延伸至更加广泛的领域,成为推动技术普惠和增进人类共同福祉的重要方式。以开放破壁垒、聚合力,技术进步之光才能照亮更广阔的空间。

共享不是技术的简单下沉,而是创新成果的深度抵达。在健全的制度框架、伦理约束之下,开源共享可以释放创新红利,向着普惠、安全的数智未来前行。发挥多边机制的桥梁纽带作用,汇聚政府、企业、科研机构、社会组织和公众等各方力量,共商治理之策、共建数字生态、共享发展成果,推动技术、知识、人才等要素在更大范围、更深层次流动融通,使人工智能真正成为造福人类的国际公共产品,数智时代的创新成果和发展红利才能跨越山海、抵达人心,惠及更多国家和人民。

新技术的发展,因流动而蓬勃,因汇聚而强盛。眺望前路,携手同行,积极践行构建网络空间命运共同体理念,将会开创合作共赢新局面,共赴更美好的数智未来。

□顾小立、王思北

投稿邮箱:hkrbpl@163.com
本版言论仅代表作者个人观点

